

VOLLE BEKK STASJON



Etasje- og salgstegninger for bygg G og H

V
B
S

UTOMHUSPLAN

Vollebekk Stasjon er et boligprosjekt som fremhever det sosiale, gjennom å utvikle innbydende fellesområder, takterrasser og sosiale soner. Det forseggjorte gårdsrommet er selve hjertet i prosjektet, hvor tunet blant annet har aktiviteter for de minste. På en av de felles takterrassene legges det til rette for dyrking av grønnsaker og blomster i parsellene. I tilknytning til boligene vil det også skapes en forplass på tomten hvor man får direkte inngang til fellesrommet og medfølgende uteplass.





Illustrasjon. Avvik vil forekomme.



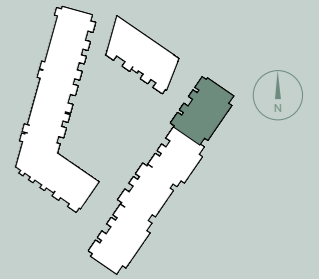
ETASJEPLANER OG PLANTEGNINGER

LØSNINGER FOR ALLE

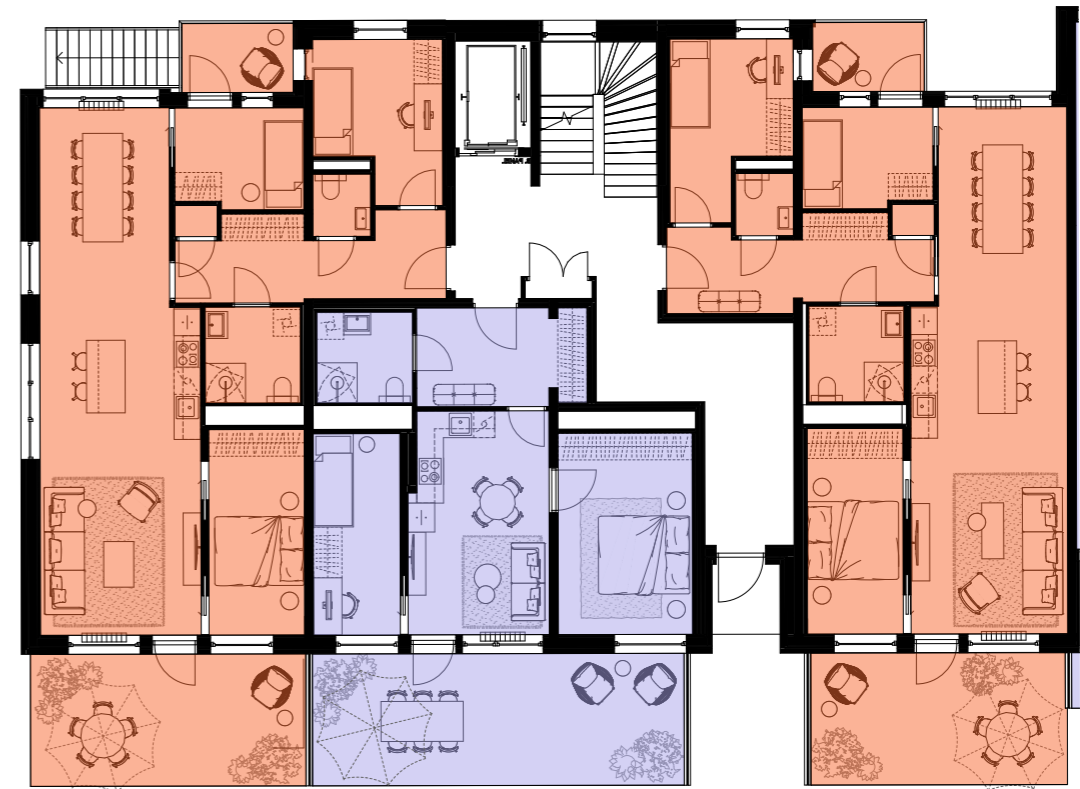


På de neste sidene vil du få en oversikt over de ulike planløsningene i dette salgs-trinnet. Utvalget inkluderer 1-roms til 4-roms leiligheter, alle med enten mark-terrasse, balkong eller takterrasse. Noen leiligheter får også hybeldel. Dette gir muligheter som tar hensyn til alle behov og ønsker.

PLAN 1



BYGG G



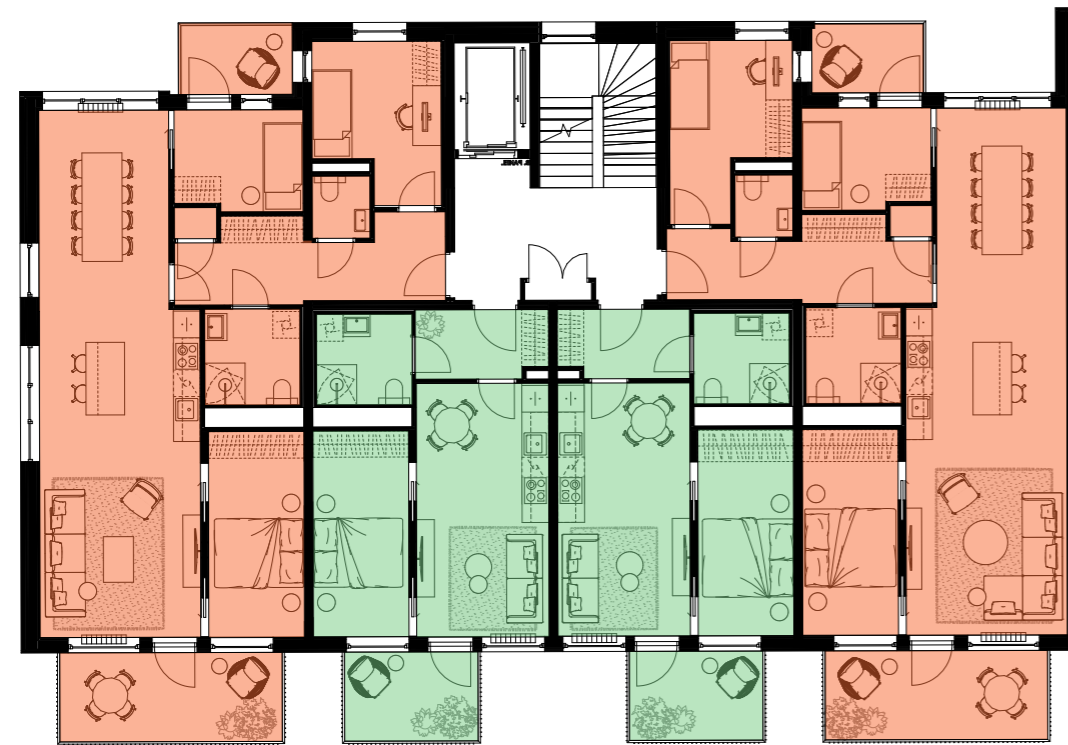
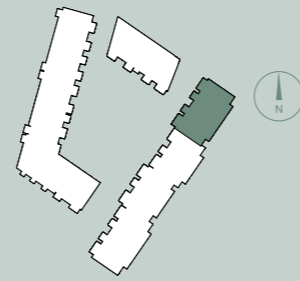
G103
4-roms
BRA 98 m²

G102
3-roms
BRA 60 m²

G101
4-roms
BRA 97 m²



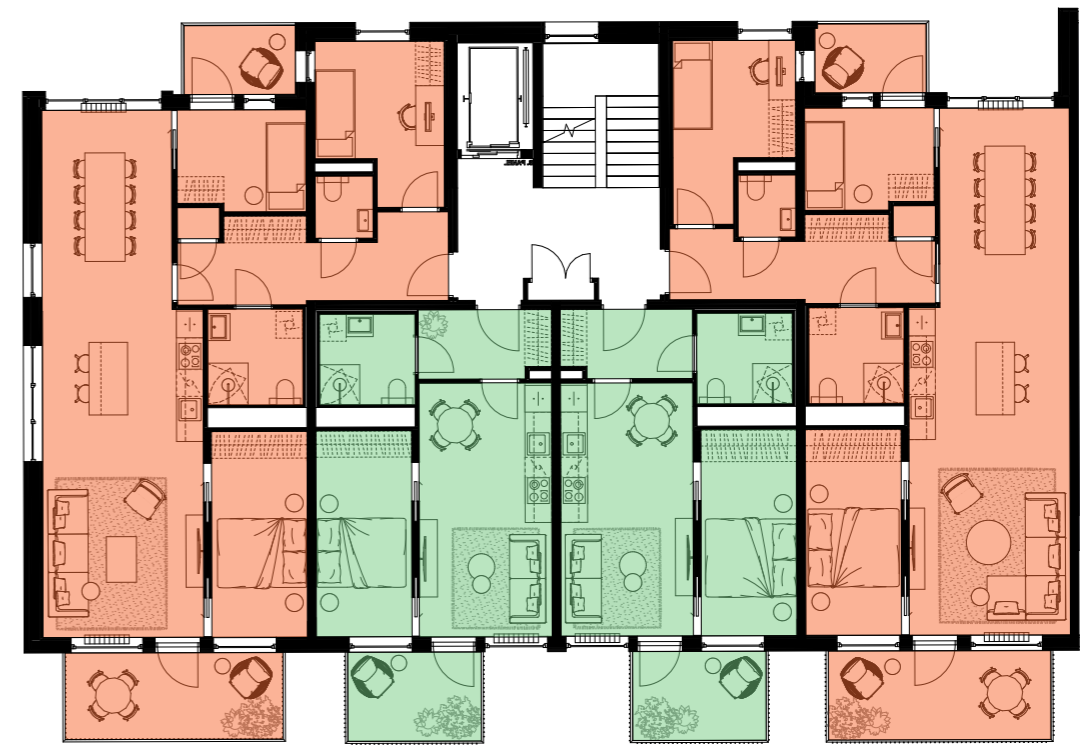
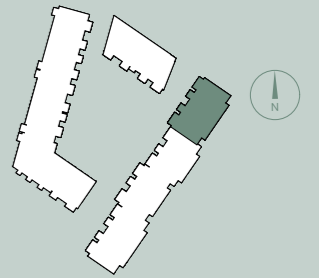
PLAN 2



