

VOLLE BEKK STASJON



Etasje- og salgstegninger for bygg C og D

V
B
S

UTOMHUSPLAN

Vollebekk Stasjon er et boligprosjekt som fremhever det sosiale, gjennom å utvikle innbydende fellesområder, takterrasser og sosiale soner. Det forseggjorte gårdsrommet er selve hjertet i prosjektet, hvor tunet blant annet har aktiviteter for de minste. På en av de felles takterrassene legges det til rette for dyrking av grønnsaker og blomster i parsellene. I tilknytning til boligene vil det også skapes en forplass på tomten hvor man får direkte inngang til fellesrommet og medfølgende uteplass.





Illustrasjon. Avvik vil forekomme.



ETASJEPLANER OG PLANTEGNINGER

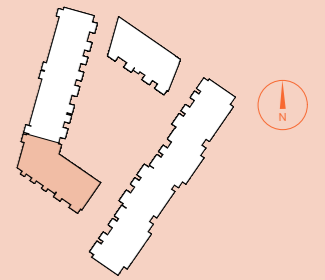
LØSNINGER FOR ALLE



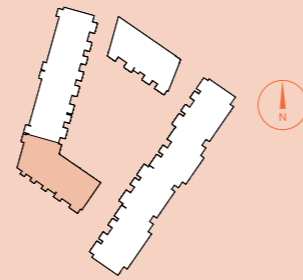
På de neste sidene vil du få en oversikt over de ulike planløsningene i dette salgs-trinnet. Utvalget inkluderer 1-roms til 4-roms leiligheter, alle med enten mark-terrasse, balkong eller takterrasse. Noen leiligheter får også hybeldel. Dette gir muligheter som tar hensyn til alle behov og ønsker.

BYGG C

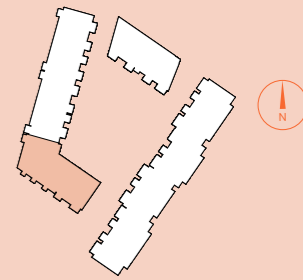
PLAN 1



PLAN 2



PLAN 3



C201
4-rooms
BRA 88 m²

C202
3-rooms
BRA 59 m²

C203
2-rooms
BRA 43,5 m²

C204
2-rooms
BRA 43,5 m²

C206
3-rooms
BRA 69 m²

C205
3-rooms
BRA 67 m²



C301
4-rooms
BRA 88 m²

C302
3-rooms
BRA 59 m²

C303
2-rooms
BRA 43,5 m²

C304
2-rooms
43,5 m²

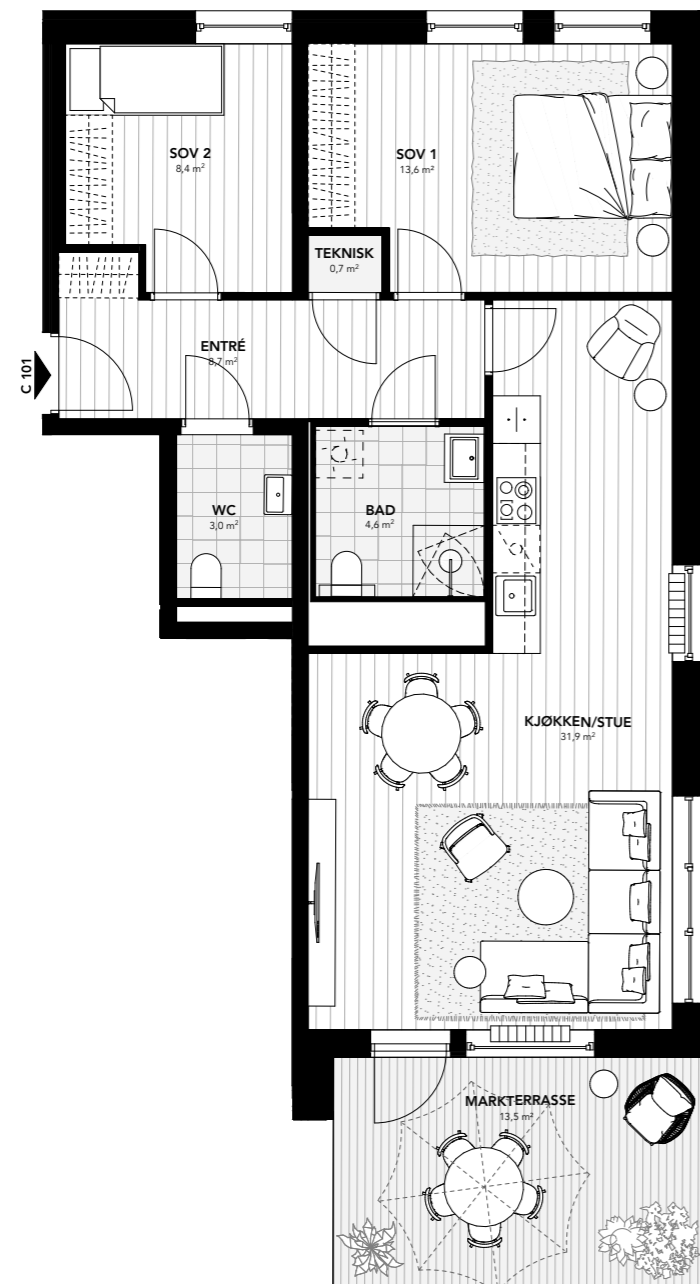
C306
3-rooms
BRA 69 m²

C305
3-rooms
BRA 67 m²

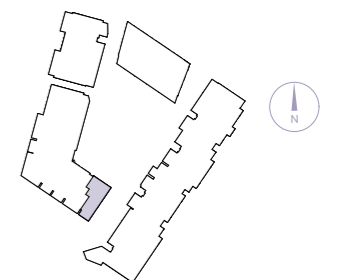
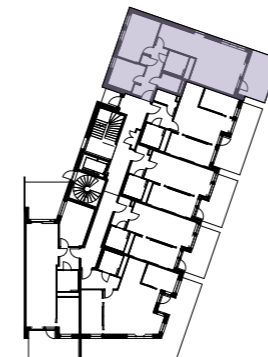


C101

80 m ² sum BRA	75 m ² BRA-i	1. etasje
		3-roms
	13,5 m ² markterrasse 13,5 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e

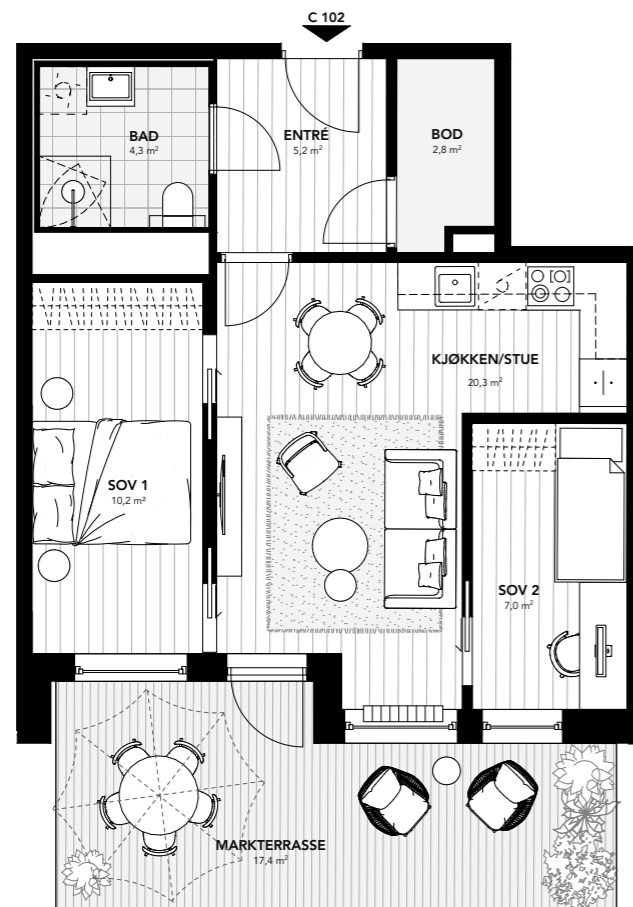


Stor og attraktiv 3-roms leilighet i 1. etasje. Leiligheten får åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. To soverom hvorav hovedsoverom med plass for dobbeltseng og nattbord på hver side samt god plass til garderobe. Delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin samt separat toalett med adkomst fra gang. Fra stue er det utgang til stor markterrasse. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter.

