

VOLLE BEKK STASJON



Etasje- og salgstegninger for bygg A og B

V
B
S

UTOMHUSPLAN



Vollebekk Stasjon er et boligprosjekt som fremhever det sosiale, gjennom å utvikle innbydende fellesområder, takterrasser og sosiale soner. Det forseggjorte gårdsrommet er selve hjertet i prosjektet, hvor tunet blant annet har aktiviteter for de minste. På en av de felles takterrassene legges det til rette for dyrking av grønnsaker og blomster i parsellene. I tilknytning til boligene vil det også skapes en forplass på tomten hvor man får direkte inngang til fellesrommet og medfølgende uteplass.



Illustrasjon. Avvik vil forekomme.



ETASJEPLANER OG PLANTEGNINGER

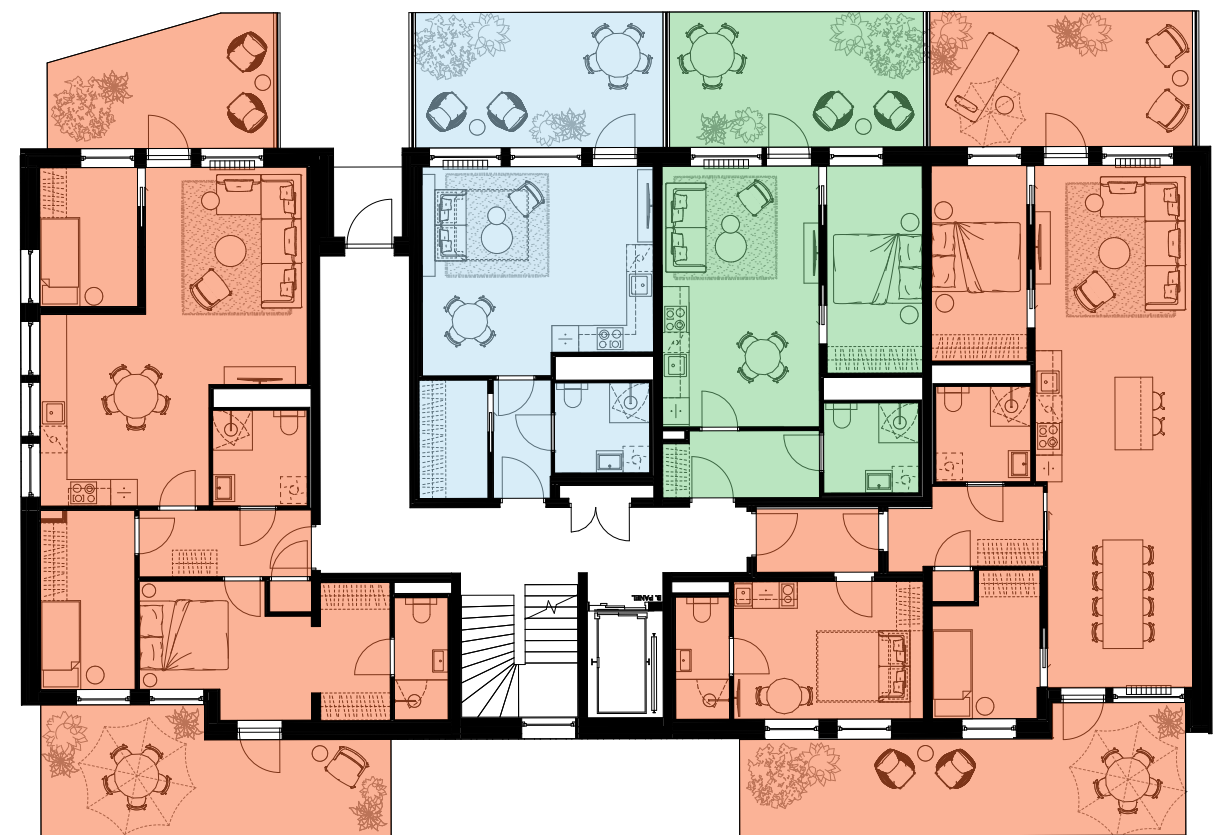
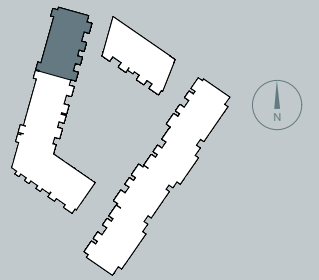
LØSNINGER FOR ALLE



På de neste sidene vil du få en oversikt over de ulike planløsningene i dette salgs-trinnet. Utvalget inkluderer 1-roms til 4-roms leiligheter, alle med enten mark-terrasse, balkong eller takterrasse. Noen leiligheter får også hybeldel. Dette gir muligheter som tar hensyn til alle behov og ønsker.

BYGG A

PLAN 1



A101
4-roms
BRA 86 m²

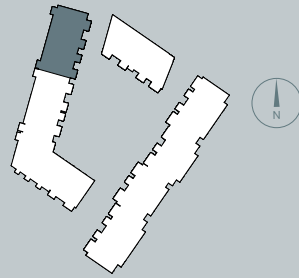
A102
1-roms
BRA 39,5 m²

A103
2-roms
BRA 45,4 m²

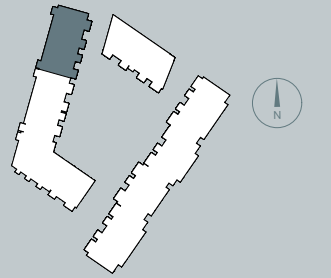
A104
4-roms
BRA 99 m²



PLAN 2



PLAN 3



A201
4-rooms
BRA 95 m²

A202
3-rooms
BRA 55 m²

A203
2-rooms
BRA 45,5 m²

A204
4-rooms
BRA 99 m²



A301
4-rooms
BRA 95 m²

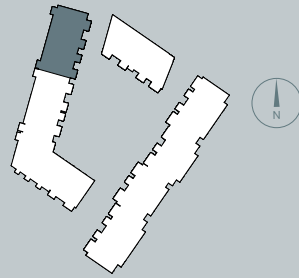
A302
3-rooms
BRA 55 m²

A303
2-rooms
45,5 m²

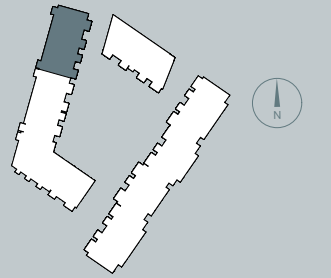
A304
4-rooms
BRA 99 m²



PLAN 4



PLAN 5



A401
4-rooms
BRA 95 m²

A402
3-rooms
BRA 55 m²

A403
2-rooms
45,5 m²

A404
4-rooms
BRA 99 m²



A501
4-rooms
BRA 95 m²

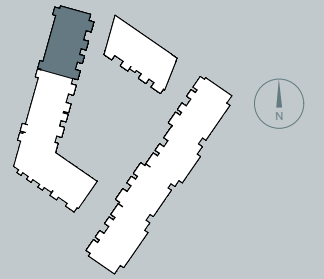
A502
3-rooms
BRA 55 m²

A503
2-rooms
45,5 m²

A504
4-rooms
BRA 99 m²



PLAN 6



A601
3-rooms
BRA 73 m²

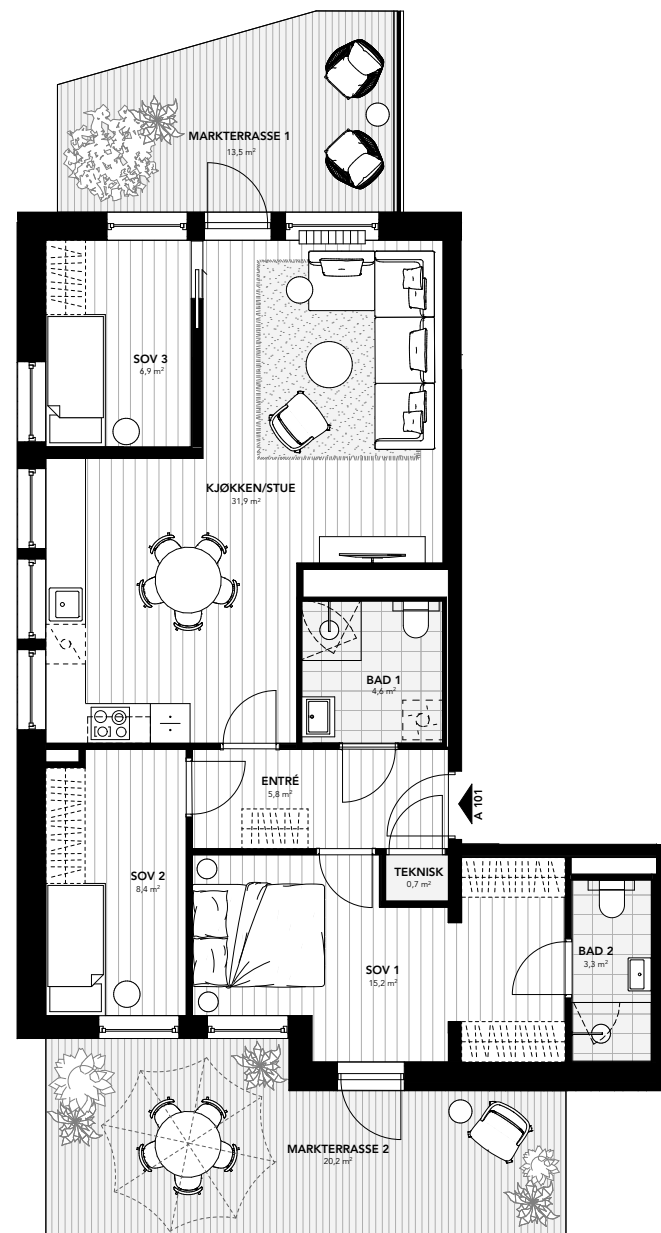
A602
2-rooms
BRA 45,5 m²

A603
4-rooms
BRA 101 m²

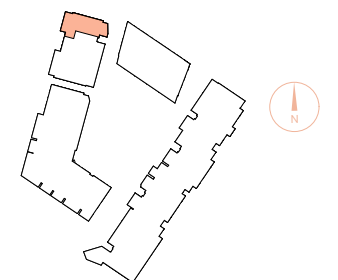
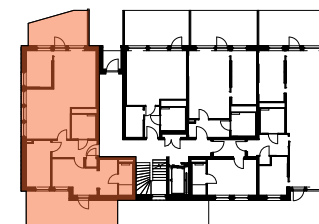