- G204
4-rooms
BRA 98 m²
- G203
2-rooms
BRA 40,5 m²
- G202
2-rooms
BRA 40,5 m²
- G201
4-rooms
BRA 97 m²



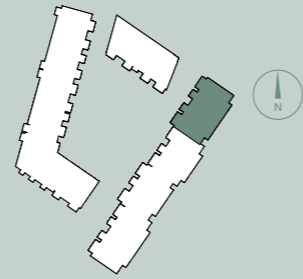
PLAN 3



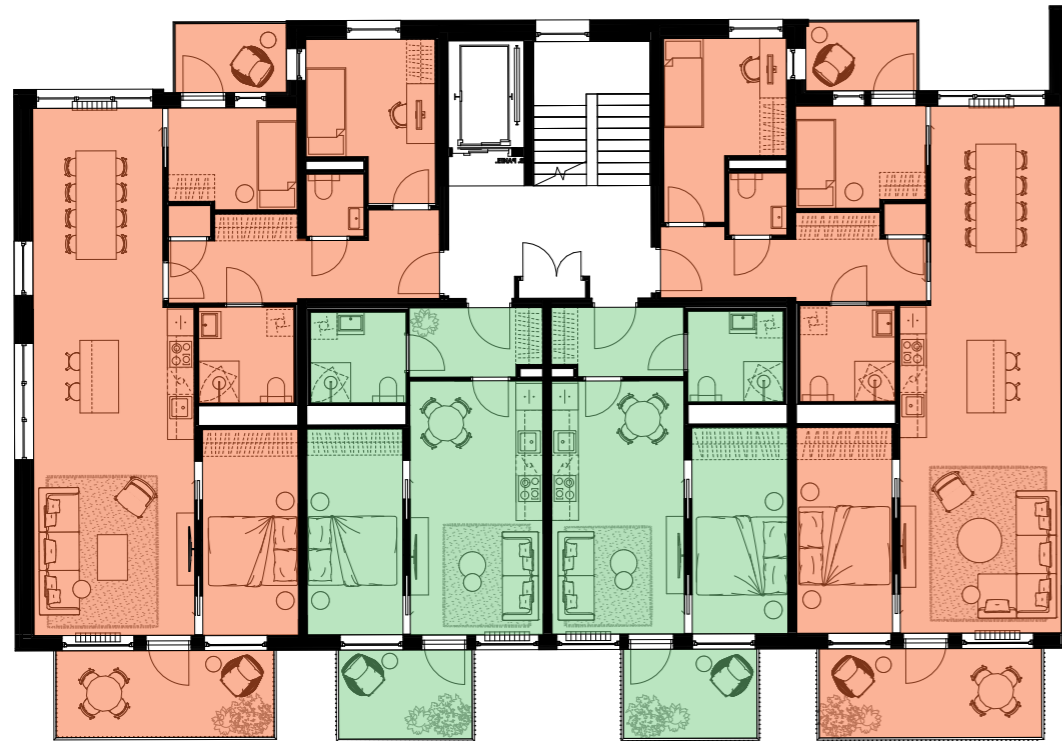
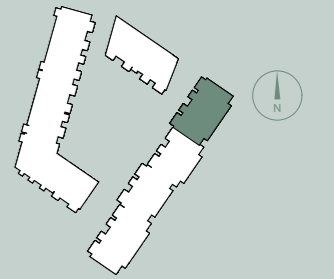
- G304
4-rooms
BRA 98 m²
- G303
2-rooms
BRA 40,5 m²
- G302
2-rooms
BRA 40,5 m²
- G301
4-rooms
BRA 97 m²



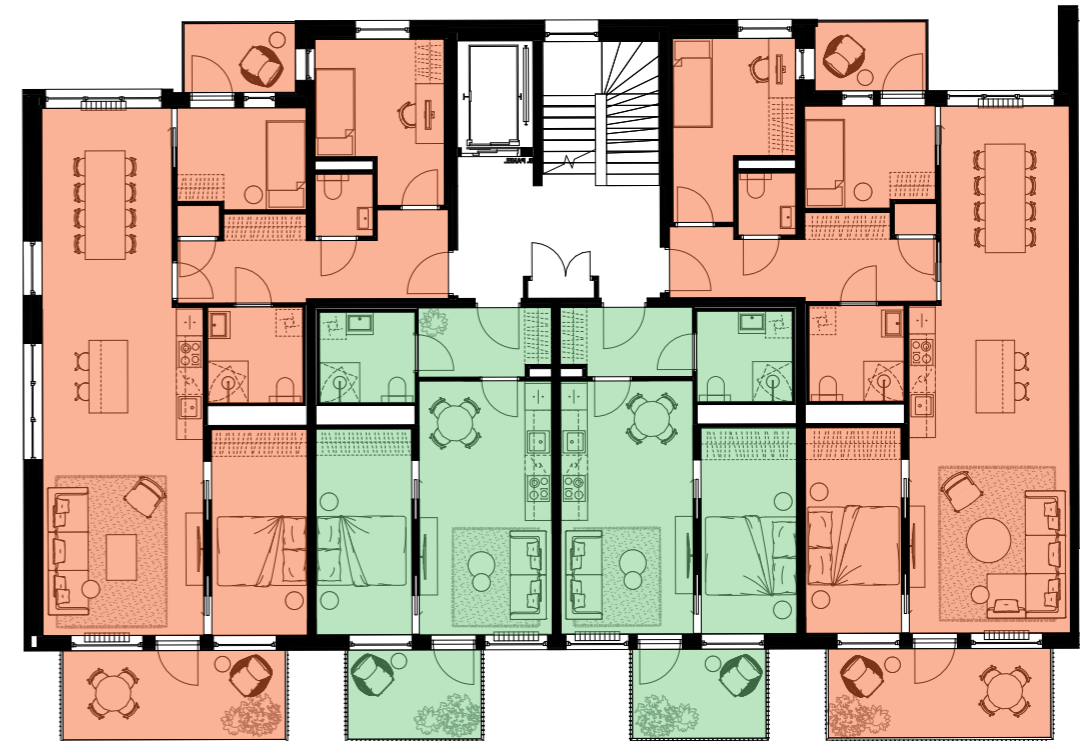
PLAN 4



PLAN 5



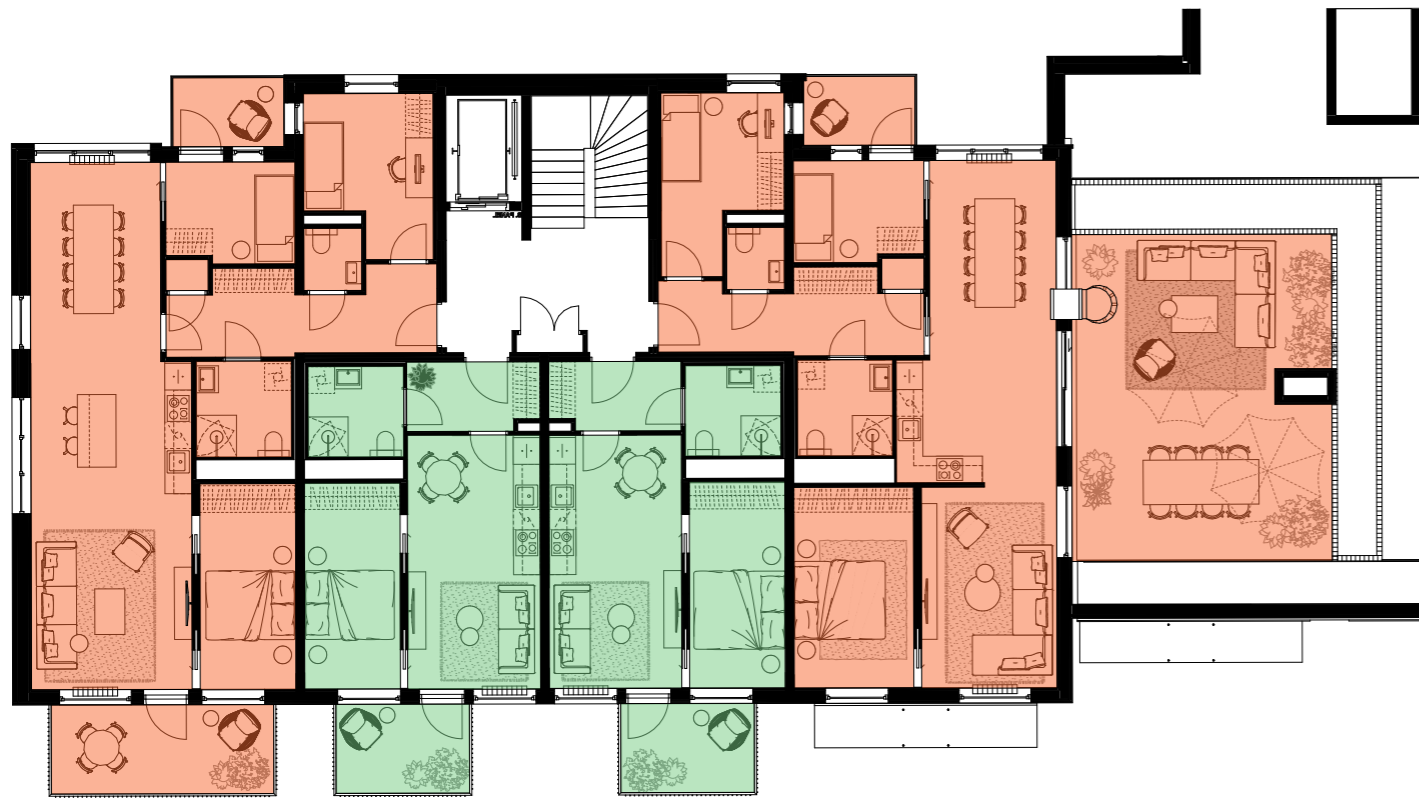
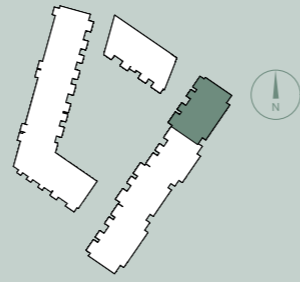
- G404
4-rooms
BRA 98 m²
- G403
2-rooms
BRA 40,5 m²
- G402
2-rooms
BRA 40,5 m²
- G401
4-rooms
BRA 97 m²