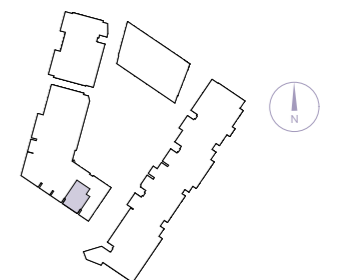
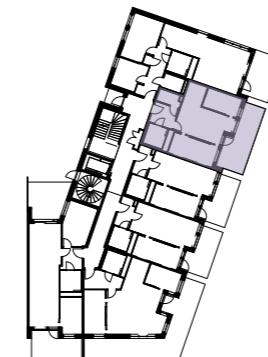


C102

59 m ² sum BRA	54 m ² BRA-i	1. etasje
		3-roms
	17,4 m ² markterrasse 17,4m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e

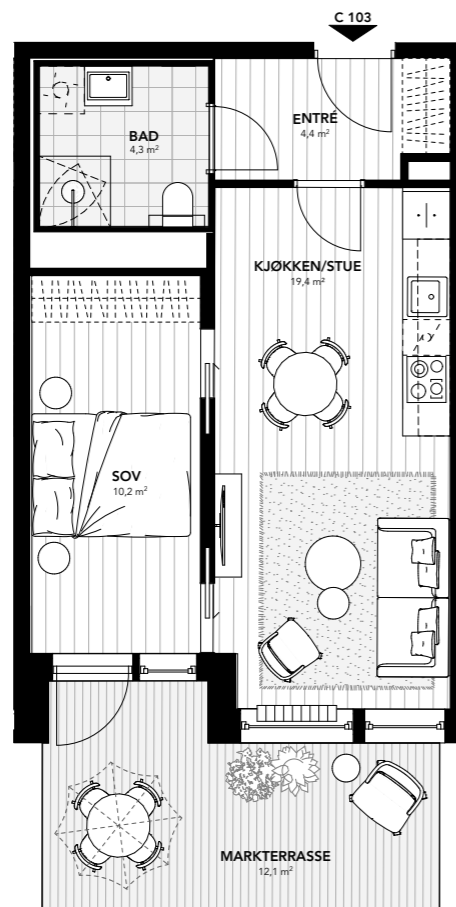


Moderne 3-roms leilighet i 1. etasje med praktisk bod i tilknytning til entré som f.eks. kan benyttes som garderobe. Leiligheten får åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. To soverom hvorav hovedsoverom har plass til dobbeltseng med nattbord på begge sider i tillegg til garderobe. Delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til romslig markterrasse. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter.

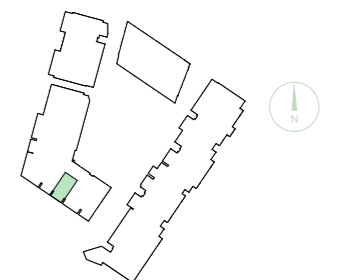


C103

43,5 m ² sum BRA	41 m ² BRA-i	1. etasje
		2-roms
	12,1 m ² markterrasse 12,1 m ² sum TBA	1 bod 2,5 m ² BRA-e

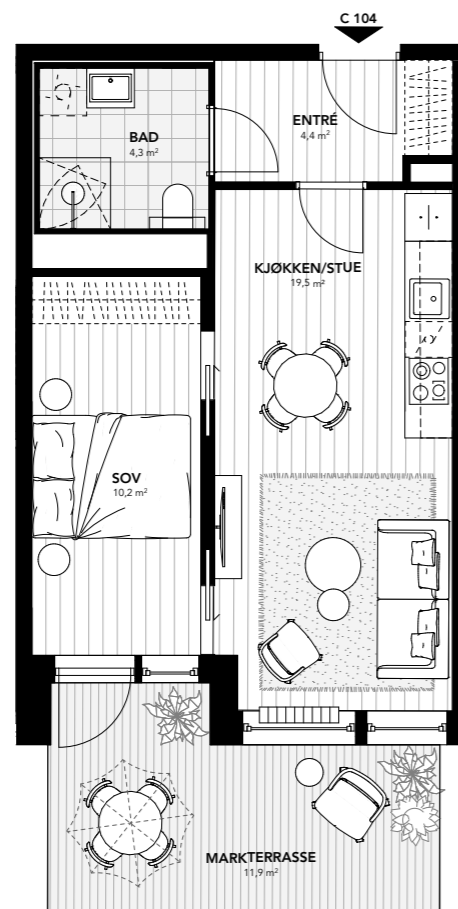


Attraktiv 2-roms i 1. etasje med entré med avsatt plass til garderobe. Leiligheten får en åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Soverommet er romslig og har god plass til dobbeltseng og garderobe. Fra gangen har du adkomst til delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til romslig markterrasse. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter.

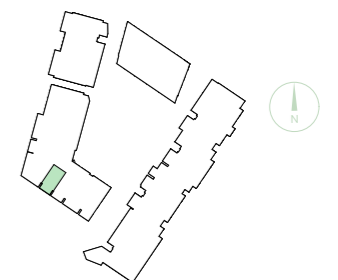
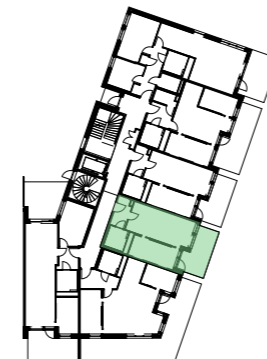


C104

43,5 m ² sum BRA	41 m ² BRA-i	1. etasje
		2-roms
	11,9 m ² markterrasse 11,9 m ² sum TBA	1 bod 2,5 m ² BRA-e



Attraktiv 2-roms i 1. etasje med entré med avsatt plass til garderobe. Leiligheten får en åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Soverommet er romslig og har god plass til dobbeltseng og garderobe. Fra gangen har du adkomst til delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til romslig markterrasse. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter.

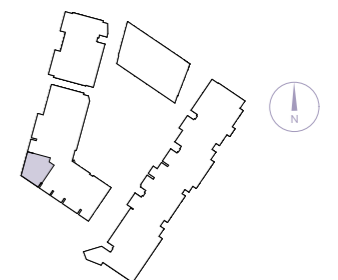


C105

67 m ² sum BRA	62 m ² BRA-i	1. etasje
		3-roms
	37,3 m ² markterrasse 37,3 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e

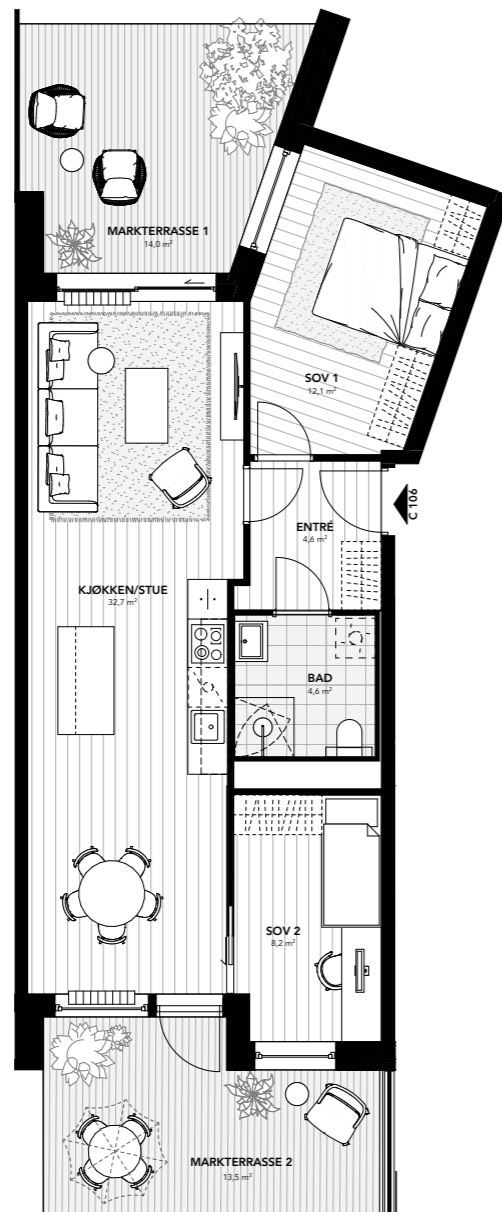


Flott 3-roms hjørneleilighet i 1. etasje med romslig entré. Leiligheten får en stor åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. To soverom hvorav hovedsoverom med plass til dobbeltseng og nattbord på hver side i tillegg til garderobe. Delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stue er det utgang til stor markterrasse. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter.