A101

86 m ² sum BRA	81 m ² BRA-i	1. etasje
		4-roms
	13,5 m ² markterasse 1 20,2 m ² markterasse 2 33,7 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e

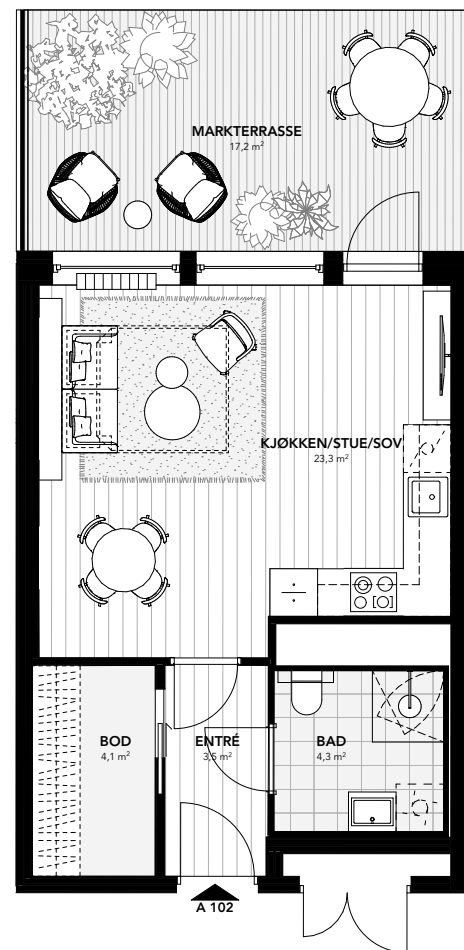


Stor gjennomgående 4-roms i 1. etasje med romslig entré. Leiligheten får stor stue med åpen kjøkkenløsning og god plass til møblering. Leiligheten får tre soverom hvorav hovedsoverom har plass til dobbeltseng og nattbord på hver side, det er god plass til garderobe og direkte adgang til pent flislagt bad. Badet med adkomst fra gangen har opplegg for vaskemaskin. Boligen har to store uteplasser, en med utgang fra hovedsoverom og terrasse med adkomst fra stuen. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter.

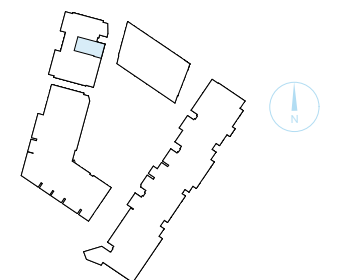
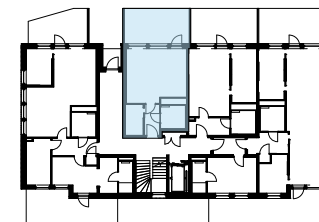


A102

39,5 m ² sum BRA	37 m ² BRA-i	1. etasje
		1-roms
	17,2 m ² markterasse 17,2 m ² sum TBA	1 bod 2,5 m ² BRA-e

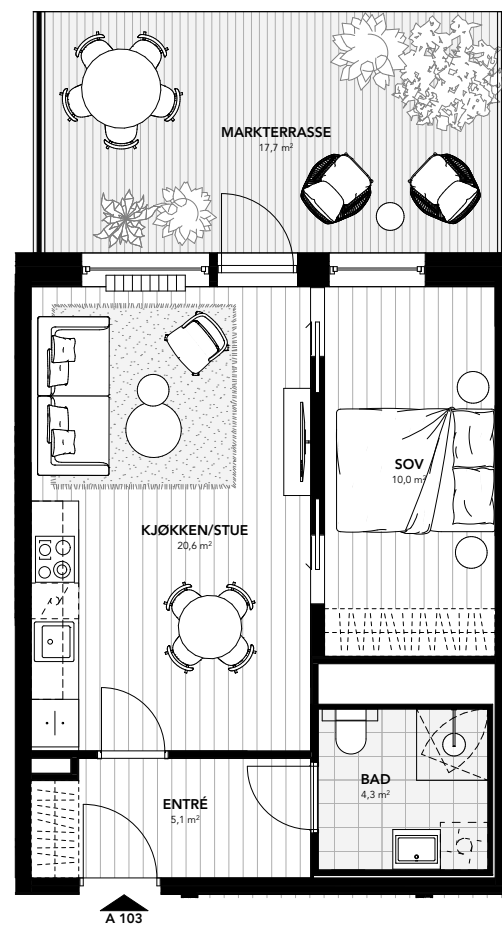


Fin 1-roms i 1. etasje med entré med direkte adkomst til praktisk innvendig bod som egner seg perfekt som garderobe. En åpen stue- og kjøkkenløsning med store vindusflater og direkte utgang til romslig markterasse gir en god romfølelse. Leiligheten får et moderne flislagt bad med opplegg for vaskemaskin. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter.

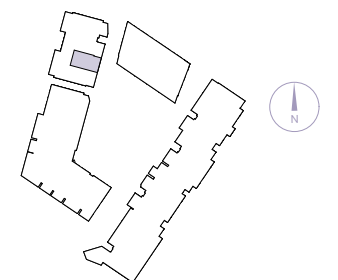
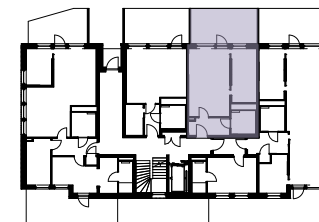


A103

45,5 m ² sum BRA	43 m ² BRA-i	1. etasje
		2-roms
	17,7 m ² markterrasse 17,7 m ² sum TBA	1 bod 2,5 m ² BRA-e



Attraktiv 2-roms i 1. etasje med entré med god plass til garderobe. Leiligheten får en romslig åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Soverommet er romslig og har god plass til dobbeltseng og garderobe. Fra gangen har du adkomst til moderne flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til romslig markterrasse. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter.

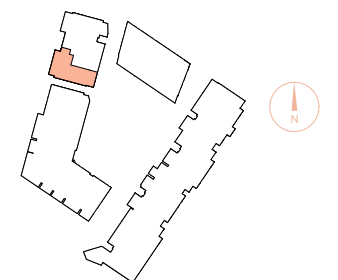
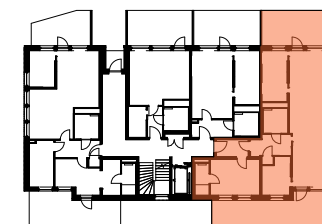


A104

99 m ² sum BRA	94 m ² BRA-i	1. etasje
		4-roms
	18,3 m ² markterrasse 1 24,4 m ² markterrasse 2 42,7 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e

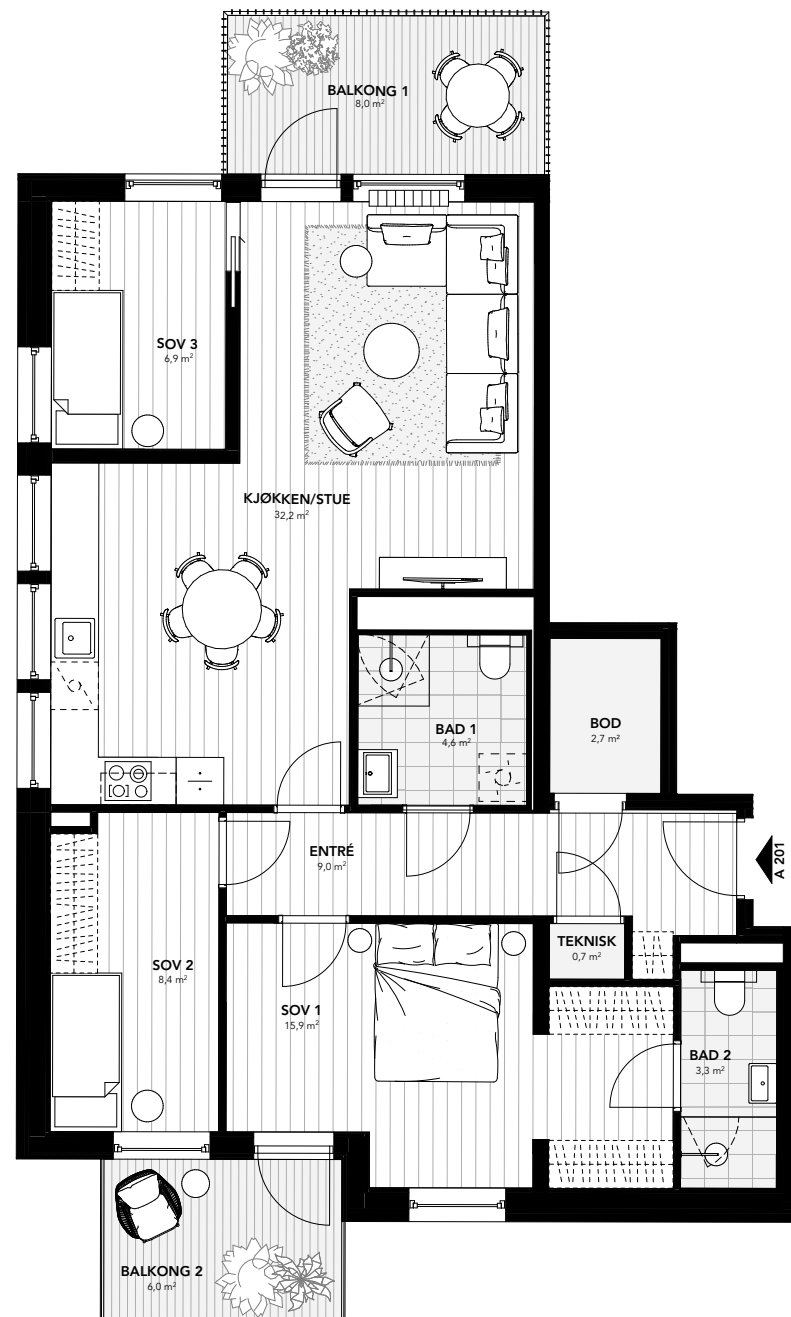


Stor gjennomgående 4-roms leilighet med egen hybeldel, beliggende i 1. etasje. Leiligheten har tre soverom og to lekke flislagte bad. Fra leiligheten har du utgang til store uteplasser på hver sin side av leiligheten. Romslig og åpen stue- og kjøkkenløsning med god plass til møblering. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter.