- G504
4-rooms
BRA 98 m²
- G503
2-rooms
BRA 40,5 m²
- G502
2-rooms
BRA 40,5 m²
- G501
4-rooms
BRA 97 m²



PLAN 6



- G604**
4-roms
BRA 98 m²
- G603**
2-roms
BRA 40,5 m²
- G602**
2-roms
BRA 40,5 m²
- G601**
4-roms
BRA 96 m²

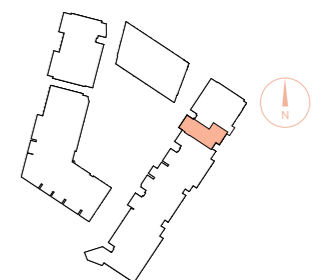
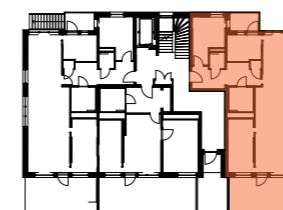


G101

97 m ² sum BRA	87 m ² BRA-i	1. etasje
		4-roms
	5 m ² BRA-b	1 bod 5 m ² BRA-e
	17,1 m ² markterrasse 17,1 m ² sum TBA	

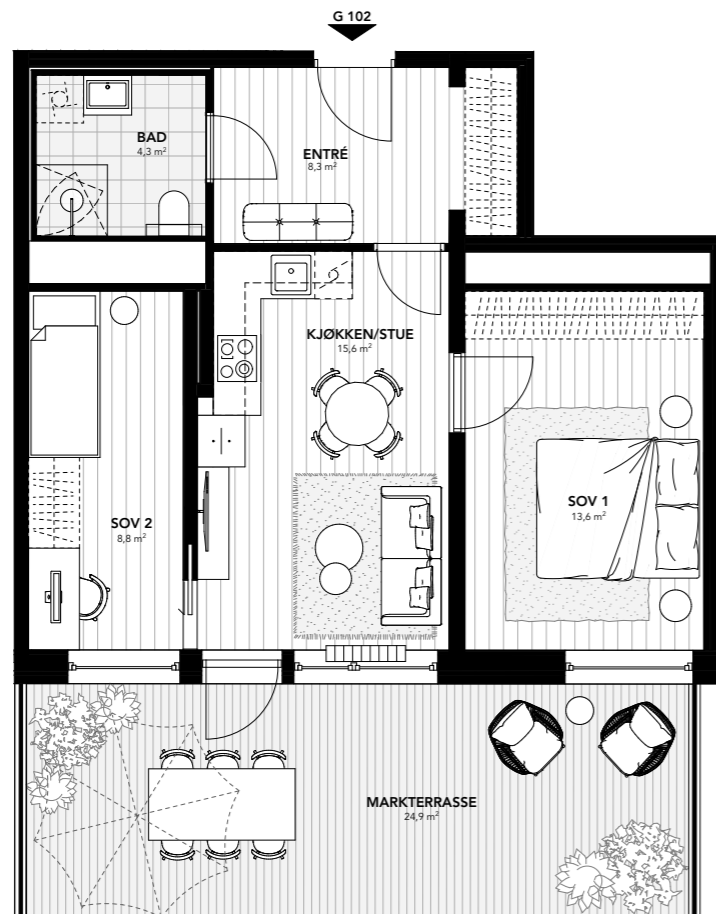


Stor gjennomgående 4-roms leilighet i 1. etasje med store vindusflater som gir lyse rom og en god romfølelse. Romslig og åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Tre soverom hvorav hovedsoverom har plass til dobbeltseng og nattbord på hver side i tillegg til garderobe. Delikat flislagt bad med wc, servant, dusjhjørne og opplegg for vaskemaskin samt separat wc med adkomst fra gangen. Leiligheten har en innglasset balkong med utgang fra det ene soverommet i tillegg til en stor markterrasse som vender inn mot hyggelig gårdsrom. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter.

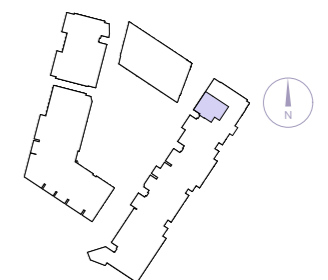
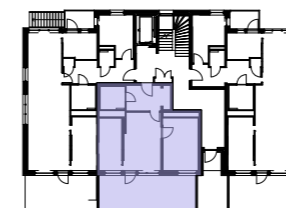


G102

60 m ² sum BRA	55 m ² BRA-i	1. etasje
		3-roms
	24,9 m ² markterrasse 24,9 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e

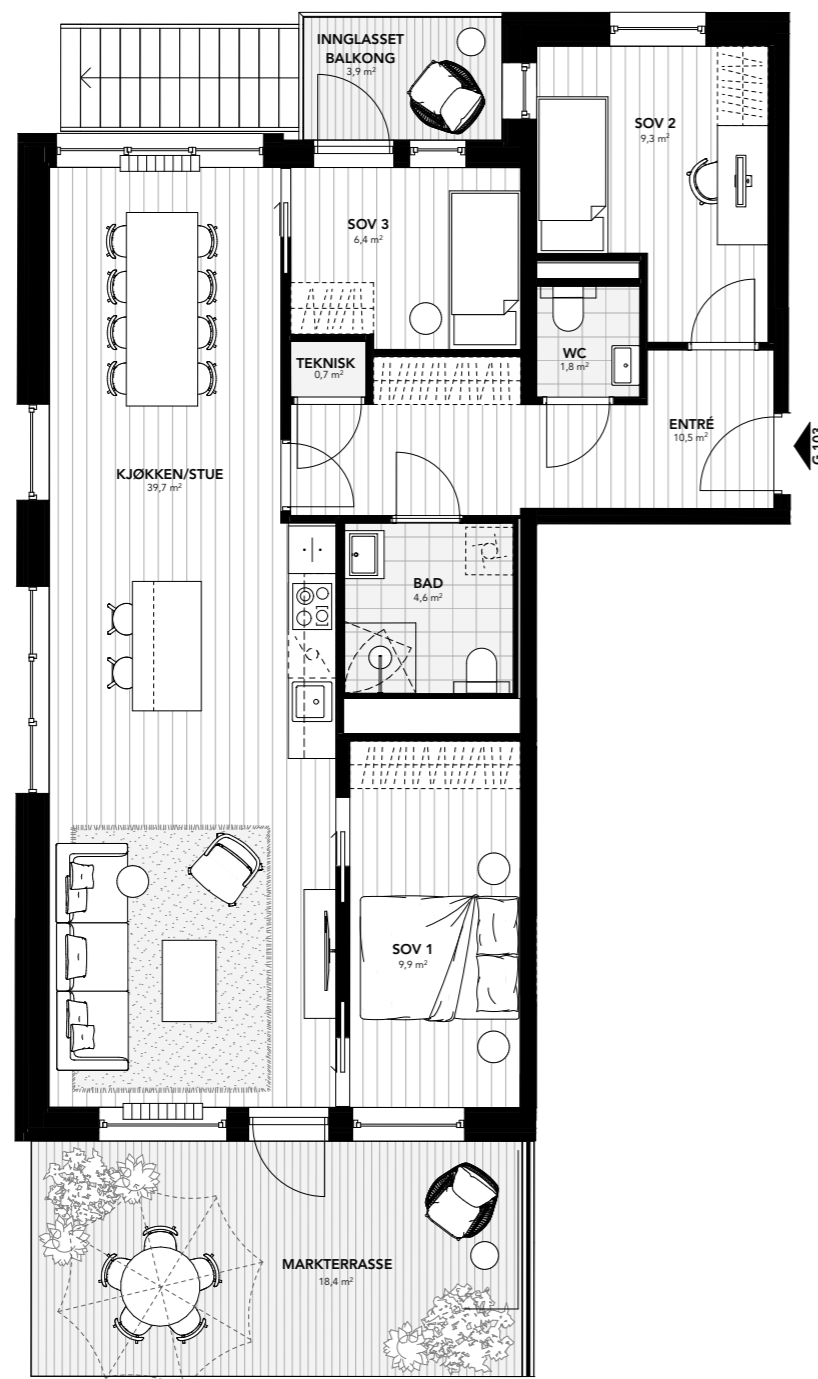


Flott 3-roms leilighet i 1. etasje med romslig entré med god plass til garderobe. Leiligheten får åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. To soverom hvorav hovedsoverom har plass til dobbeltseng med nattbord på begge sider i tillegg til garderobe. Delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til stor markterrasse. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter.

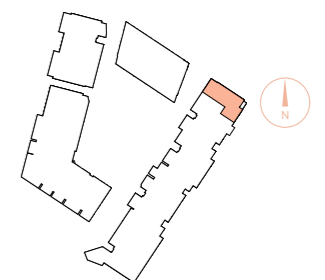
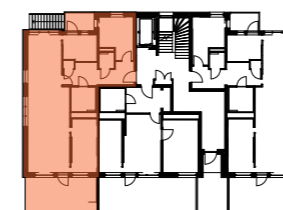


G103

98 m ² sum BRA	88 m ² BRA-i	1. etasje
		4-roms
	5 m ² BRA-b	1 bod 5 m ² BRA-e
	18,4 m ² markterrasse 18,4 m ² sum TBA	



Stor gjennomgående 4-roms leilighet i 1. etasje med store vindusflater som gir lyse rom og en god romfølelse. Romslig og åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Tre soverom hvorav hovedsoverom har plass til dobbeltseng og nattbord på hver side i tillegg til garderobe. Delikat flislagt bad med wc, servant, dusjhjørne og opplegg for vaskemaskin samt separat wc med adkomst fra gangen. Leiligheten har en innglasset balkong med utgang fra det ene soverommet i tillegg til en stor markterrasse som vender inn mot hyggelig gårdsrom. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter.