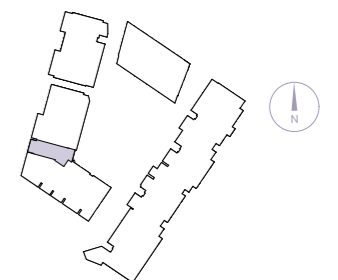
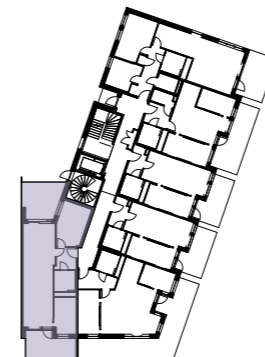


C106

69 m ² sum BRA	64 m ² BRA-i	1. etasje
		3-roms
	14 m ² markterrasse 1 13,5 m ² markterrasse 2 27,5 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e

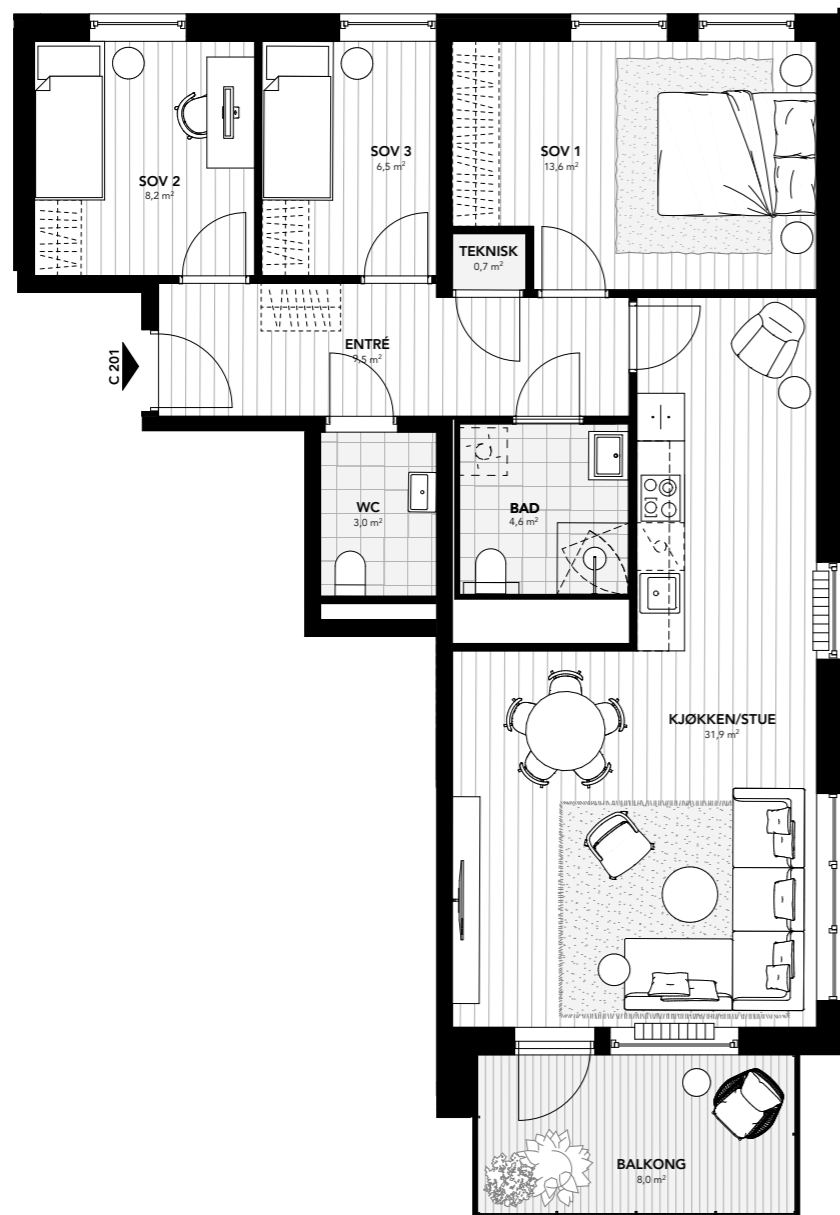


Flott gjennomgående 3-roms leilighet i 1. etasje. Leiligheten får en stor åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. To soverom hvorav hovedsoverom har plass til dobbeltseng og stor garderobe. Moderne flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stue er det utgang til begge boligens markterrasser. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter.

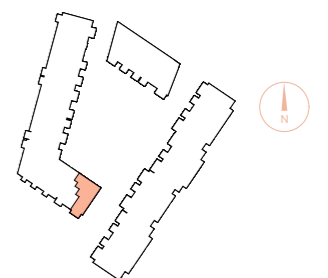
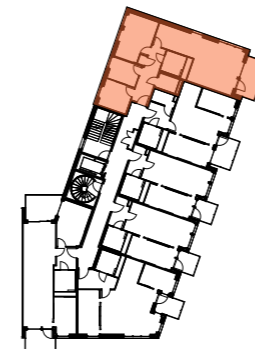


C201-301

88 m ² sum BRA	83 m ² BRA-i	2.-3. etasje
		3-roms
	8 m ² balkong 8 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e

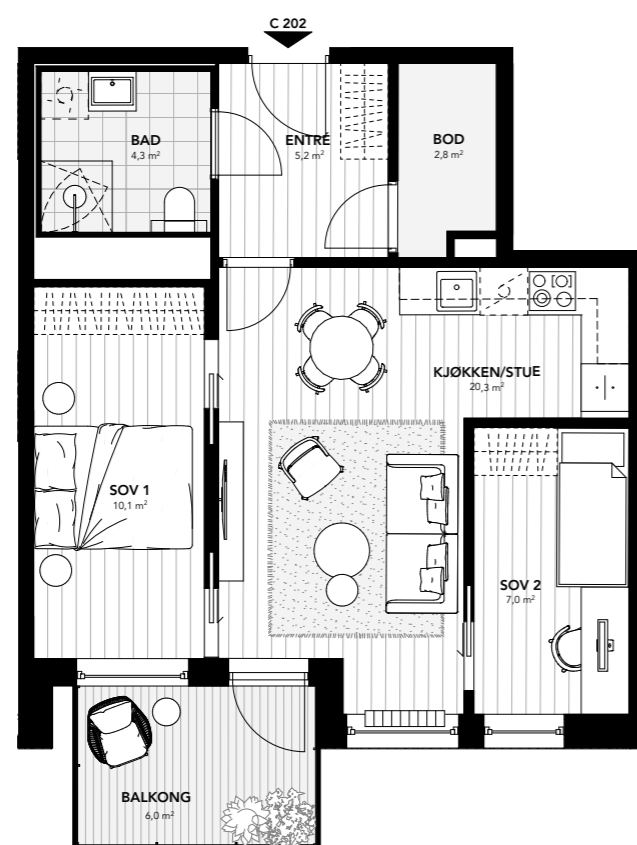


Romslig 4-roms endeleilighet med store vindusflater i stuen som gir god romfølelse. Leiligheten får en stor åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Tre soverom hvorav hovedsoverom med plass til dobbeltseng og nattbord på hver side samt god plass til garderobe. Delikat flislagt bad med wc, servant, dusjhjørne og opplegg for vaskemaskin samt separat wc med adkomst fra gangen. Fra stuen er det adkomst ut til balkong.

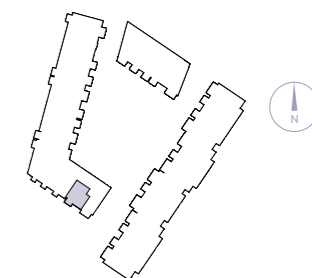
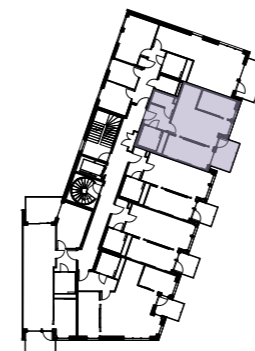


C202-302

59 m ² sum BRA	54 m ² BRA-i	2.-3. etasje
		3-roms
	6 m ² balkong 6 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e



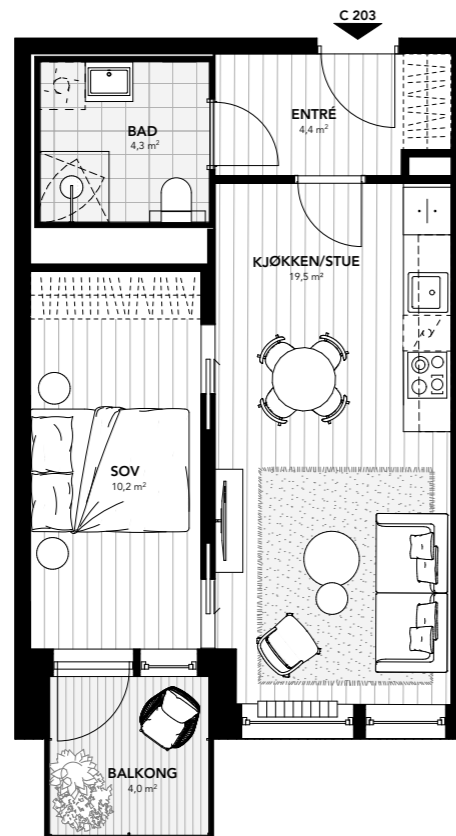
Flott 3-roms leilighet med praktisk bod i tilknytning til entré som f.eks. kan benyttes som garderobe. Leiligheten får åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. To soverom hvorav hovedsoverom har plass til dobbeltseng med nattbord på begge sider i tillegg til garderobe. Delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til balkong.