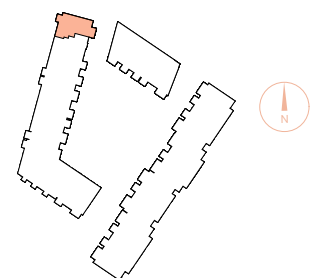
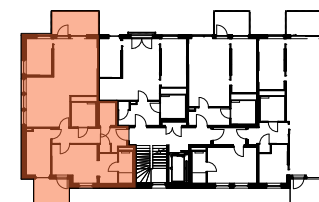


A201

95 m ² sum BRA	90 m ² BRA-i	2. etasje
		4-roms
	8 m ² balkong 1 6 m ² balkong 2 14 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e

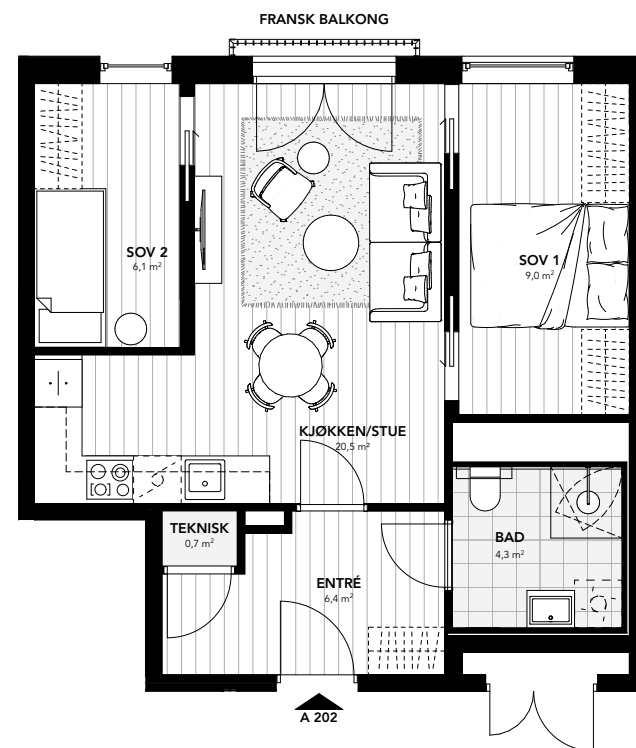


Stor gjennomgående 4-roms med romslig entré som har adkomst til praktisk innvendig bod. Leiligheten får stor stue med åpen kjøkkenløsning og god plass til møblering. Leiligheten får tre soverom hvorav hovedsoverom har plass til dobbeltseng og nattbord på hver side, det er god plass til garderobe og direkte adgang til pent flislagt bad. Badet med adkomst fra gangen har opplegg for vaskemaskin. Leiligheten har to balkonger, en med utgang fra stue og en fra soverom.

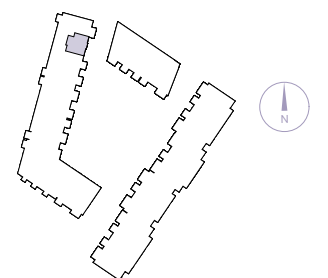
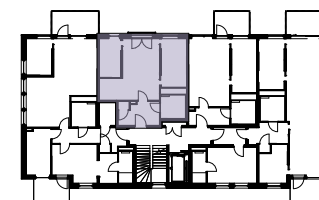


A202

55 m ² sum BRA	50 m ² BRA-i	2. etasje
		3-roms
	Fransk balkong	1 bod 5 m ² BRA-e

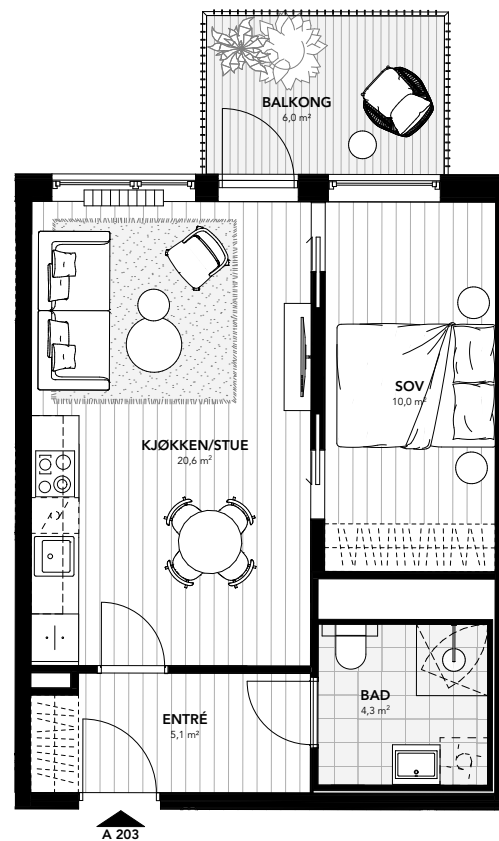


Moderne 3-roms leilighet med åpen stue-og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. To soverom hvorav hovedsoverom har plass til dobbeltseng og stor garderobe. Moderne flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fransk balkong i stuen.

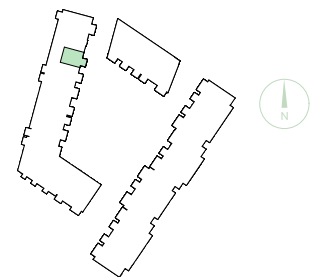
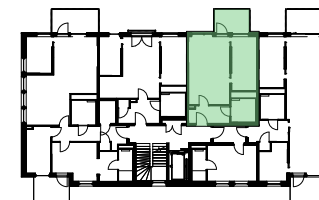


A203

45,5 m ² sum BRA	43 m ² BRA-i	2. etasje
		2-roms
	Balkong 6 m ² 6 m ² sum TBA	1 bod 2,5 m ² BRA-e



Flott 2-roms leilighet med åpen stue- og kjøkkenløsning. Soverommet har plass til dobbeltseng med nattbord på hver side i tillegg til garderobe. Delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til balkong.

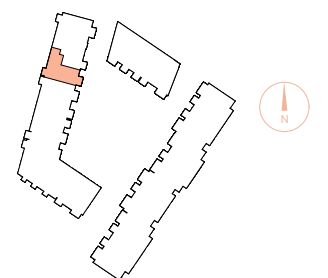
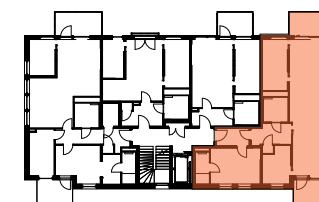


A204

99 m ² sum BRA	94 m ² BRA-i	2. etasje
		4-roms
	7 m ² balkong 1 6 m ² balkong 2 13 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e

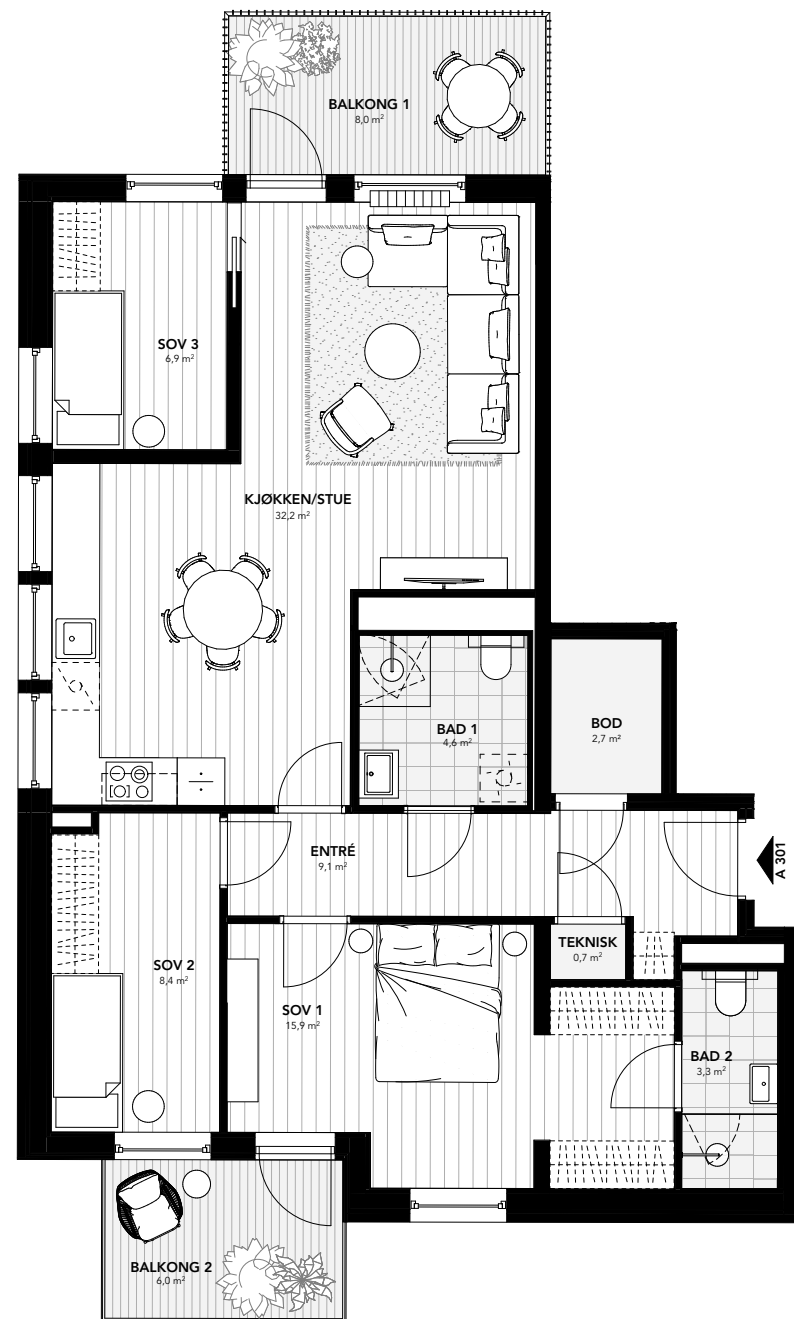


Stor gjennomgående 4-roms leilighet med egen hybeldel. Leiligheten har tre soverom og to lekre flislagte bad. Fra leiligheten har du utgang til to balkonger på hver sin side av leiligheten. Romslig og åpen stue- og kjøkkenløsning med god plass til møblering.