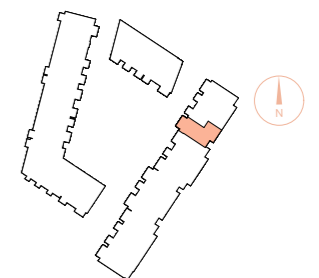
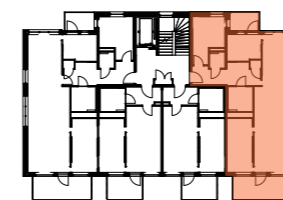


G201-501

97 m ² sum BRA	87 m ² BRA-i	2.-5 etasje
		4-roms
	5 m ² BRA-b	1 bod 5 m ² BRA-e
	10 m ² balkong 10 m ² sum TBA	

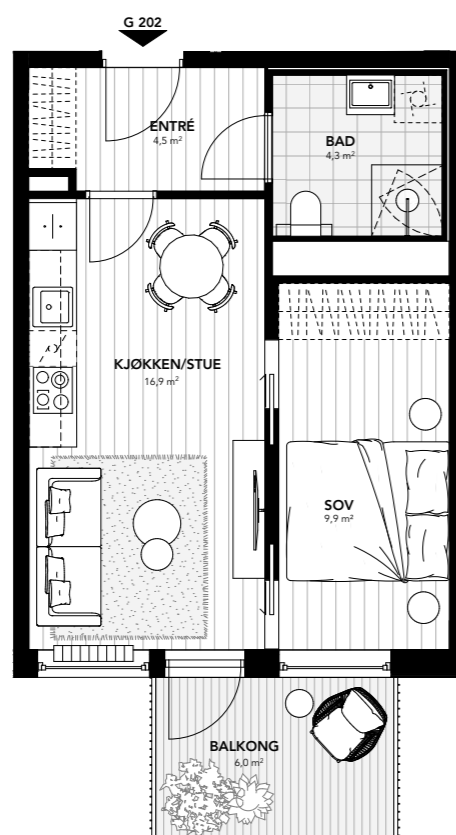


Stor gjennomgående 4-roms leilighet med store vindusflater som gir lyse rom og en god romfølelse. Romslig og åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Tre soverom hvorav hovedsoverom har plass til dobbeltseng og nattbord på hver side i tillegg til garderobe. Delikat flislagt bad med wc, servant, dusjhjørne og opplegg for vaskemaskin samt separat wc med adkomst fra gangen. Leiligheten har en innglasset balkong med utgang fra det ene soverommet i tillegg til balkong som vender mot hyggelig gårdsrom.

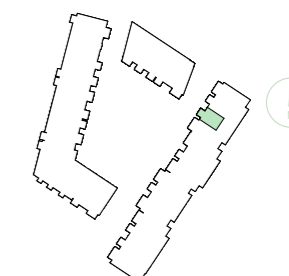
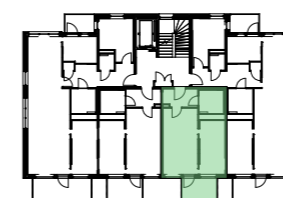


G202-602

40,5 m ² sum BRA	38 m ² BRA-i	2.-6 etasje
		2-roms
	6 m ² balkong 6 m ² sum TBA	1 bod 2,5 m ² BRA-e

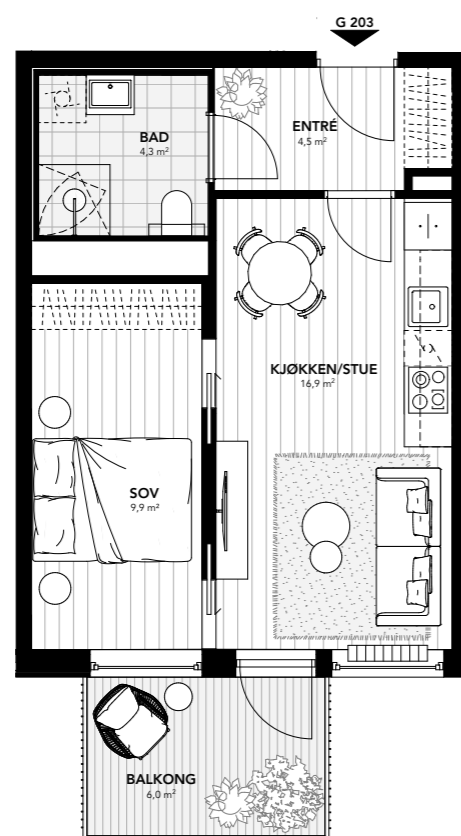


Attraktiv 2-roms leilighet med entré med avsatt plass til garderobe. Leiligheten får en åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Soverommet er romslig og har god plass til dobbeltseng og garderobe. Fra gangen har du adkomst til delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til balkong.

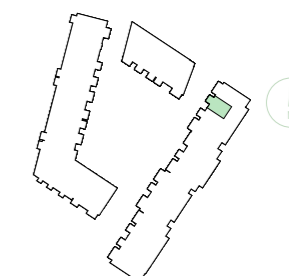
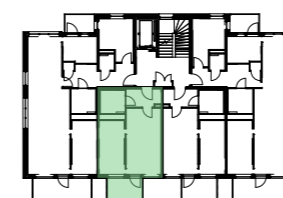


G203-603

40,5 m ² sum BRA	38 m ² BRA-i	2.-6 etasje
		2-roms
	6 m ² balkong 6 m ² sum TBA	1 bod 2,5 m ² BRA-e

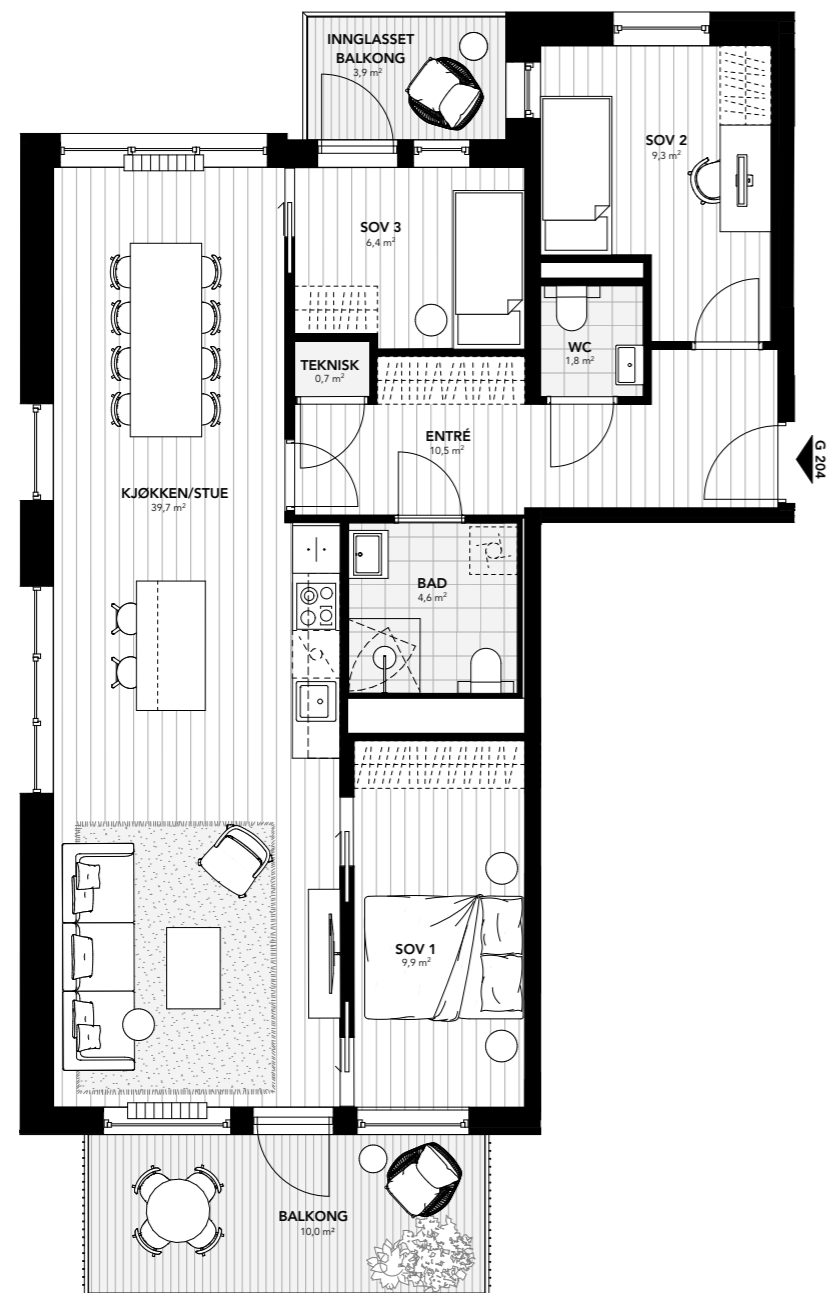


Attraktiv 2-roms leilighet med entré med avsatt plass til garderobe. Leiligheten får en åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Soverommet er romslig og har god plass til dobbeltseng og garderobe. Fra gangen har du adgang til delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til balkong.

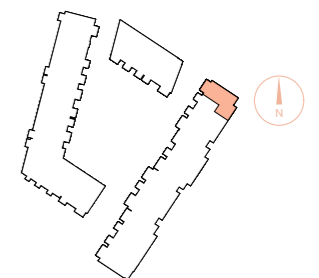
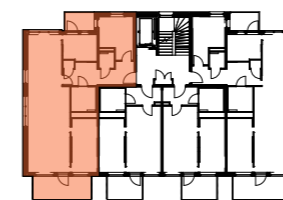


G204-604

98 m ² sum BRA	88 m ² BRA-i	2.-6 etasje
		4-roms
	5 m ² BRA-b	1 bod 5 m ² BRA-e
	10 m ² balkong 10 m ² sum TBA	



Stor gjennomgående 4-roms leilighet med store vindusflater som gir lyse rom og en god romfølelse. Romslig og åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Tre soverom hvorav hovedsoverom har plass til dobbeltseng og nattbord på hver side i tillegg til garderobe. Delikat flislagt bad med wc, servant, dusjhjørne og opplegg for vaskemaskin samt separat wc med adkomst fra gangen. Leiligheten har en innglasset balkong med utgang fra det ene soverommet i tillegg til balkong som vender mot hyggelig gårdsrom.