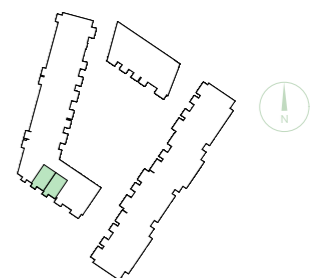
C203-204

C303-304

43,5 m ² sum BRA	41 m ² BRA-i	2.-3. etasje
		2-roms
	4 m ² balkong 4 m ² sum TBA	1 bod 2,5 m ² BRA-e



Attraktiv 2-roms leilighet med entré med avsatt plass til garderobe. Leiligheten får en åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Soverommet er romslig og har god plass til dobbeltseng med nattbord på hver side og garderobe. Fra entréen har du adkomst til delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til romslig balkong.

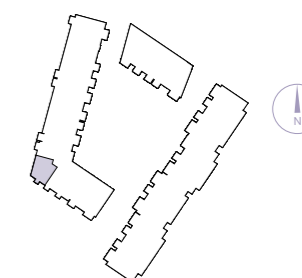
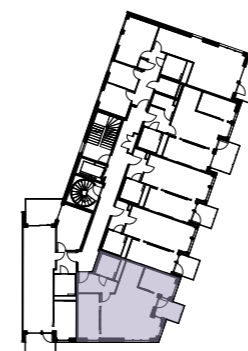


C205-305

67 m ² sum BRA	62 m ² BRA-i	2.-3. etasje
		3-roms
	4,5 m ² balkong 4,5 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e

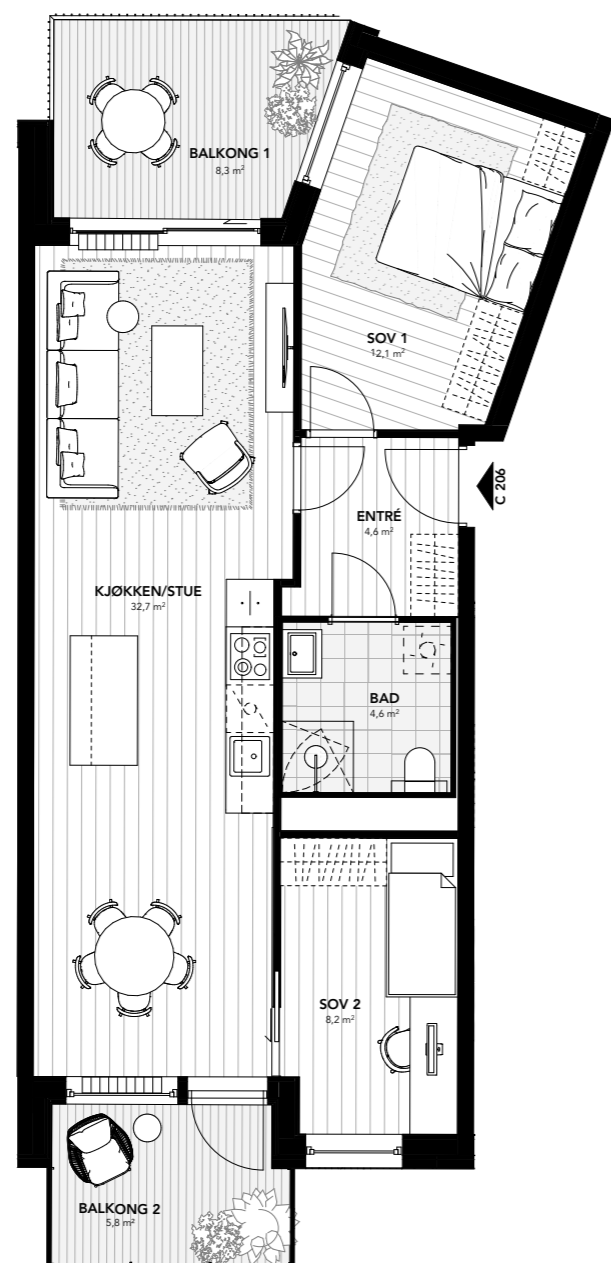


Flott 3-roms hjørneleilighet med romslig entré. Leiligheten får en stor åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. To soverom hvorav hovedsoverom med plass til dobbeltseng og nattbord på hver side i tillegg til garderobe. Delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stue er det utgang til balkong.

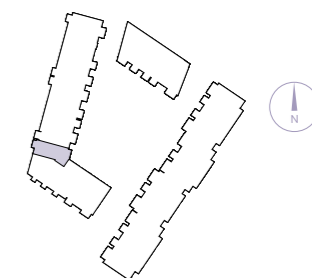
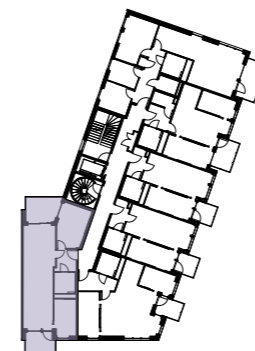


C206-306

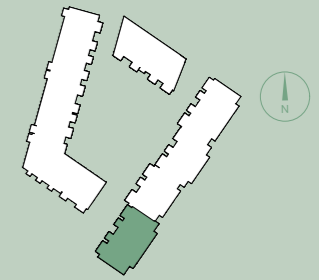
69 m ² sum BRA	64 m ² BRA-i	2.-3. etasje
		3-roms
	8,3 m ² balkong 1 5,8 m ² balkong 2 14,1 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e



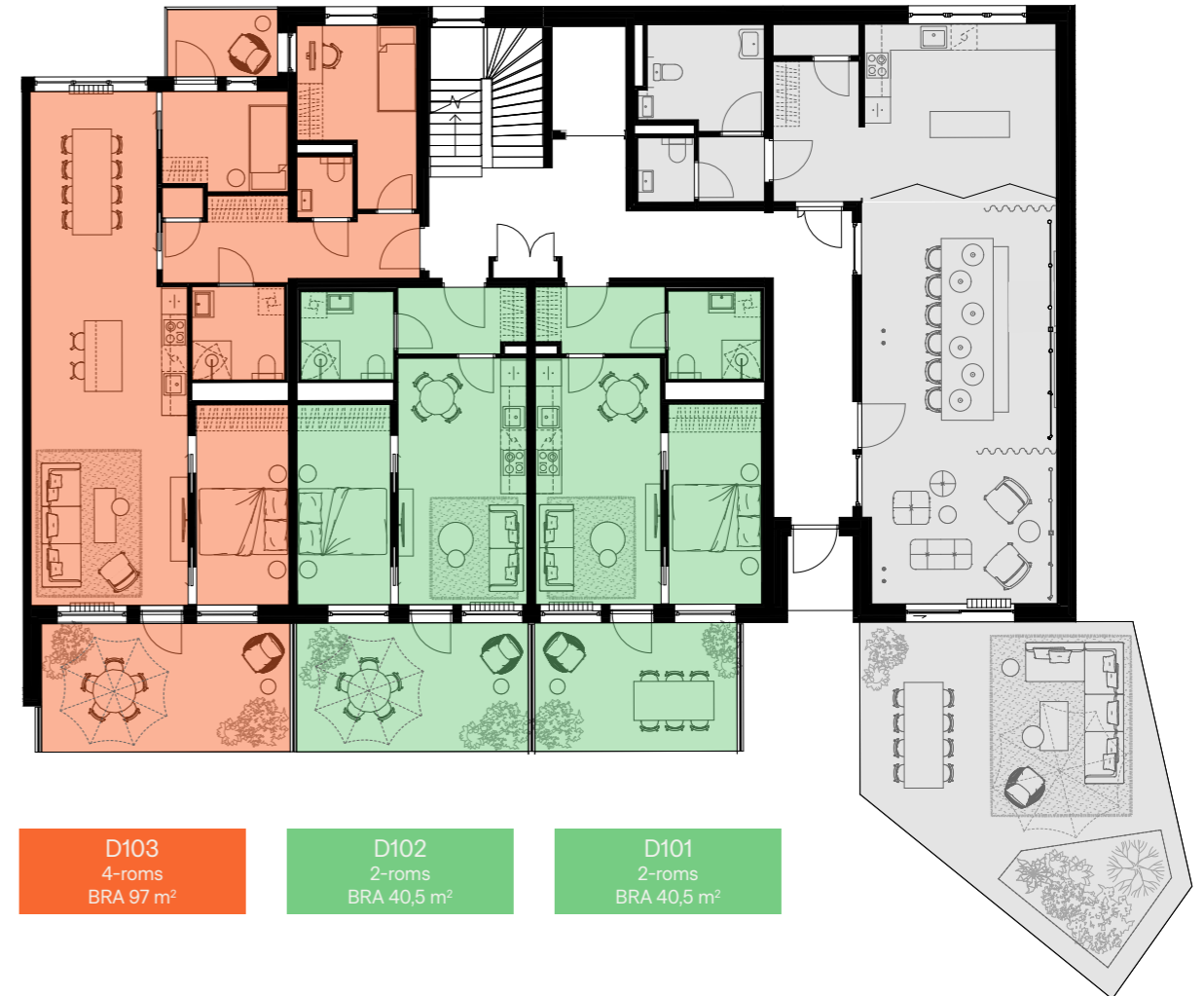
Flott gjennomgående 3-roms leilighet. Leiligheten får en stor åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. To soverom hvorav hovedsoverom har plass til dobbeltseng og stor garderobe. Delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stue er det utgang til begge boligens balkonger.