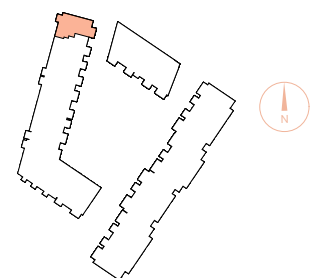
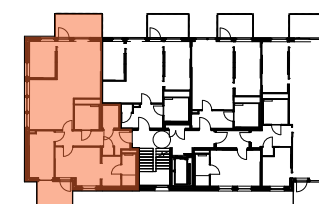


A301-501

95 m ² sum BRA	90 m ² BRA-i	3.-5. etasje
		4-roms
	8 m ² balkong 1 6 m ² balkong 2 14 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e

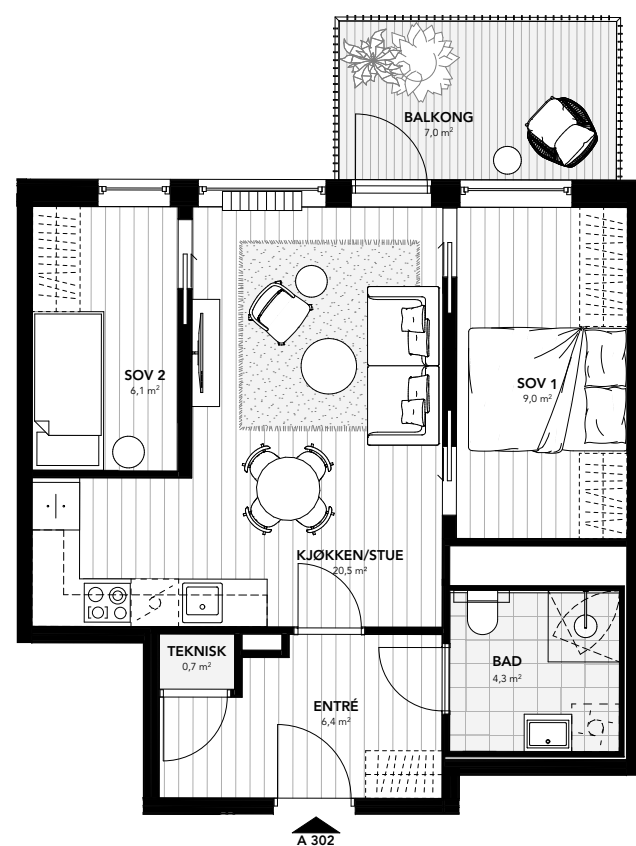


Stor gjennomgående 4-roms med romslig entré som har adkomst til praktisk innvendig bod. Leiligheten får stor stue med åpen kjøkkenløsning og god plass til møblering. Leiligheten får tre soverom hvorav hovedsoverom har plass til dobbeltseng og nattbord på hver side, det er god plass til garderobe og direkte adgang til pent flislagt bad. Badet med adkomst fra gangen har opplegg for vaskemaskin. Leiligheten har to balkonger, en med utgang fra stue og en fra soverom.

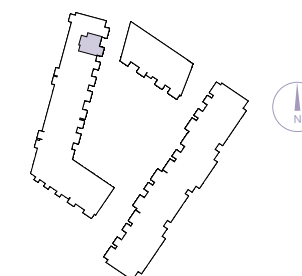
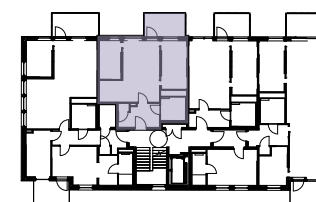


A302-502

55 m ² sum BRA	50 m ² BRA-i	3.-5 etasje
		3-roms
	Balkong 7 m ² 7 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e

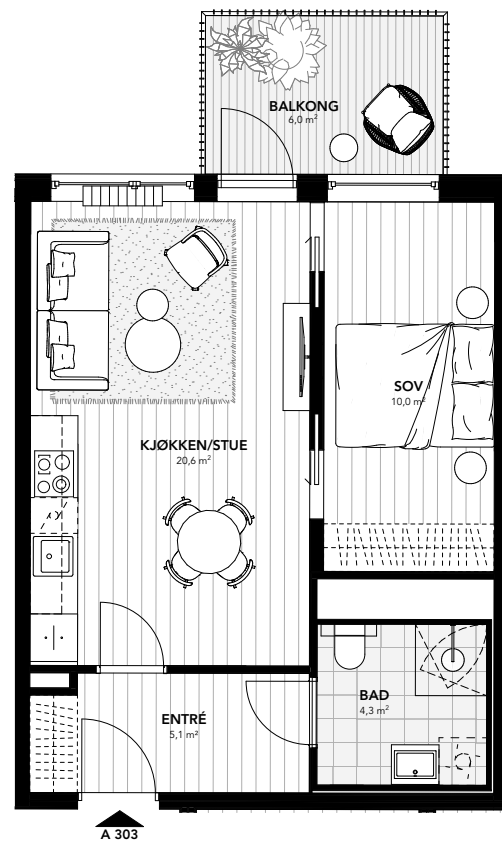


Moderne 3-roms leilighet med åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. To soverom hvorav hovedsoverom har plass til dobbeltseng og stor garderobe. Moderne flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen har du utgang til balkong som vender inn mot gårdsrommet.

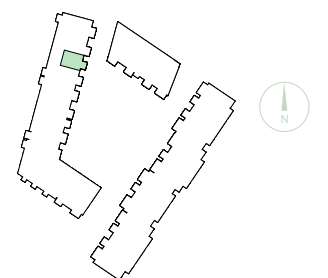
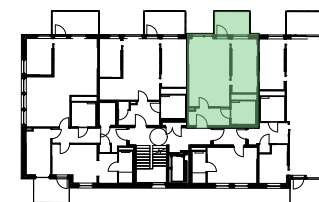


A303-503

45,5 m ² sum BRA	43 m ² BRA-i	3.-5. etasje
		2-roms
	Balkong 6 m ² 6 m ² sum TBA	1 bod 2,5 m ² BRA-e

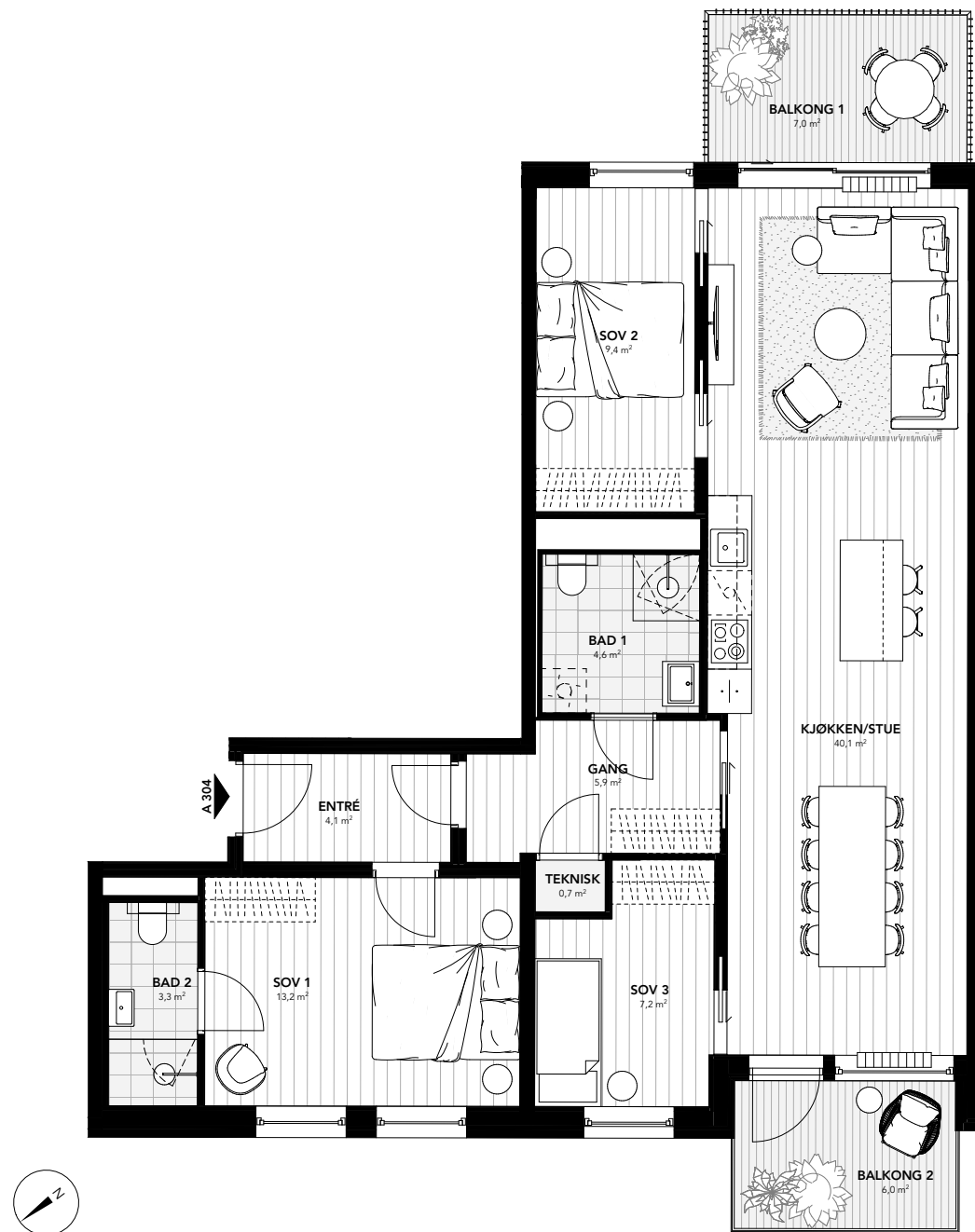


Attraktiv 2-roms leilighet med entré med god plass til garderobe. Leiligheten får en åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Soverommet er romslig og har god plass til dobbeltseng og garderobe. Fra entréen har du adkomst til moderne flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til fin balkong.