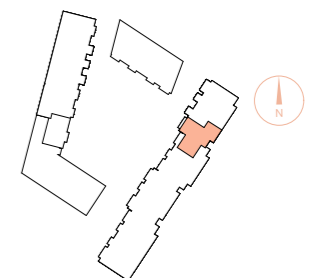


G601



96 m ² sum BRA	86 m ² BRA-i	6 etasje
		4-roms
	5 m ² BRA-b	1 bod 5 m ² BRA-e
	41,8 m ² takterrasse 41,8 m ² sum TBA	

Stor gjennomgående 4-roms leilighet med store vindusflater som gir lyse rom og en god romfølelse. Romslig og åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Tre soverom hvorav hovedsoverom har plass til dobbeltseng og nattbord på hver side i tillegg til garderobe. Delikat flislagt bad med wc, servant, dusjhjørne og opplegg for vaskemaskin samt separat wc med adkomst fra gangen. Leiligheten har en innglasset balkong med utgang fra det ene soverommet i tillegg til stor privat takterrasse med utgang fra spisestue.

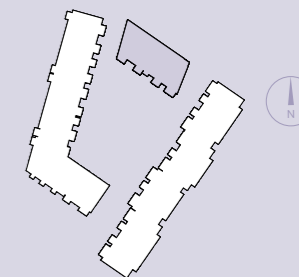




Illustrasjon. Avvik vil forekomme.

BYGG H

PLAN 1



H101
4-rooms
BRA 96 m²

H102
2-rooms
BRA 41,5 m²

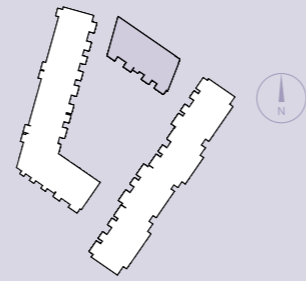
H103
2-rooms
BRA 41,5 m²

H104
2-rooms
BRA 41,5 m²

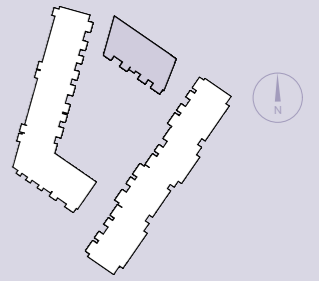
H105
3-rooms
BRA 93 m²



PLAN 2



PLAN 3



H201
4-rooms
BRA 96 m²

H202
2-rooms
BRA 41,5 m²

H203
2-rooms
BRA 41,5 m²

H204
2-rooms
BRA 41,5 m²

H205
4-rooms
BRA 100 m²



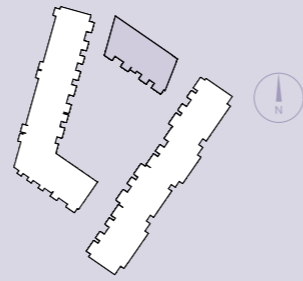
H301
4-rooms
BRA 96 m²

H302
3-rooms
BRA 64 m²

H303
3-rooms
BRA 64 m²

H304
4-rooms
BRA 100 m²

PLAN 4



H401
4-roms
BRA 96 m²

H402
3-roms
BRA 64 m²

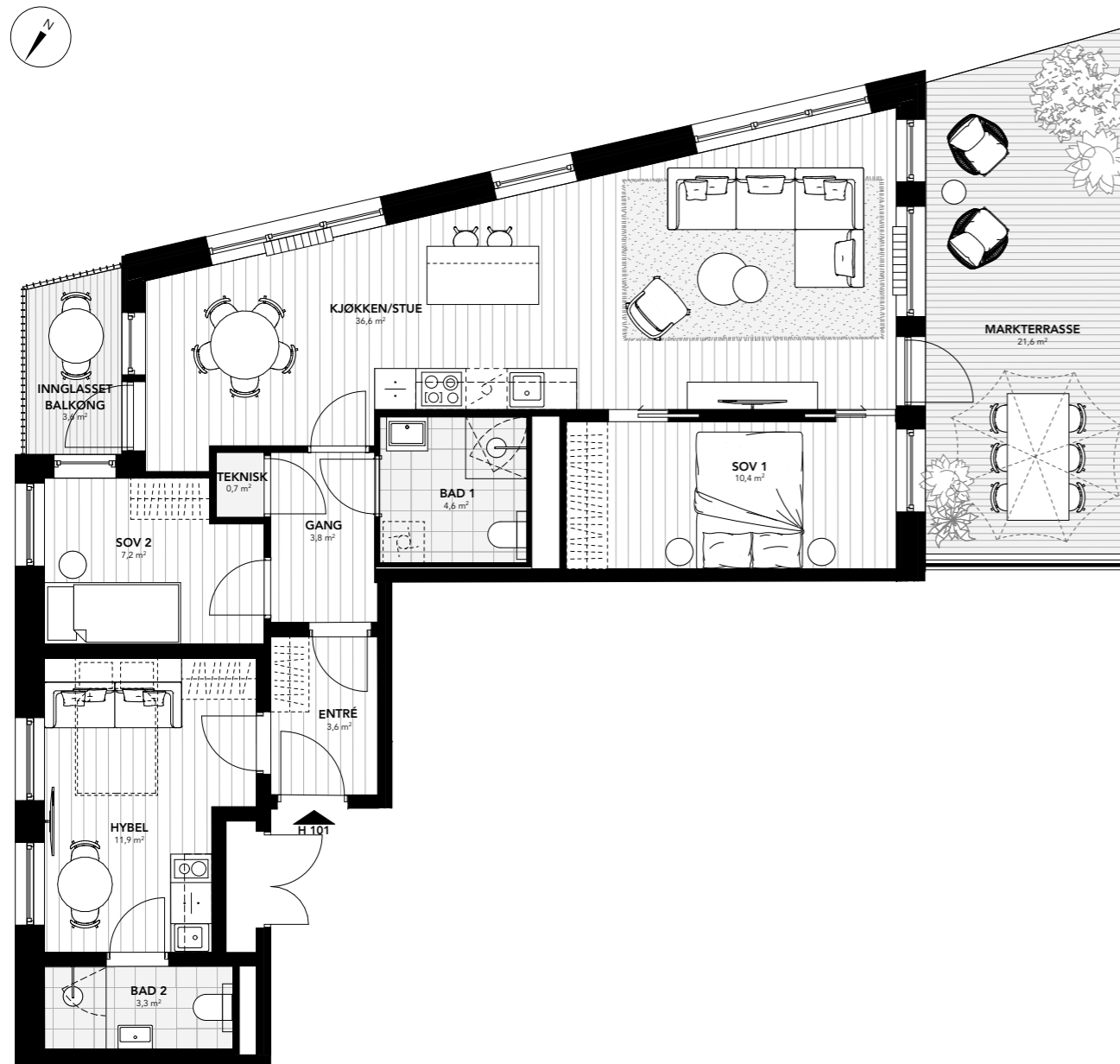
H403
3-roms
BRA 64 m²

H404
4-roms
BRA 100 m²

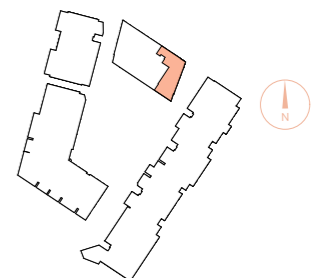
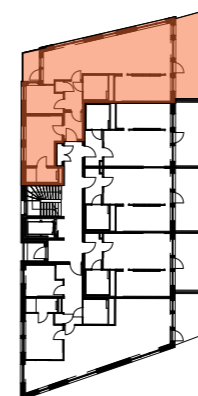


H101

96 m ² sum BRA	87 m ² BRA-i	1. etasje
		4-roms
	4 m ² BRA-b	1 bod 5 m ² BRA-e
	21,6 m ² markterrasse 21,6 m ² sum TBA	

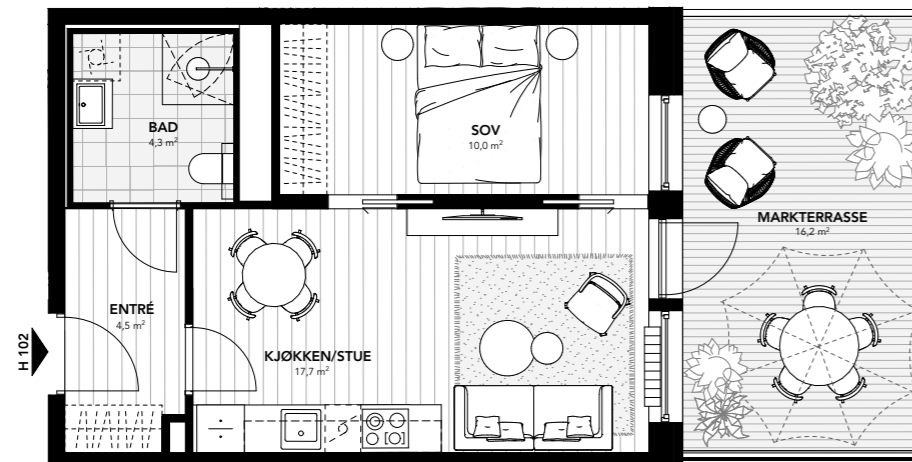


Stor gjennomgående 4-roms hjørneleilighet med egen hybeldel, beliggende i 1. etasje. Romslig og åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter. Tre soverom hvorav hovedsoverom med plass for dobbeltseng og nattbord på hver side, i tillegg til avsatt plass til garderobe. Fra gang er det adgang til bad med delikate fliser, wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til en stor markterrasse, og fra spisestuen er det dør til innglasset balkong.