PLAN 1



BYGG D



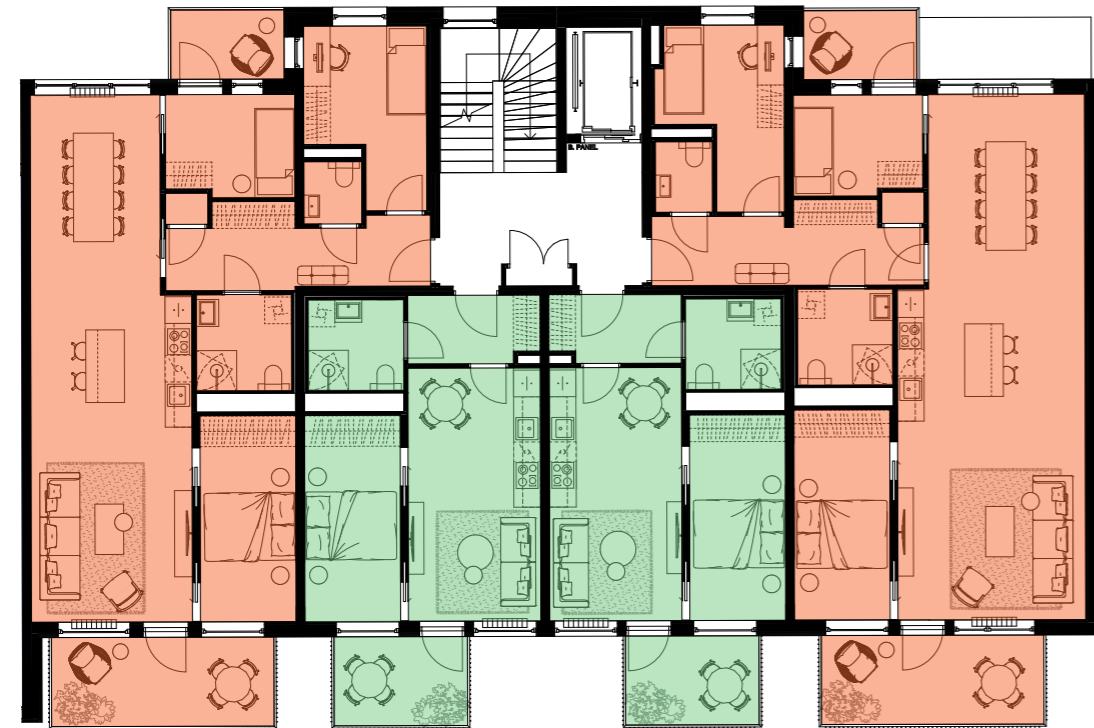
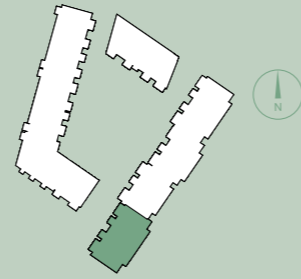
D103
4-rooms
BRA 97 m²

D102
2-rooms
BRA 40,5 m²

D101
2-rooms
BRA 40,5 m²



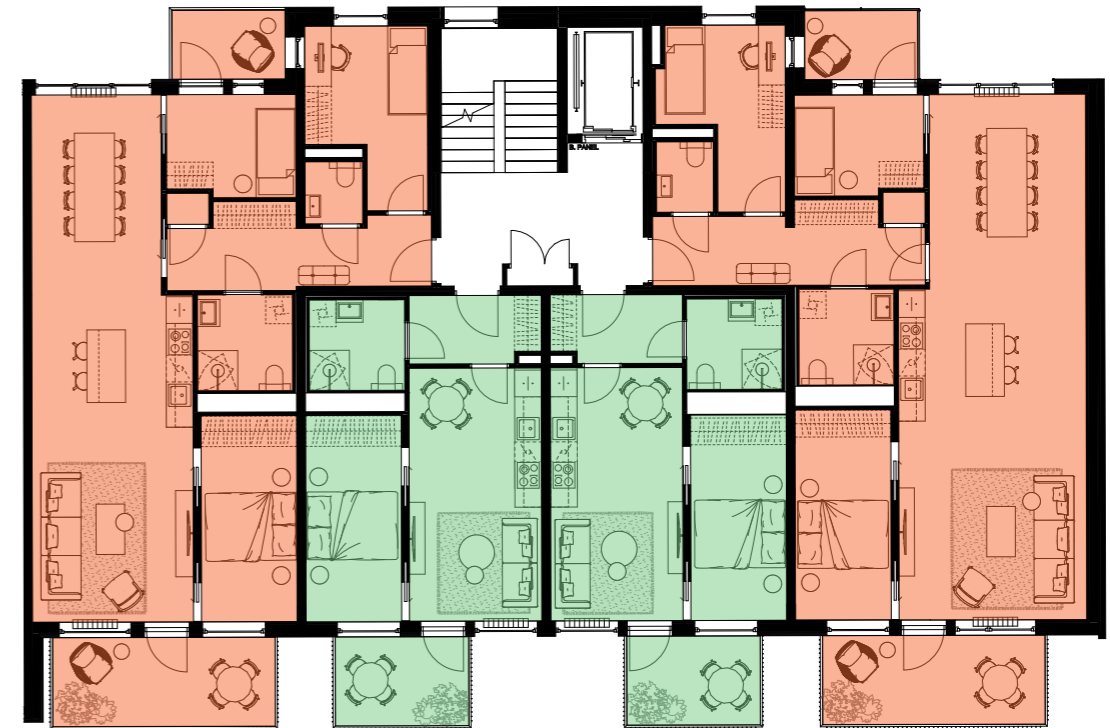
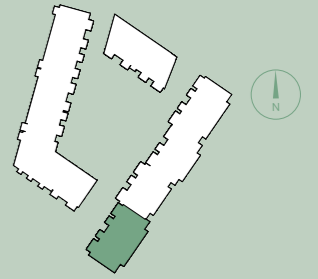
PLAN 2



- D204
4-rooms
BRA 97 m²
- D203
2-rooms
BRA 40,5 m²
- D202
2-rooms
BRA 40,5 m²
- D201
4-rooms
BRA 105 m²