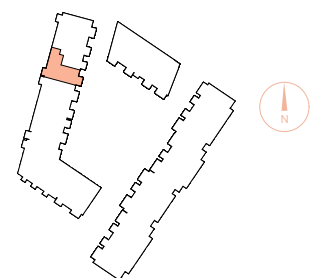
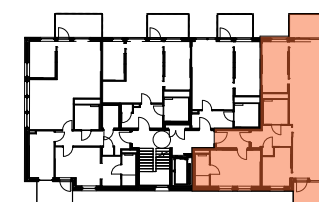


A304-504

99 m ² sum BRA	94 m ² BRA-i	3.-5. etasje
		4-roms
	7 m ² balkong 1 6 m ² balkong 2 13 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e

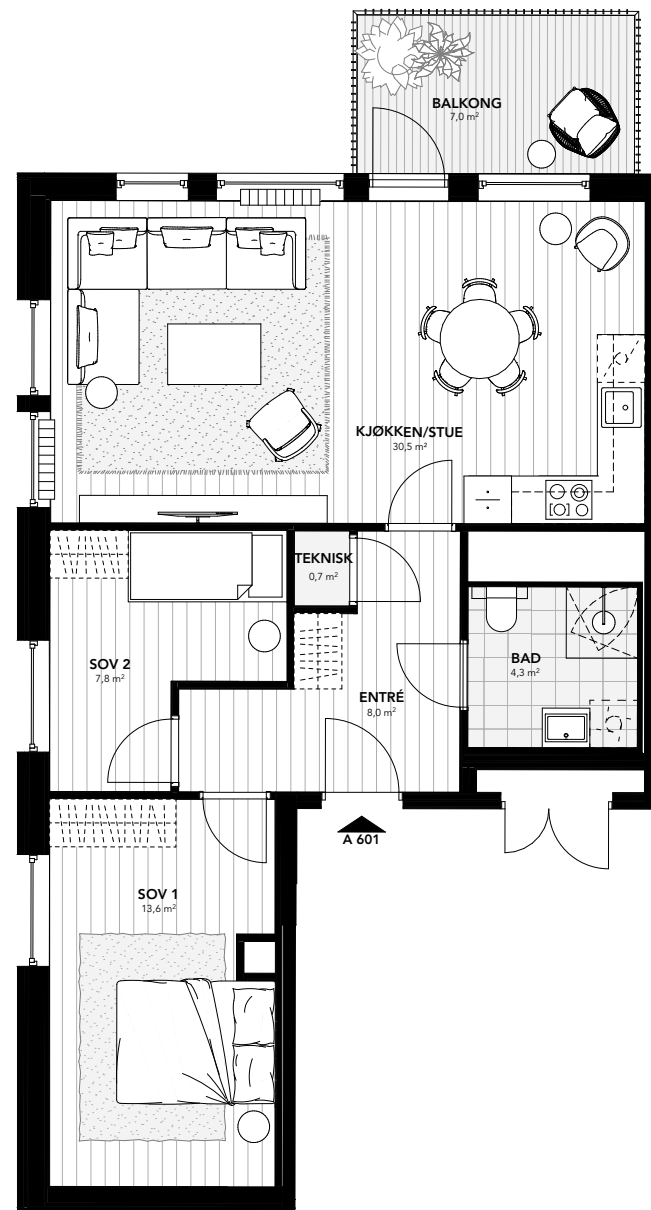


Stor gjennomgående 4-roms leilighet. Leiligheten får stor stue med åpen kjøkkenløsning og god plass til møblering. Leiligheten får tre soverom hvorav hovedsoverom har plass til dobbeltseng og nattbord på hver side, det er god plass til garderobe og direkte adgang til pent flislagt bad. Badet med adkomst fra gangen har opplegg for vaskemaskin. Boligen har to balkonger, med utgang fra hver sin ende av stuen.

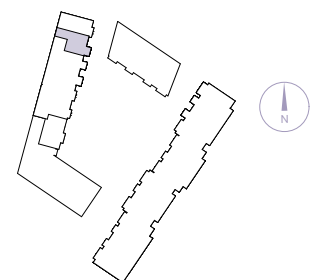
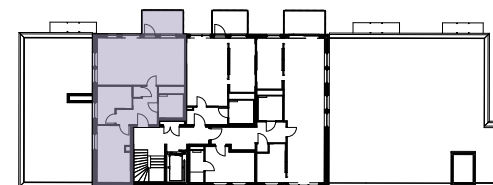


A601

73 m ² sum BRA	68 m ² BRA-i	6. etasje
		3-roms
	Balkong 7 m ² 7 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e

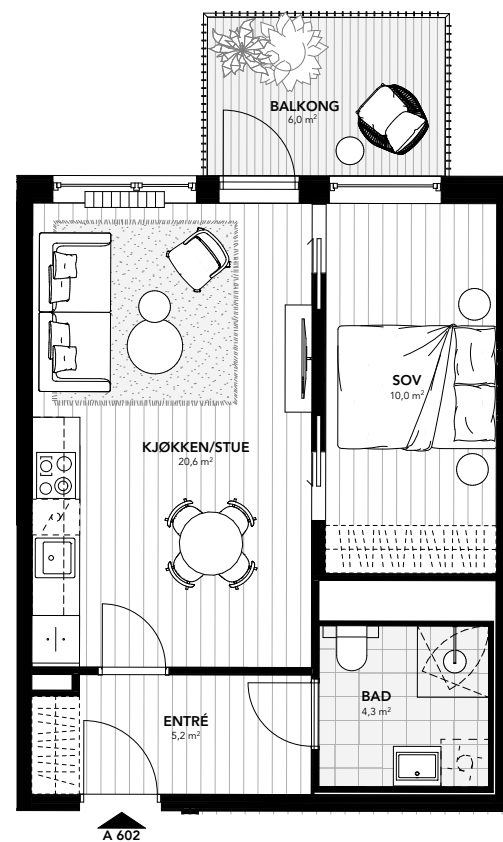


Moderne 3-roms topp- og hjørneleilighet med entré med avsatt plass til garderobe. Leiligheten får en åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. To soverom hvorav hovedsoverom har plass til dobbeltseng og stor garderobe. Delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stue er det utgang til balkong som vender inn mot gårdsrom.

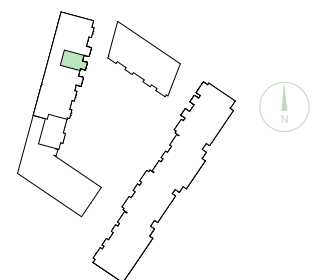
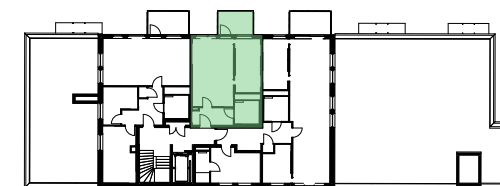


A602

45,5 m ² sum BRA	43 m ² BRA-i	6. etasje
		2-roms
	Balkong 6 m ² 6 m ² sum TBA	1 bod 2,5 m ² BRA-e

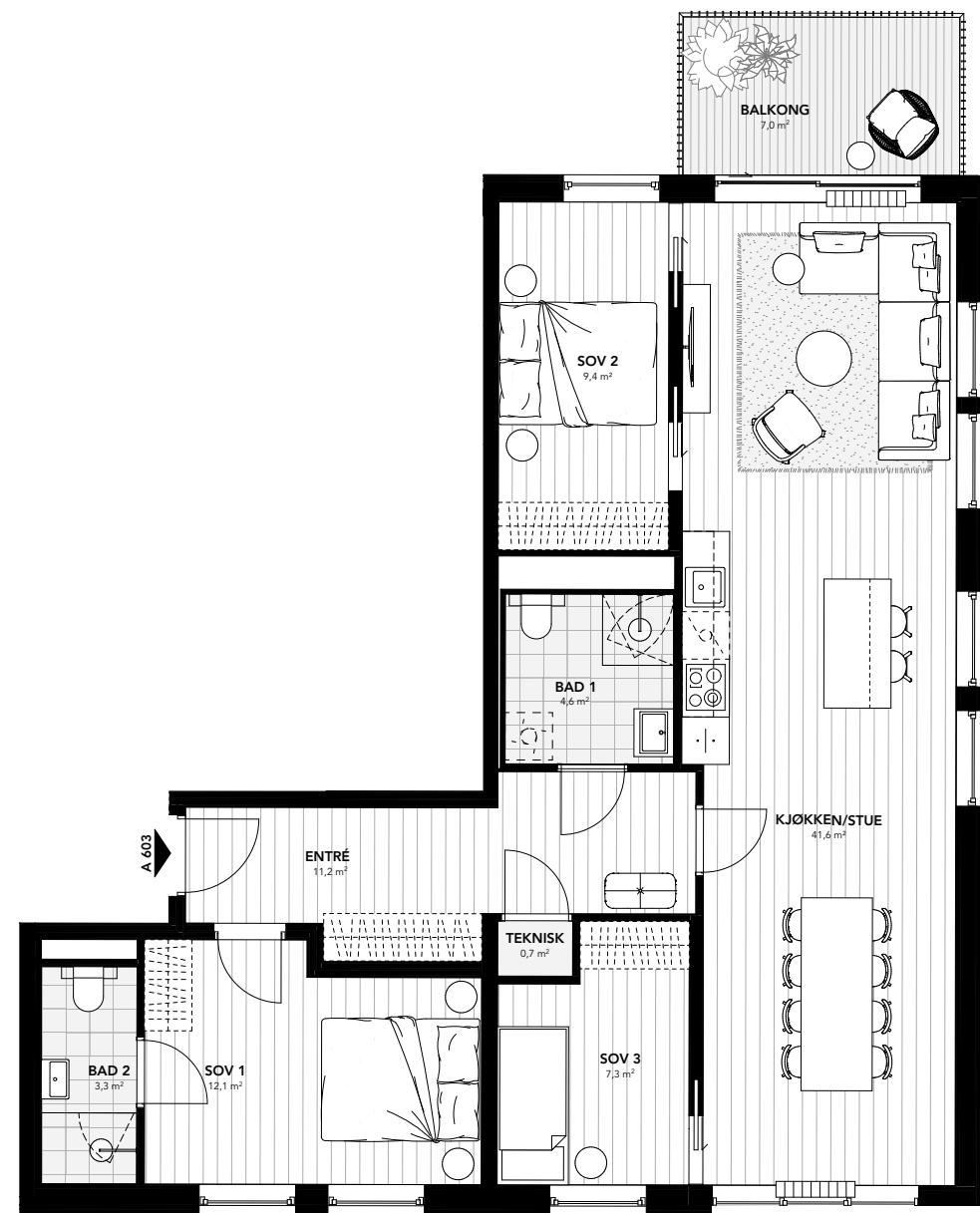


Attraktiv 2-roms toppleilighet med entré med avsatt plass til garderobe. Leiligheten får åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Soverom med plass for dobbeltseng med nattbord på hver side i tillegg til garderobe. Moderne flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til balkong som vender ut mot hyggelig gårdsrom.