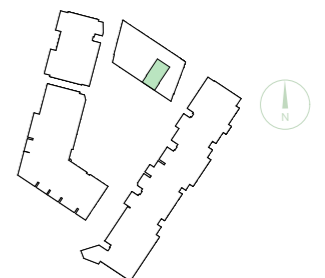
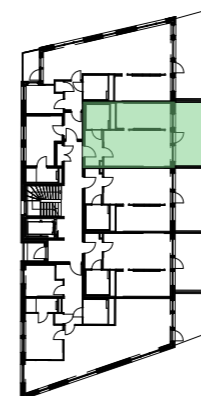


H102

41,5 m ² sum BRA	39 m ² BRA-i	1. etasje
		2-roms
	16,2 m ² markterrasse 16,2 m ² sum TBA	1 bod 2,5 m ² BRA-e

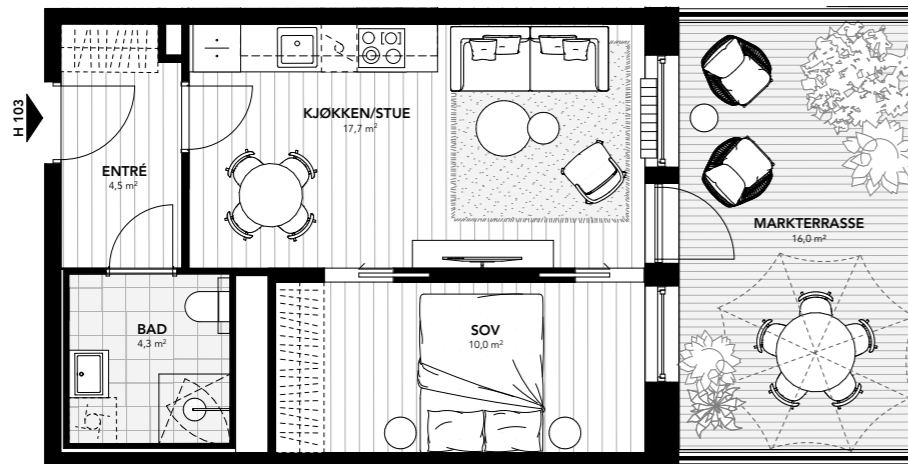


Attraktiv 2-roms leilighet med entré med avsatt plass til garderobe. Leiligheten får en åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Soverommet er romslig og har god plass til dobbeltseng, nattbord på hver side av sengen og garderobe. Fra gangen har du adkomst til delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til stor markterrasse. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter.

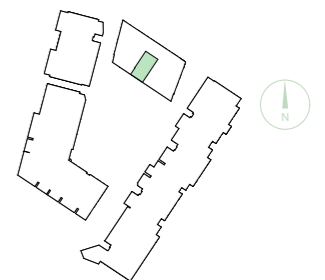
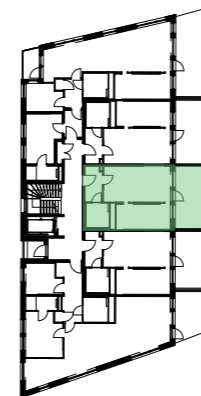


H103

41,5 m ² sum BRA	39 m ² BRA-i	1. etasje
		2-roms
	16 m ² markterrasse 16 m ² sum TBA	1 bod 2,5 m ² BRA-e

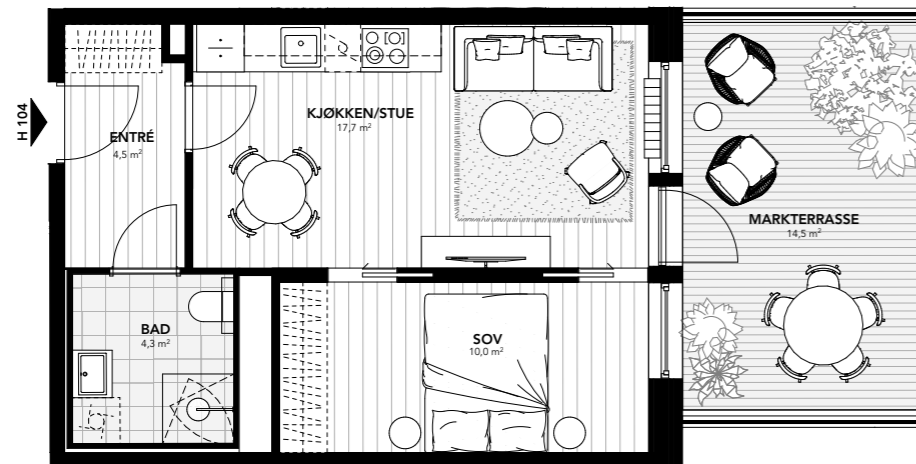


Attraktiv 2-roms leilighet med entré med avsatt plass til garderobe. Leiligheten får en åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Soverommet er romslig og har god plass til dobbeltseng, nattbord på hver side av sengen og garderobe. Fra gangen har du adkomst til delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til stor markterrasse. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter.

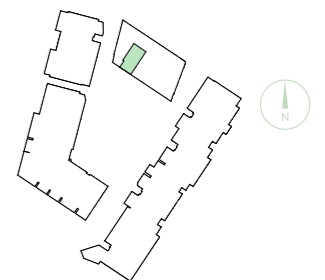
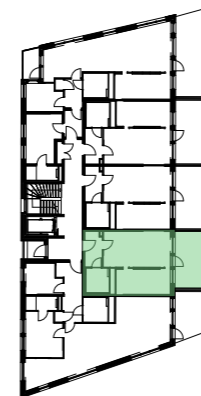


H104

41,5 m ² sum BRA	39 m ² BRA-i	1. etasje
		2-roms
	14,5 m ² markterrasse 14,5 m ² sum TBA	1 bod 2,5 m ² BRA-e

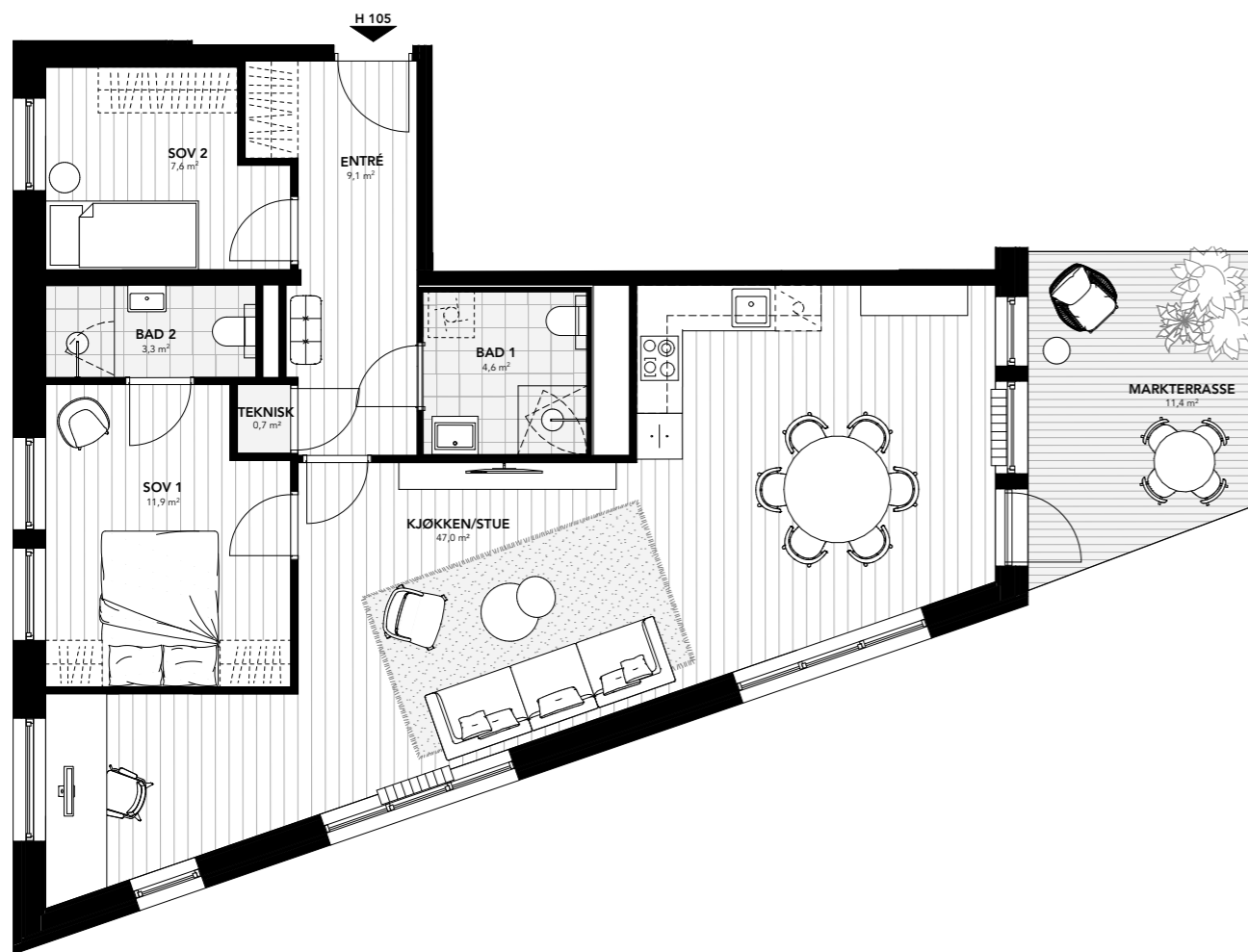


Attraktiv 2-roms leilighet med entré med avsatt plass til garderobe. Leiligheten får en åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Soverommet er romslig og har god plass til dobbeltseng, nattbord på hver side av sengen og garderobe. Fra gangen har du adgang til delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til stor markterrasse. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter.