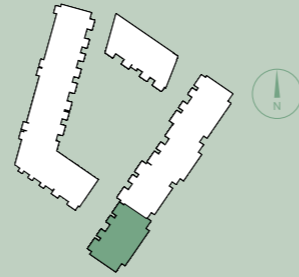
PLAN 3



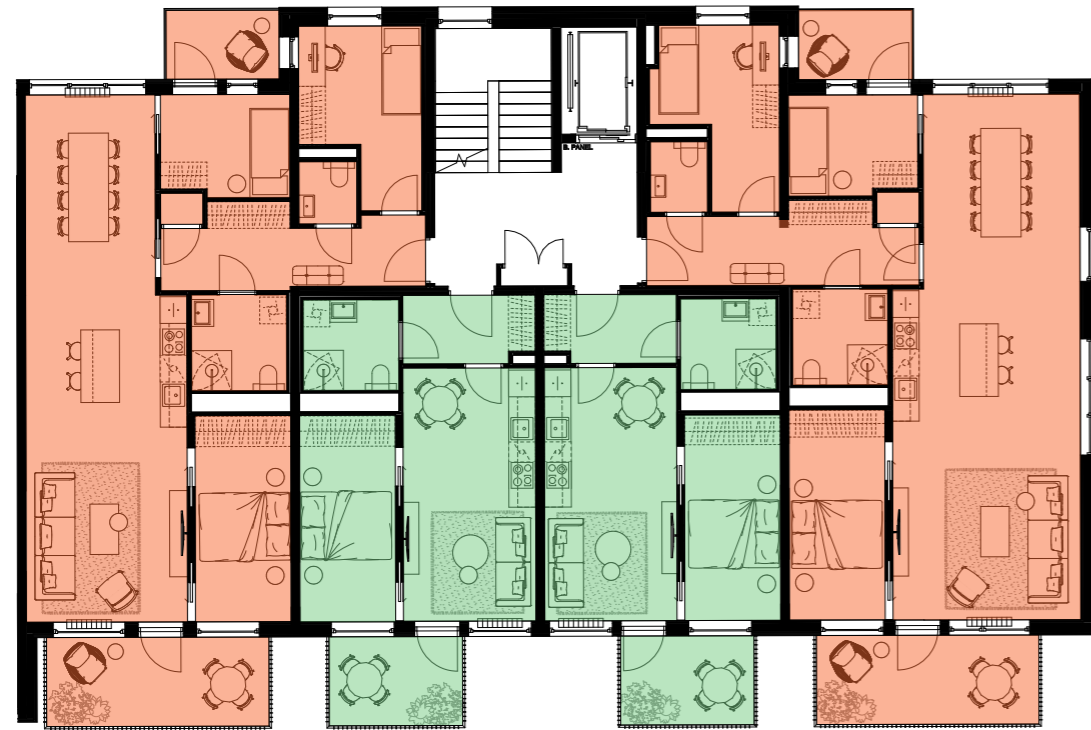
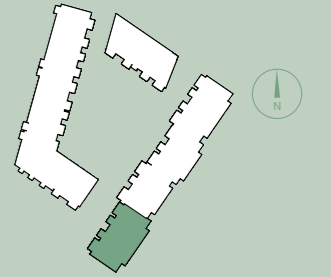
- D304
4-rooms
BRA 97 m²
- D303
2-rooms
BRA 40,5 m²
- D302
2-rooms
BRA 40,5 m²
- D301
4-rooms
BRA 105 m²



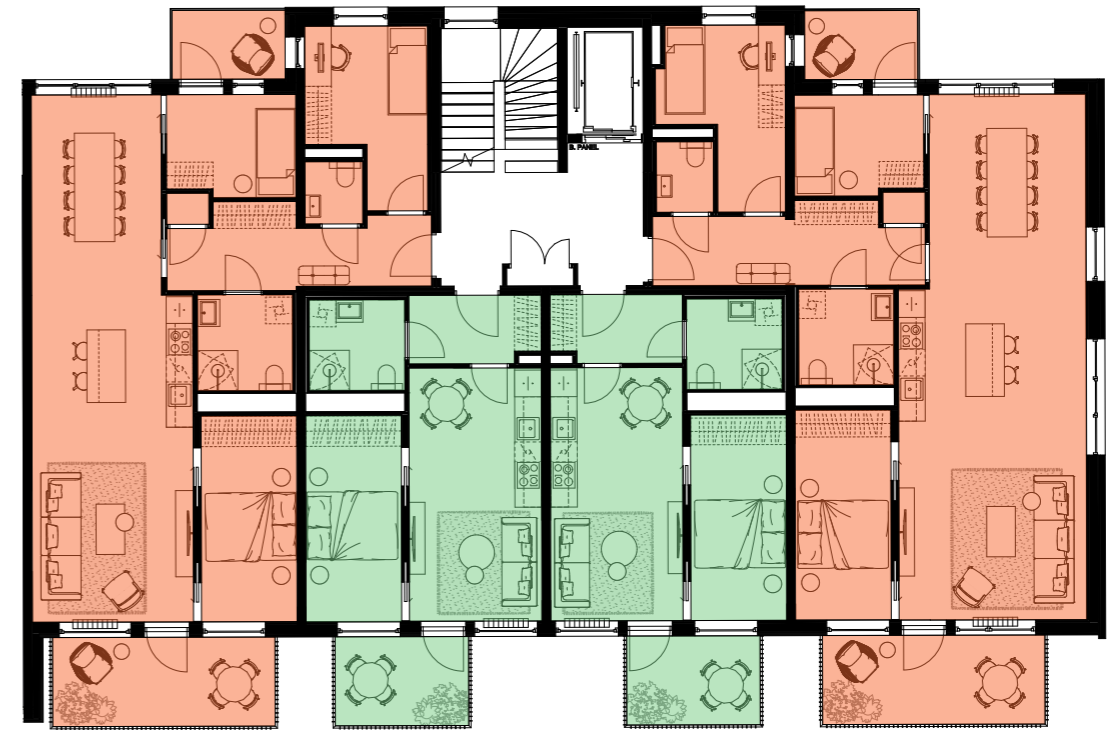
PLAN 4



PLAN 5



- D404
4-rooms
BRA 97 m²
- D403
2-rooms
40,5 m²
- D402
2-rooms
BRA 40,5 m²
- D401
4-rooms
BRA 105 m²

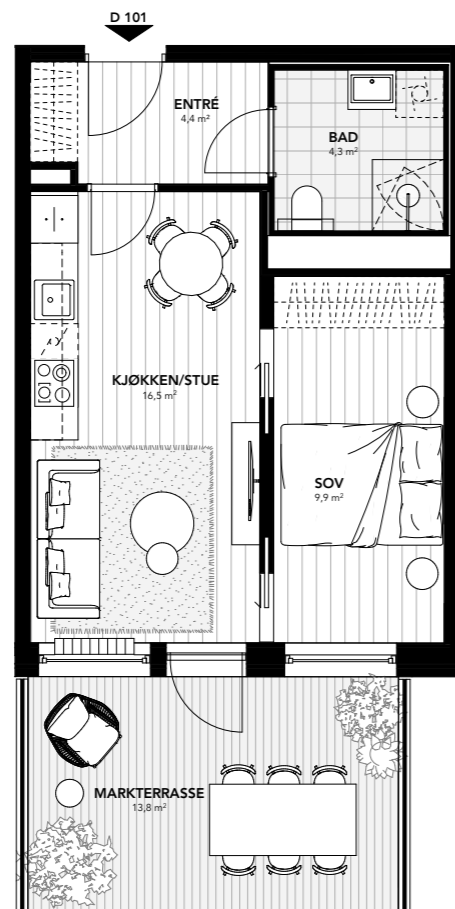


- D504
4-rooms
BRA 97 m²
- D503
2-rooms
BRA 40,5 m²
- D502
2-rooms
BRA 40,5 m²
- D501
4-rooms
BRA 105 m²

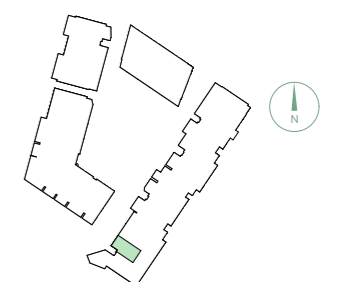
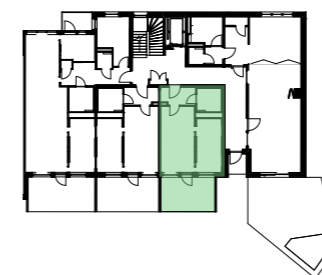


D101

40,5 m ² sum BRA	38 m ² BRA-i	1. etasje
		2-roms
	13,8 m ² markterasse 13,8 m ² sum TBA	1 bod 2,5 m ² BRA-e

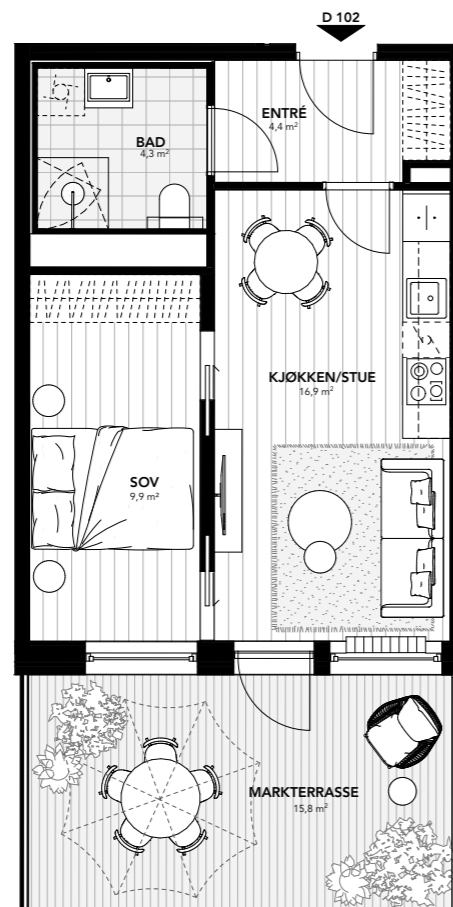


Attraktiv 2-roms i 1. etasje med entré med avsatt plass til garderobe. Leiligheten får en åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Soverommet er romslig og har god plass til dobbeltseng og garderobe. Fra gangen har du adkomst til delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til romslig markterasse. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter.