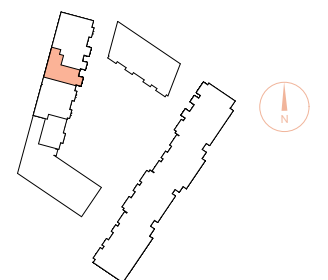
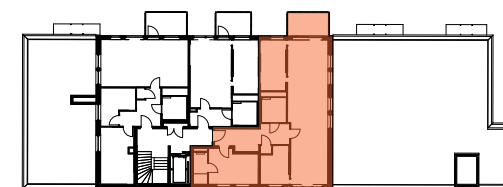


A603

101 m ² sum BRA	96 m ² BRA-i	6. etasje
		4-roms
	7 m ² balkong 7 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e



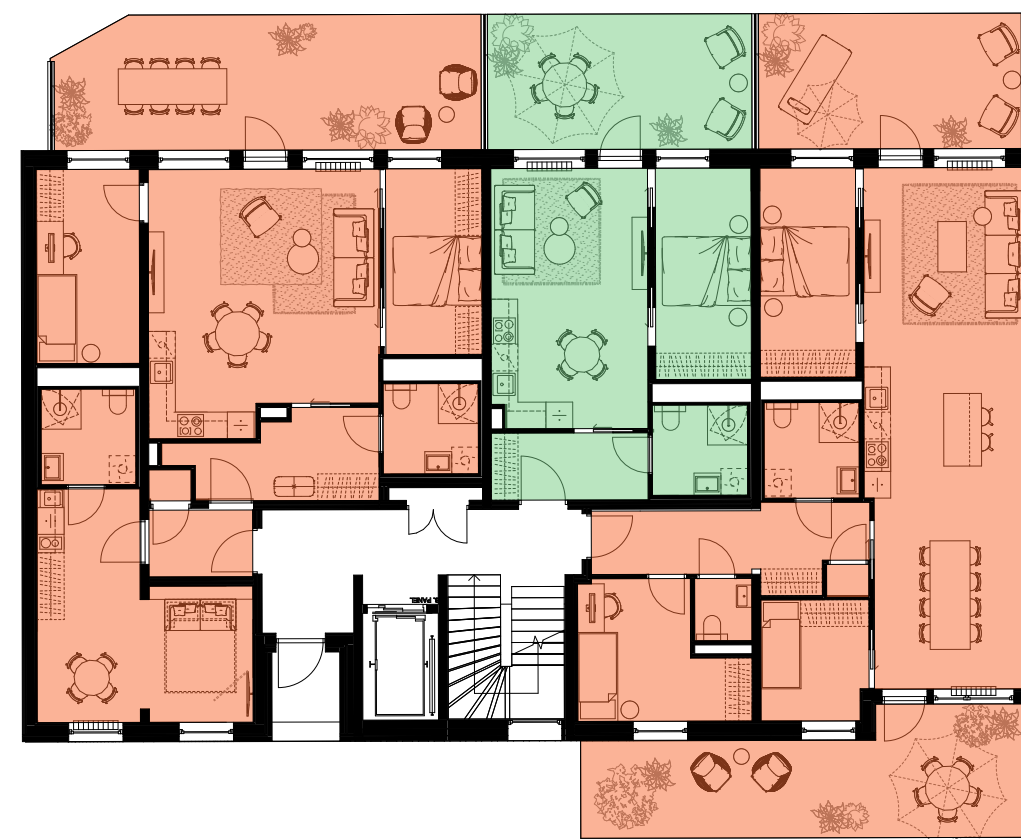
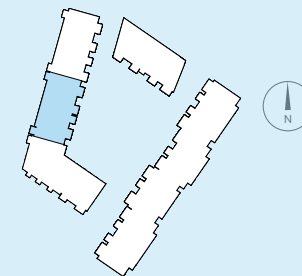
Stor gjennomgående 4-roms leilighet med store vindusflater som gir lyse rom og en god romfølelse. Romslig og åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Tre soverom hvorav hovedsoverom med plass til dobbeltseng og nattbord på hver side, avsatt plass for garderobe og eget bad med dusj, wc og servant. Fra gang er det adkomst til boligens andre bad med moderne fliser, wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen har du utgang til balkong som vender inn mot hyggelig gårdsrom.





BYGG B

PLAN 1



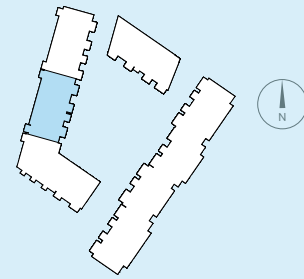
B101
4-roms
BRA 102 m²

B102
2-roms
BRA 45,5 m²

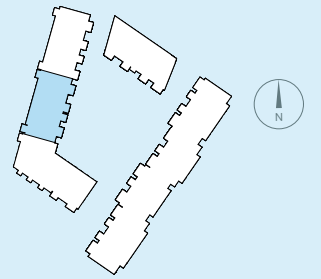
B103
4-roms
BRA 96 m²



PLAN 2



PLAN 3



B201
4-rooms
BRA 98 m²

B202
3-rooms
BRA 55 m²

B203
2-rooms
BRA 45,5 m²

B204
4-rooms
BRA 97 m²



B301
4-rooms
BRA 98 m²

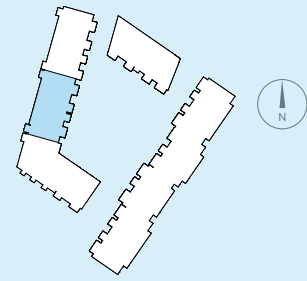
B302
3-rooms
BRA 55 m²

B303
2-rooms
BRA 45,5 m²

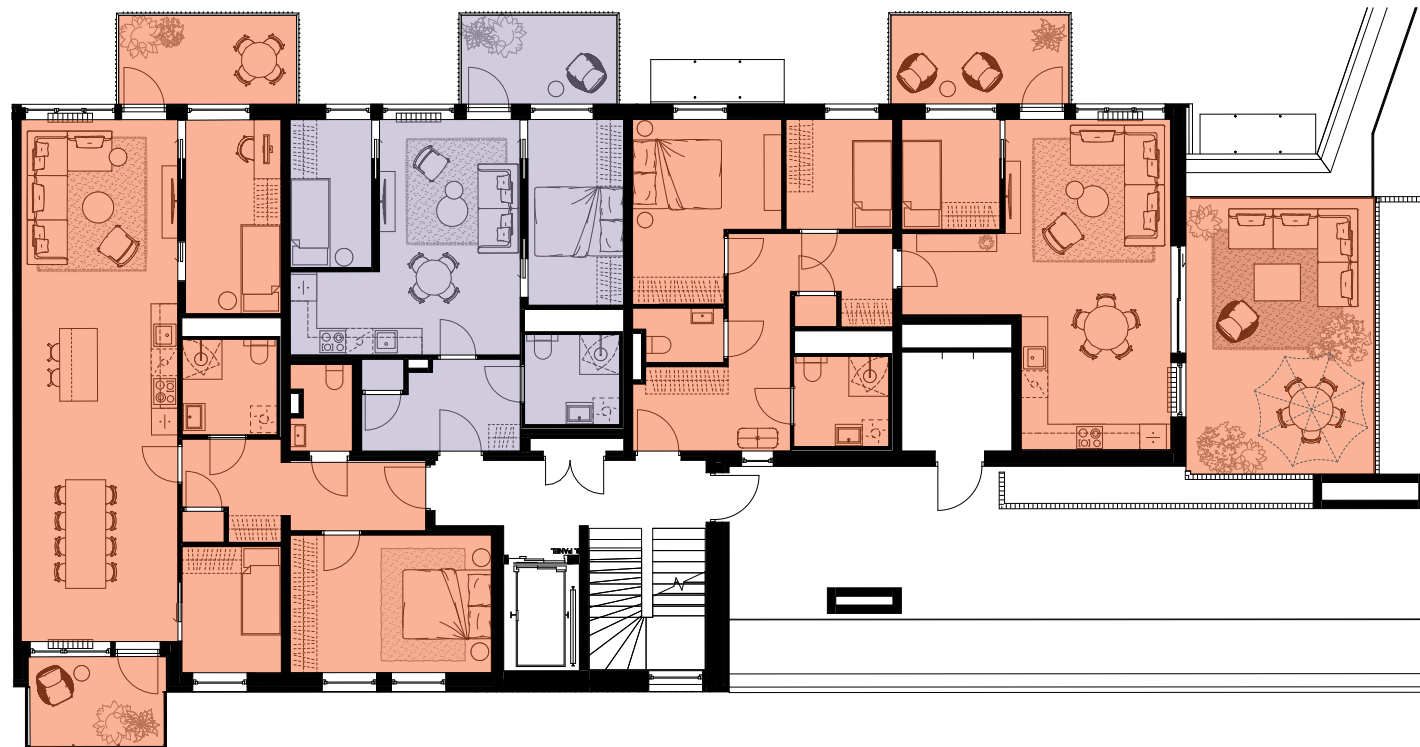
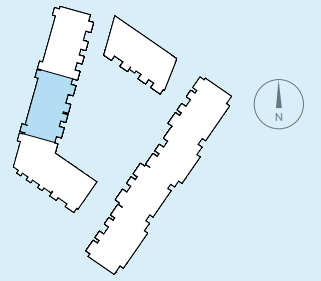
B304
4-rooms
BRA 97 m²