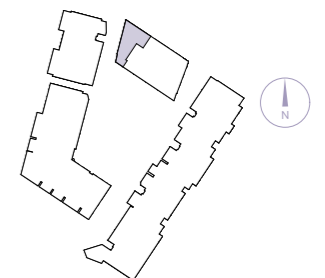
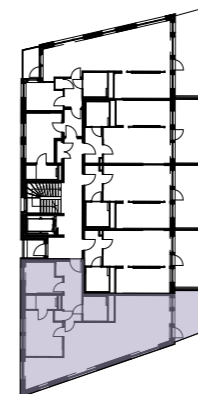


H105

93 m ² sum BRA	88 m ² BRA-i	1. etasje
		3-roms
	11,4 m ² markterrasse 11,4 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e

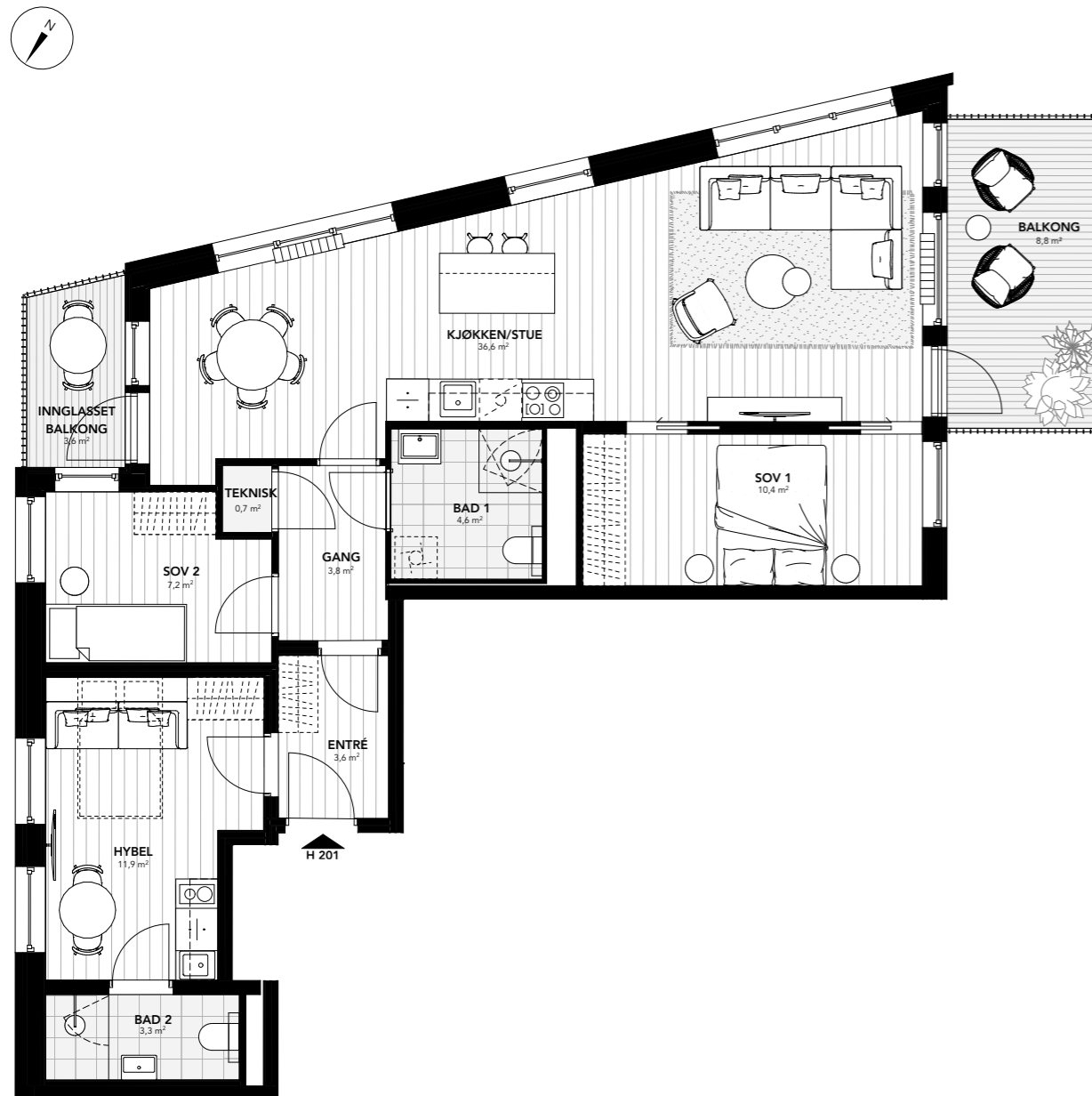


Stor 3-roms hjørneleilighet i 1. etasje med romslig entré hvor det er avsatt plass til garderobe. Leiligheten får en åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter, og en egen del som egner seg perfekt som foreksempel hjemmekontor eller lesestol. Leiligheten har to soverom hvorav hovedsoverom har plass til dobbeltseng, god plass til garderobe og eget bad med dusj, wc og servant. Fra gang er det adgang til boligens andre bad med moderne fliser, wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen har du utgang til markterrasse som vender inn mot hyggelig gårdsrom. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter.

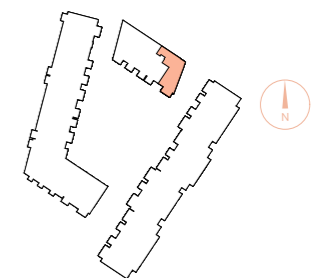
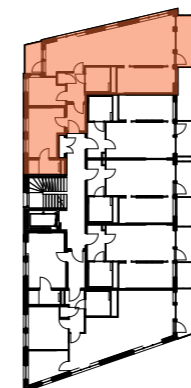


H201

96 m ² sum BRA	87 m ² BRA-i	2. etasje
		4-roms
	4 m ² BRA-b	1 bod 5 m ² BRA-e
	8,8 m ² balkong 8,8 m ² sum TBA	

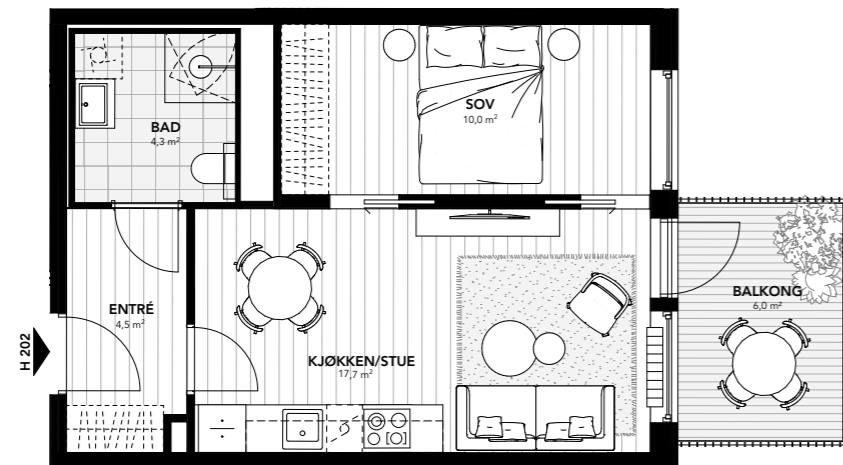


Stor gjennomgående 4-roms hjørneleilighet med egen hybeldel. Romslig og åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Stue, kjøkken og soverom får en solid takhøyde på hele 3 meter. Tre soverom hvorav hovedsoverom med plass for dobbeltseng og nattbord på hver side, i tillegg til avsatt plass til garderobe. Fra gang er det adgang til bad med delikate fliser, wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til en balkong, og fra spisestuen er det dør til innglasset balkong.

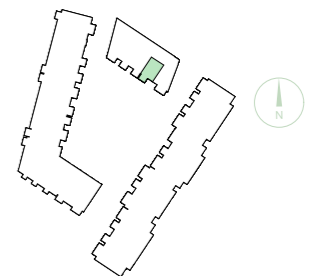
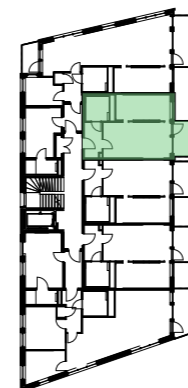


H202

41,5 m ² sum BRA	39 m ² BRA-i	2. etasje
		2-roms
	6 m ² balkong 6 m ² sum TBA	1 bod 2,5 m ² BRA-e

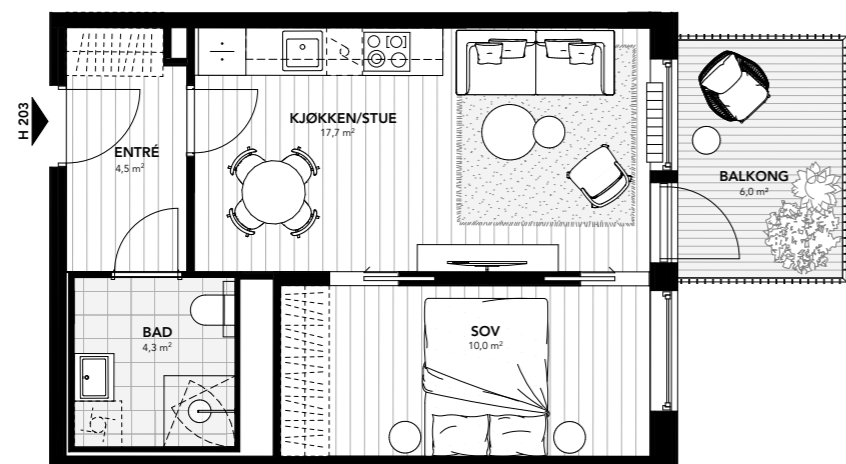


Attraktiv 2-roms leilighet med entré med avsatt plass til garderobe. Leiligheten får en åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Soverommet er romslig og har god plass til dobbeltseng, nattbord på hver side av sengen og garderobe. Fra gangen har du adgang til delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til balkong.