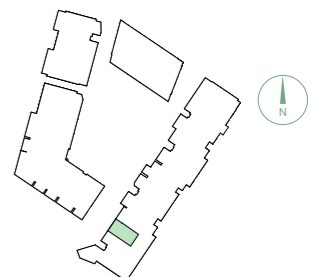
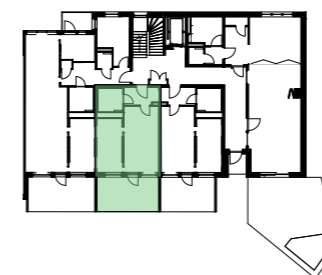


D102

40,5 m ² sum BRA	38 m ² BRA-i	1. etasje
		2-roms
	15,8 m ² markterrasse 15,8 m ² sum TBA	1 bod 2,5 m ² BRA-e



Attraktiv 2-roms i 1. etasje med entré med avsatt plass til garderobe. Leiligheten får en åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Soverommet er romslig og har god plass til dobbeltseng og garderobe. Fra gangen har du adkomst til delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til romslig markterrasse. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter.

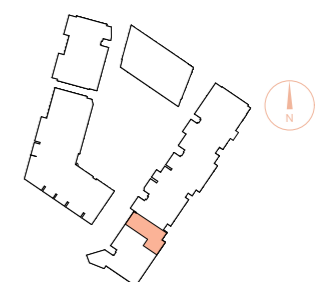
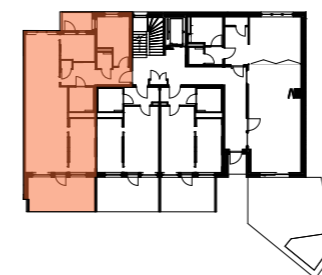


D103

97 m ² sum BRA	87 m ² BRA-i	1. etasje
		4-roms
	5 m ² BRA-b	1 bod 5 m ² BRA-e
	16,8 m ² markterasse 16,8 m ² sum TBA	

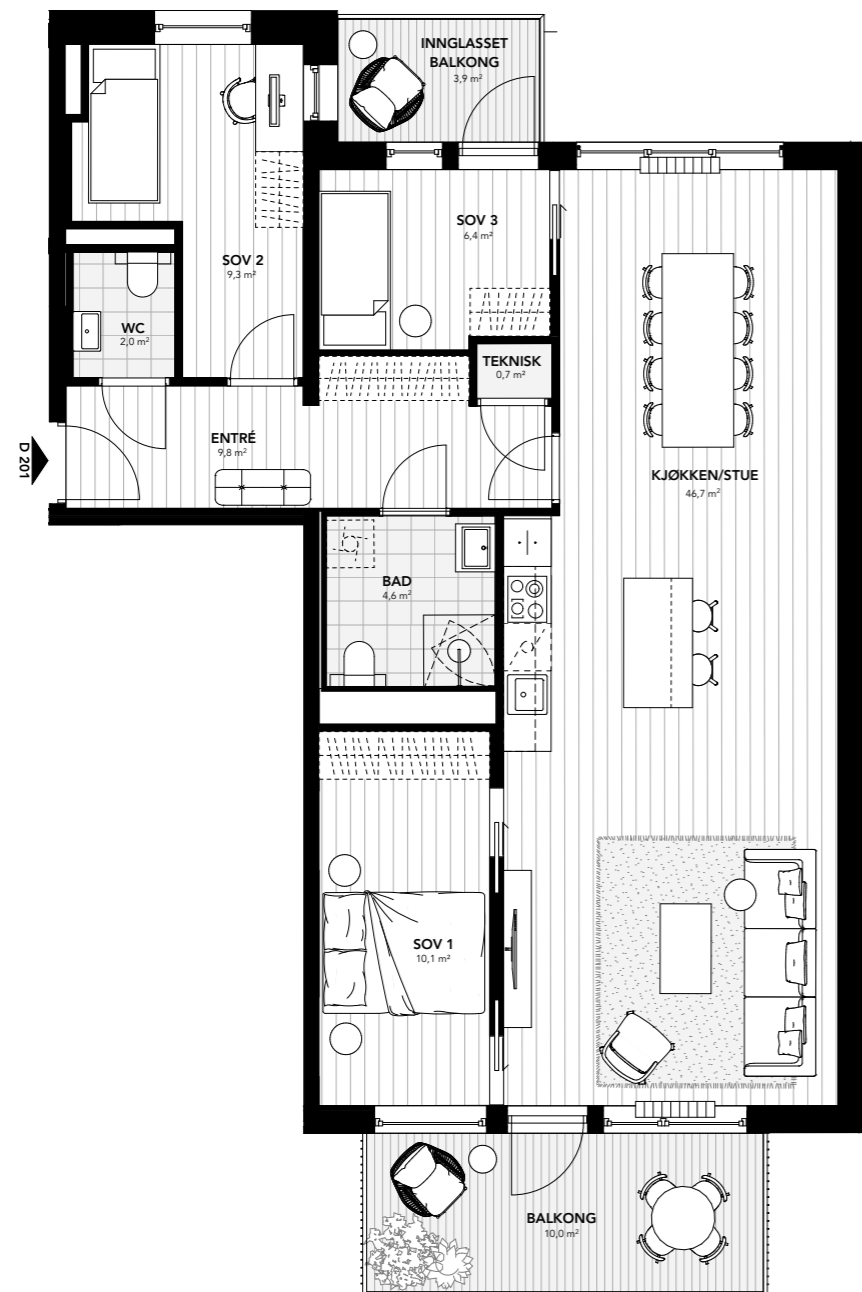


Stor gjennomgående 4-roms leilighet i 1. etasje med store vindusflater som gir lyse rom og en god romfølelse. Romslig og åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Tre soverom hvorav hovedsoverom har plass til dobbeltseng og nattbord på hver side i tillegg til garderobe. Delikat flislagt bad med wc, servant, dusjhjørne og opplegg for vaskemaskin samt separat wc med adkomst fra gangen. Leiligheten har en innglasset balkong med utgang fra det ene soverommet i tillegg til en stor markterasse som vender inn mot hyggelig gårdsrom. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter.

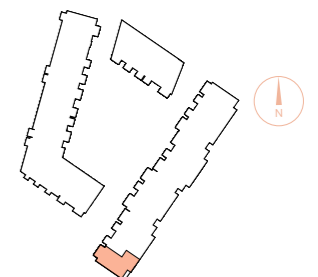
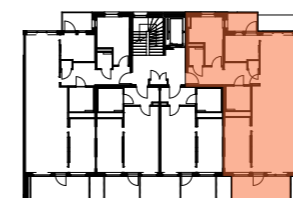


D201-301

105 m ² sum BRA	95 m ² BRA-i	2-3. etasje
		4-roms
	5 m ² BRA-b m ²	1 sportsbod 5 m ² BRA-e
	10 m ² balkong 10 m ² sum TBA	

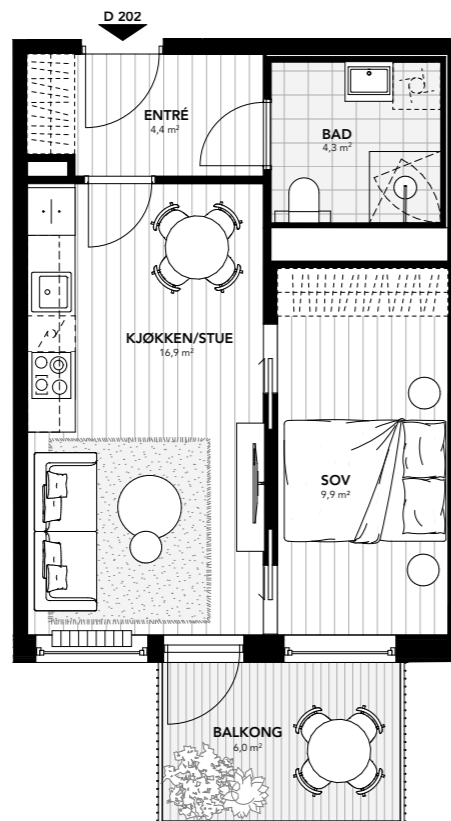


Stor gjennomgående 4-roms leilighet med store vindusflater som gir lyse rom og en god romfølelse. Romslig og åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Tre soverom hvorav hovedsoverom har plass til dobbeltseng og nattbord på hver side i tillegg til garderobe. Delikat flislagt bad med wc, servant, dusjhjørne og opplegg for vaskemaskin samt separat wc med adkomst fra gangen. Leiligheten har en innglasset balkong med utgang fra det ene soverommet i tillegg til balkong som vender mot hyggelig gårdsrom.