PLAN 4



PLAN 5



B401
4-rooms
BRA 98 m²

B402
3-rooms
BRA 55 m²

B403
4-rooms
BRA 85 m²

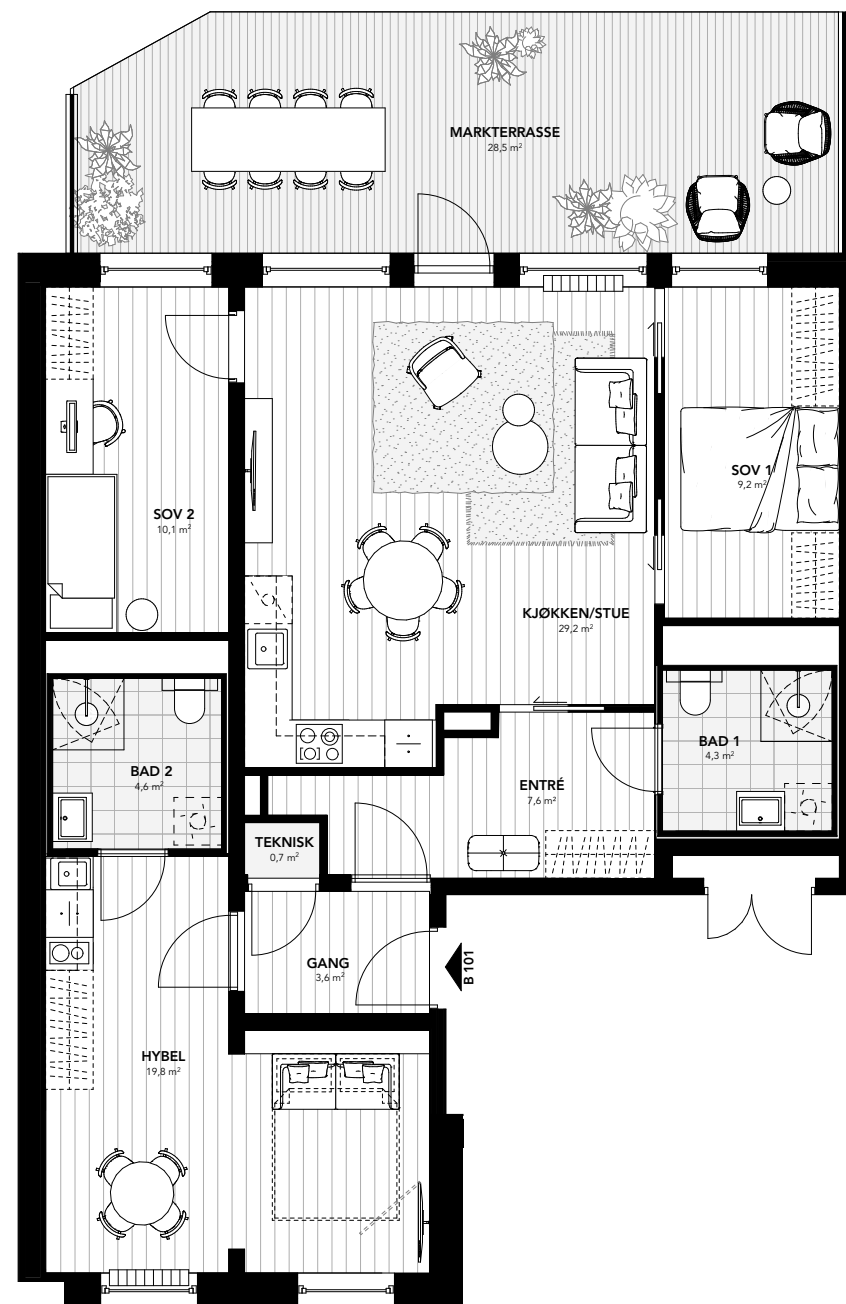
B501
4-rooms
BRA 98 m²

B502
3-rooms
BRA 55 m²

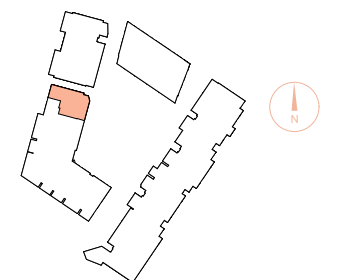
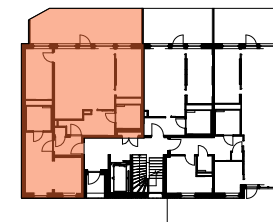


B101

102 m ² sum BRA	97 m ² BRA-i	1. etasje
		4-roms
	28,5 m ² markterrasse 28,5 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e

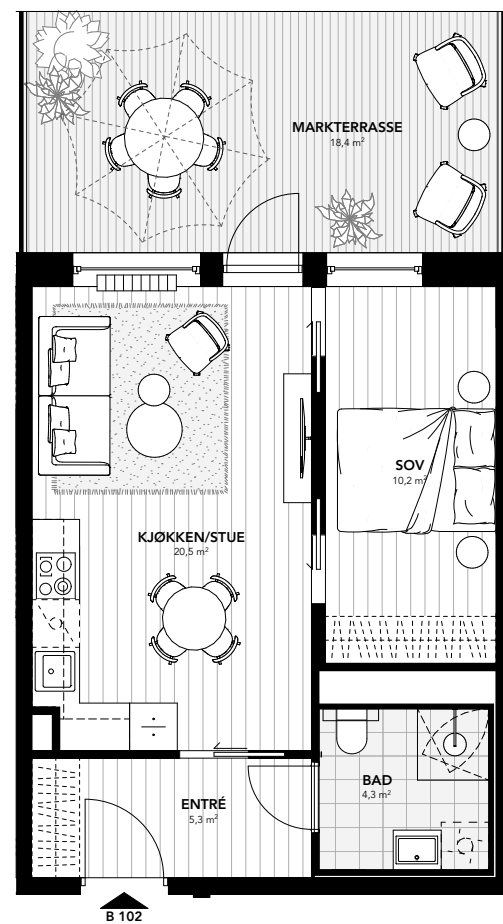


Stor gjennomgående 4-roms leilighet i 1. etasje med hybeldel. Leiligheten får en åpen stue- kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter. Tre soverom hvorav hovedsoverom med plass for dobbeltseng og garderobe. Fra gang er det adkomst til boligens andre bad med moderne fliser, wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stue er det utgang til stor markterrasse.

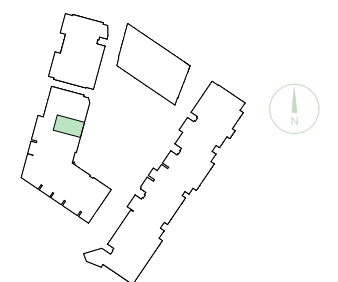
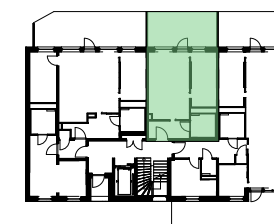


B102

45,5 m ² sum BRA	43 m ² BRA-i	1. etasje
		2-roms
	18,4 m ² markterasse 18,4 m ² sum TBA	1 bod 2,5 m ² BRA-e



Attraktiv 2-roms leilighet i 1. etasje. Leiligheten får en åpen stue- og kjøkkenløsning med møbleringsløsning. Soverommet har plass for dobbeltseng med nattbord på hver side samt god plass til garderobe. Moderne flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til stor markterasse som vender mot hyggelig gårdsrom. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter.

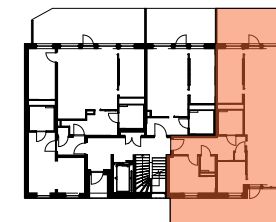


B103

96 m ² sum BRA	91 m ² BRA-i	1. etasje
		4-roms
	18,7 m ² markterrasse 1 24,4 m ² markterrasse 2 43,1 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e