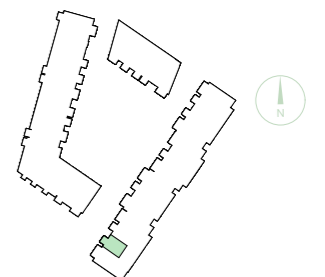


D202-502

40,5 m ² sum BRA	38 m ² BRA-i	2-5. etasje
		2-roms
	6 m ² balkong 6 m ² sum TBA	1 bod 2,5 m ² BRA-e

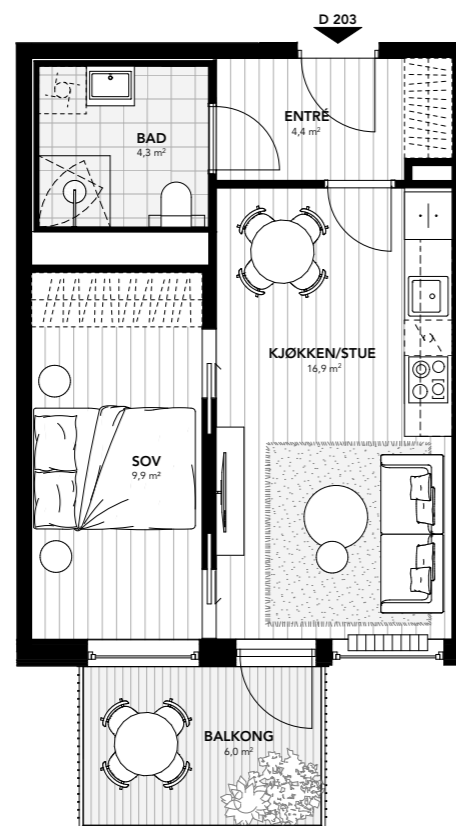


Attraktiv 2-roms leilighet med entré med avsatt plass til garderobe. Leiligheten får en åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Soverommet er romslig og har god plass til dobbeltseng og garderobe. Fra gangen har du adkomst til delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til balkong.

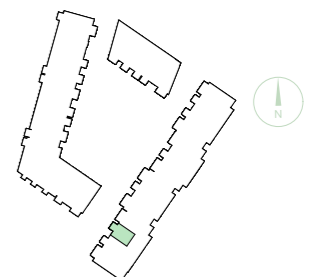
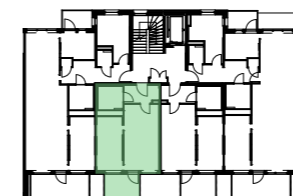


D203-503

40,5 m ² sum BRA	38 m ² BRA-i	2-5. etasje
		2-roms
	6 m ² balkong 6 m ² sum TBA	1 bod 2,5 m ² BRA-e

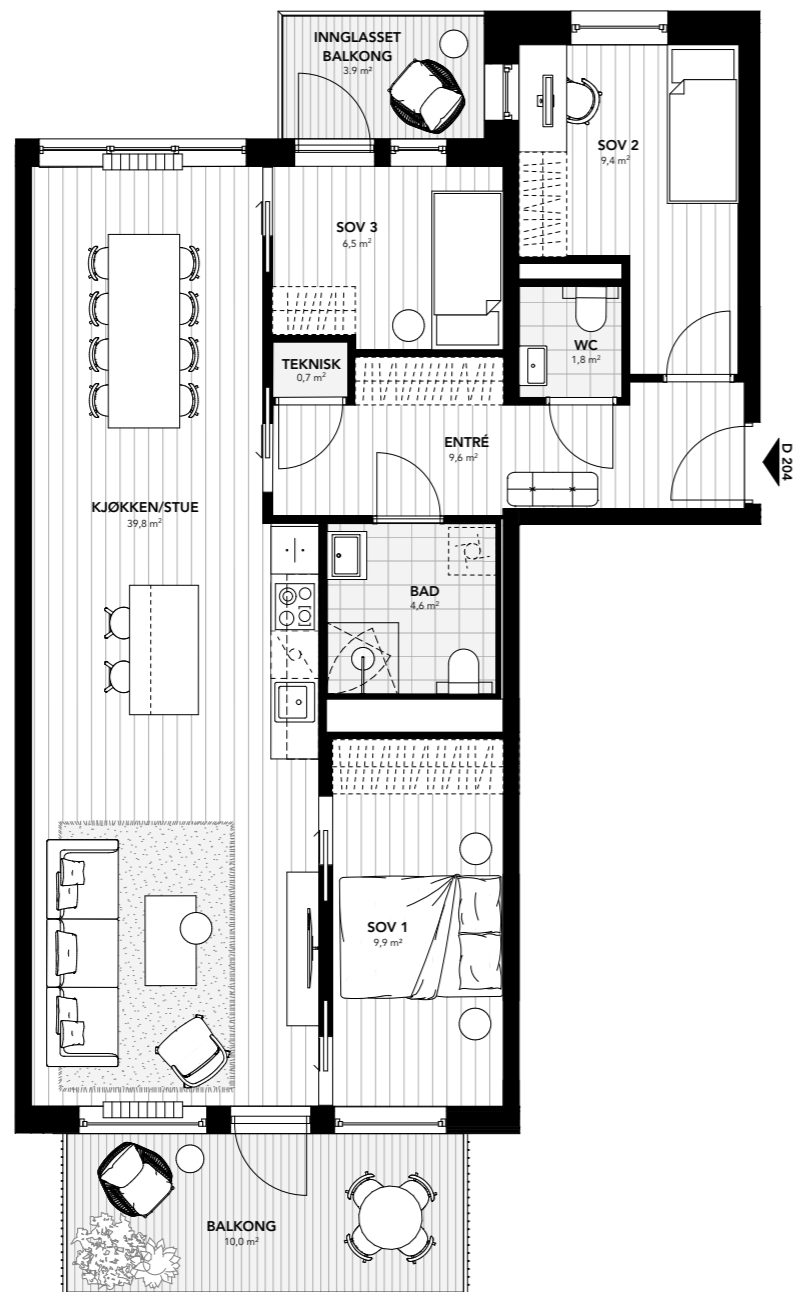


Attraktiv 2-roms leilighet med entré med avsatt plass til garderobe. Leiligheten får en åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Soverommet er romslig og har god plass til dobbeltseng og garderobe. Fra gangen har du adkomst til delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til balkong.

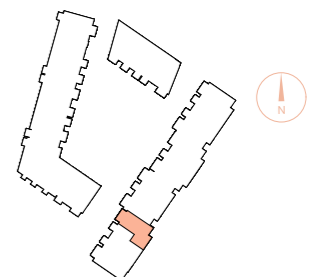
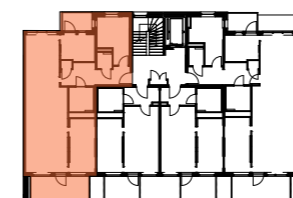


D204-504

97 m ² sum BRA	87 m ² BRA-i	2-5. etasje
		4-roms
	5 m ² BRA-b	1 bod 5 m ² BRA-e
	10 m ² balkong 10 m ² sum TBA	



Stor gjennomgående 4-roms leilighet med store vindusflater som gir lyse rom og en god romfølelse. Romslig og åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Tre soverom hvorav hovedsoverom har plass til dobbeltseng og nattbord på hver side i tillegg til garderobe. Delikat flislagt bad med wc, servant, dusjhjørne og opplegg for vaskemaskin samt separat wc med adkomst fra gangen. Leiligheten har en innglasset balkong med utgang fra det ene soverommet i tillegg til balkong som vender mot hyggelig gårdsrom.

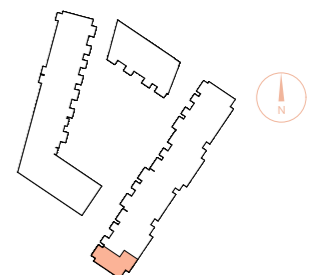


D401-501

105 m ² sum BRA	95 m ² BRA-i	4-5. etasje
		4-roms
	5 m ² BRA-b	1 bod 5 m ² BRA-e
	10 m ² balkong 10 m ² sum TBA	



Stor gjennomgående 4-roms leilighet med store vindusflater som gir lyse rom og en god romfølelse. Romslig og åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Tre soverom hvorav hovedsoverom har plass til dobbeltseng og nattbord på hver side i tillegg til garderobe. Delikat flislagt bad med wc, servant, dusjhjørne og opplegg for vaskemaskin samt separat wc med adkomst fra gangen. Leiligheten har en innglasset balkong med utgang fra det ene soverommet i tillegg til balkong som vender mot hyggelig gårdsrom.





Illustrasjon. Avvik vil forekomme.

Der mulighetene er mange