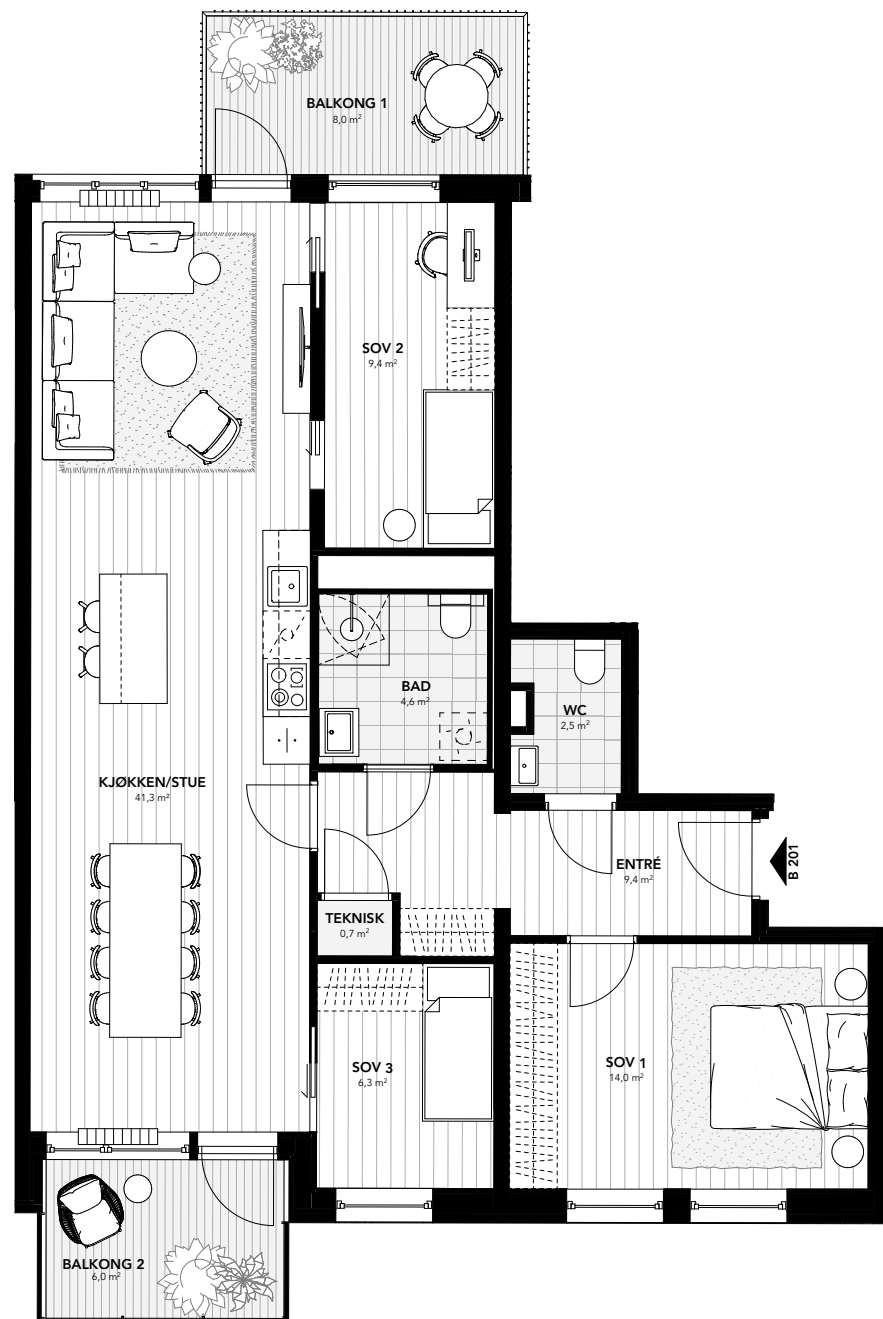


Stor gjennomgående 4-roms i 1. etasje med romslig entré og god plass til garderobe. Leiligheten får åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Tre soverom hvorav hovedsoverom med plass til dobbeltseng og nattbord på hver side i tillegg til garderobe. Moderne flislagt bad med wc, servant, dusjhjørne og opplegg for vaskemaskin samt separat wc med adkomst fra gangen. Boligen har to flotte og store markterrasser med utgang fra stue og spisestue. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter.

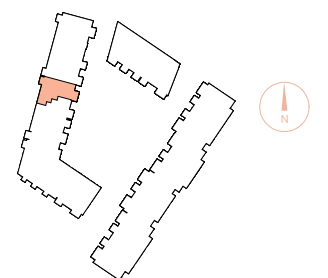
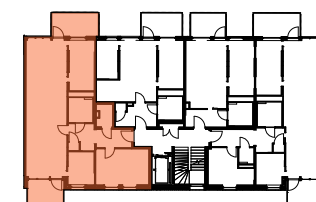


B201-501

98 m ² sum BRA	93 m ² BRA-i	2.-5. etasje
		4-roms
	8 m ² balkong 1 6 m ² balkong 2 14 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e

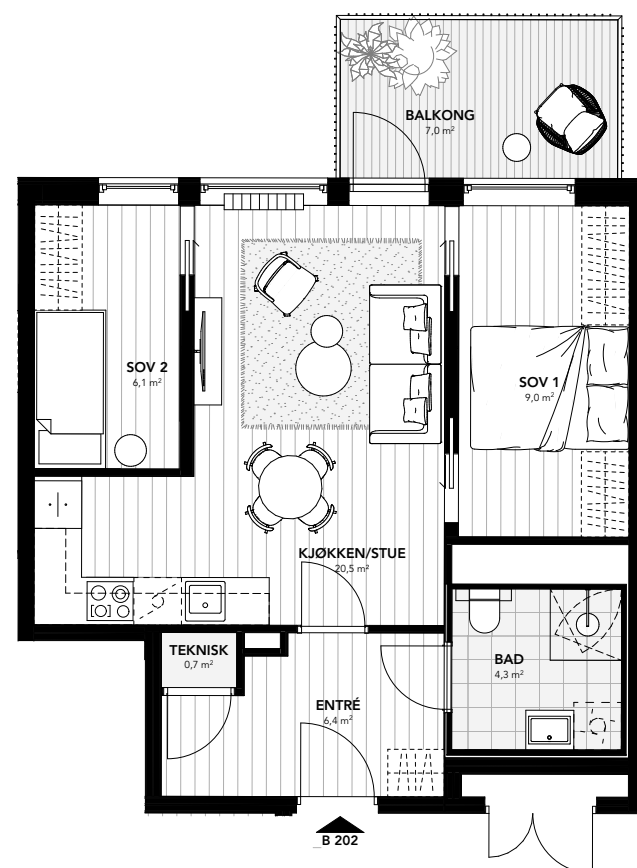


Stor gjennomgående 4-roms leilighet. Leiligheten får åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Tre soverom hvorav hovedsoverom med plass til dobbeltseng og nattbord på hver side samt avsatt plass for garderobe. Moderne flislagt bad med wc, servant, dusjhjørne og opplegg for vaskemaskin samt separat wc med adkomst fra entré. Boligen har to flotte balkonger med utgang fra stue og spisestue.

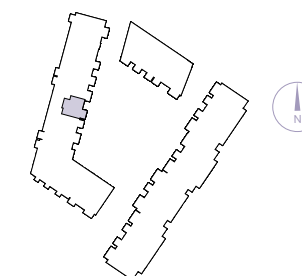
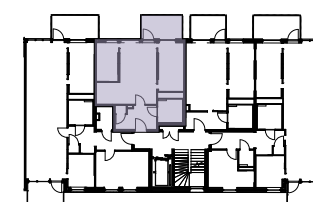


B202-502

55 m ² sum BRA	50 m ² BRA-i	2.-5. etasje
		3-roms
	7 m ² balkong 7 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e

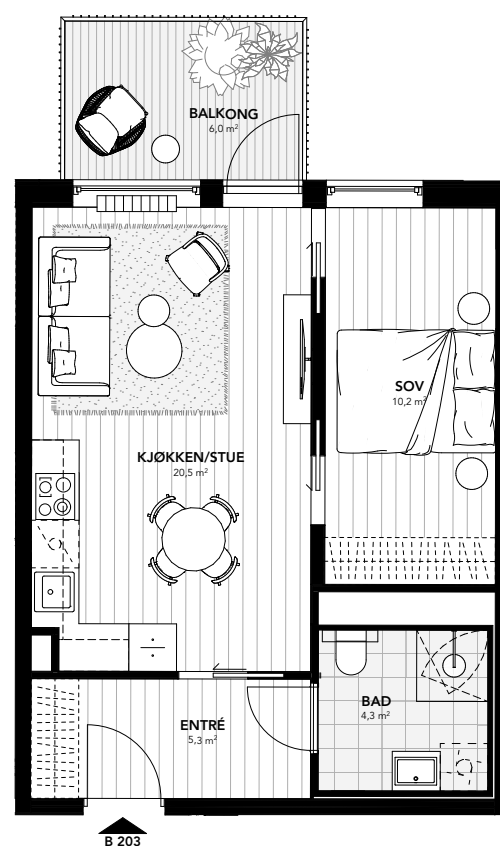


Attraktiv 3-roms leilighet med åpen stue- og kjøkkenløsning. To soverom hvorav hovedsoverom med plass for dobbeltseng samt god plass til garderobe. Delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til balkong som vender inn mot hyggelig gårdsrom.

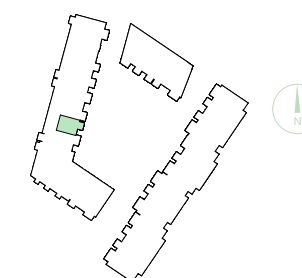
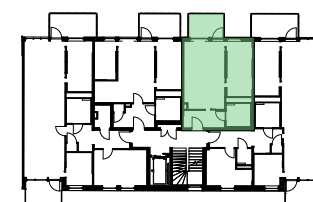


B203-303

45,5 m ² sum BRA	43 m ² BRA-i	2.-3. etasje
		2-roms
	6 m ² balkong 6 m ² sum TBA	1 bod 2,5 m ² BRA-e



Attraktiv 2-roms med åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Soverommet er av fin størrelse og får plass til dobbeltseng med nattbord på hver side samt garderobe. Delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til balkong som vender inn mot hyggelig gårdsrom.

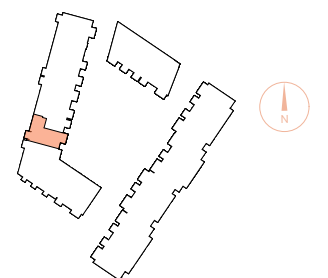
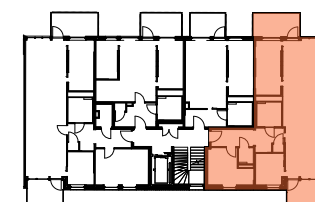


B204-304

97 m ² sum BRA	92 m ² BRA-i	2.-3. etasje
		4-roms
	8 m ² balkong 1 6 m ² balkong 2 14 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e



Stor gjennomgående 4-roms leilighet. Leiligheten får åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Tre soverom hvorav hovedsoverom med plass til dobbeltseng og nattbord på hver side samt avsatt plass for garderobe. Moderne flislagt bad med wc, servant, dusjhjørne og opplegg for vaskemaskin samt separat wc med adkomst fra gangen. Boligen har to flotte balkonger med utgang fra stue og spisestue.

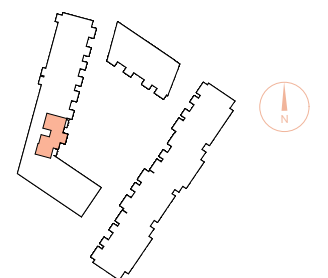
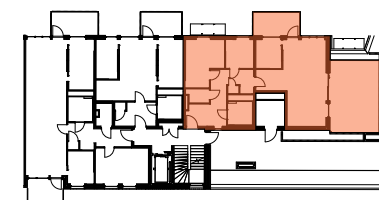


B403

85 m ² sum BRA	80 m ² BRA-i	4. etasje
		4-roms
	26,2 m ² takterrasse 8 m ² balkong 34,2 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e



Stor 4-roms topp- og hjørneleilighet med romslig entré med avsatt plass til stor garderobe. Leiligheten får åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Tre soverom hvorav hovedsoverom med plass til dobbeltseng og nattbord på hver side samt god plass til garderobe. Delikat flislagt bad med wc, servant, dusjhjørne og opplegg for vaskemaskin samt separat wc med adkomst fra gangen. Boligen får to flotte uteplasser hvorav en stor privat takterrasse og en balkong.





Der mulighetene er mange