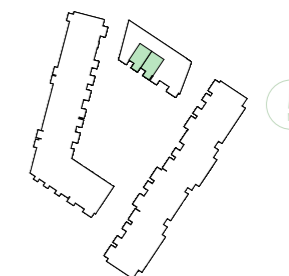
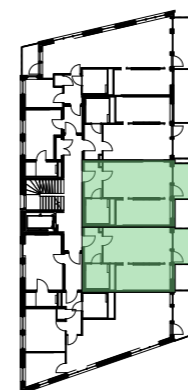


H203-204

41,5 m ² sum BRA	39 m ² BRA-i	2.-4. etasje
		2-roms
	6 m ² balkong 6 m ² sum TBA	1 bod 2,5 m ² BRA-e

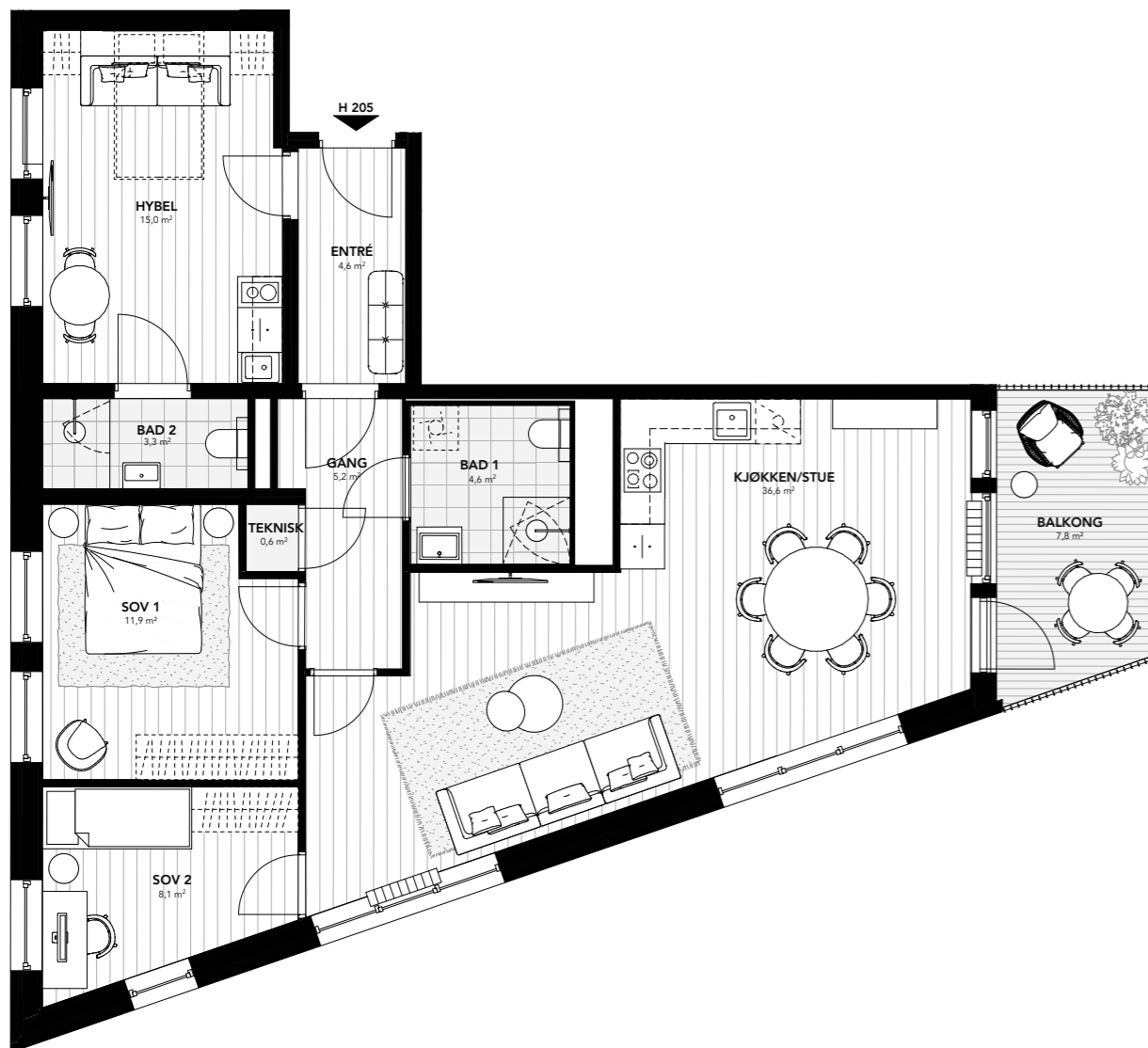


Attraktiv 2-roms leilighet med entré med avsatt plass til garderobe. Leiligheten får en åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Soverommet er romslig og har god plass til dobbeltseng, nattbord på hver side av sengen og garderobe. Fra gangen har du adgang til delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til balkong.

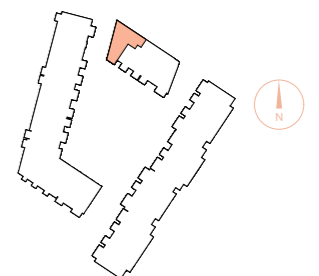
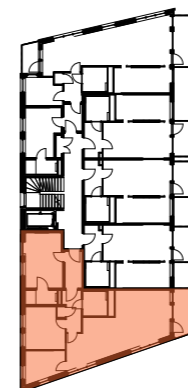


H205

100 m ² sum BRA	95 m ² BRA-i	2. etasje
		4-roms
	7,8 m ² balkong 7,8 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e

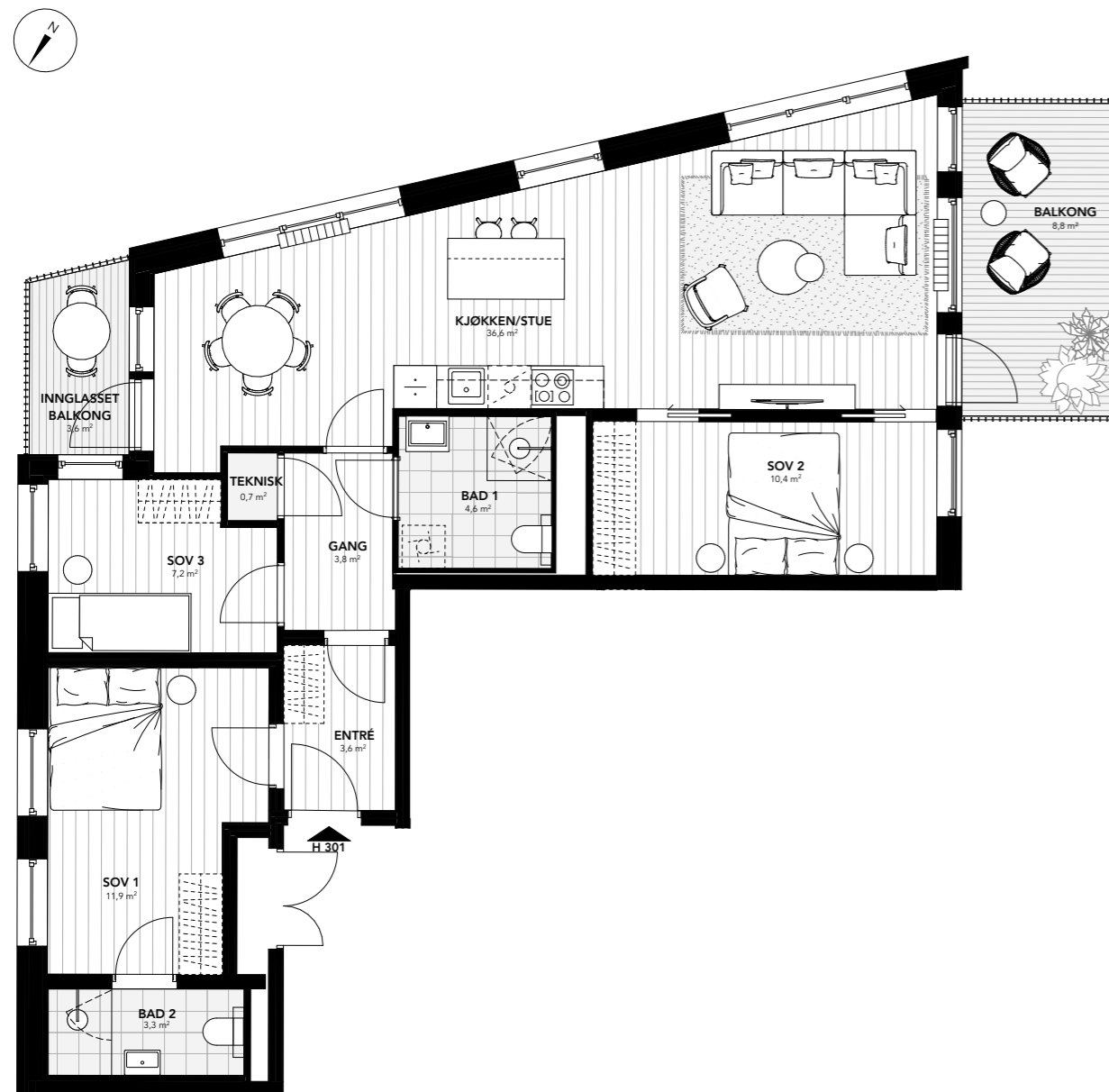


Stor gjennomgående 4-roms hjørneleilighet med egen hybeldel. Romslig og åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Tre soverom hvorav hovedsoverom med plass for dobbeltseng og nattbord på hver side, i tillegg til avsatt plass til garderobe. Fra gang er det adkomst til bad med delikate fliser, wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin.

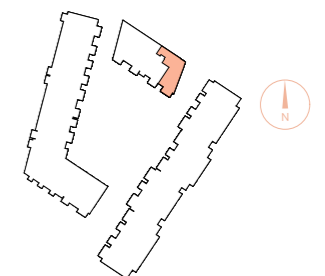
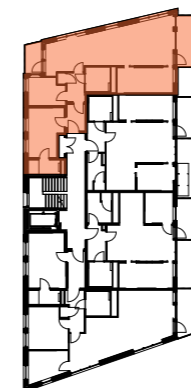


H301-401

96 m ² sum BRA	87 m ² BRA-i	3.-4. etasje
		4-roms
	4 m ² BRA-b	1 bod 5 m ² BRA-e
	8,8 m ² balkong 8,8 m ² sum TBA	



Stor gjennomgående 4-roms hjørneleilighet med entré med plass til garderobe. Romslig og åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Tre soverom hvorav hovedsoverom med plass for dobbeltseng og nattbord på hver side, i tillegg til avsatt plass til garderobe og direkte adkomst til eget bad med dusj, wc og servant. Fra gang er det adkomst til boligens første bad med delikate fliser, wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til balkong som vender inn mot hyggelig gårdsrom, og fra spisestuen er det dør til innglasset balkong.

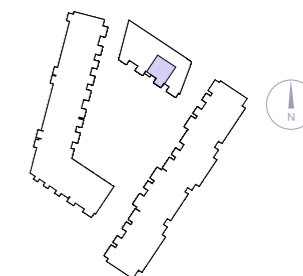
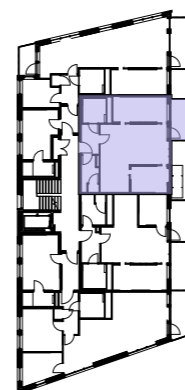


H302-402

64 m ² sum BRA	59 m ² BRA-i	3.-4. etasje
		3-roms
	7 m ² balkong 7 m ² sum TBA	1 sportsbod 5 m ² BRA-e

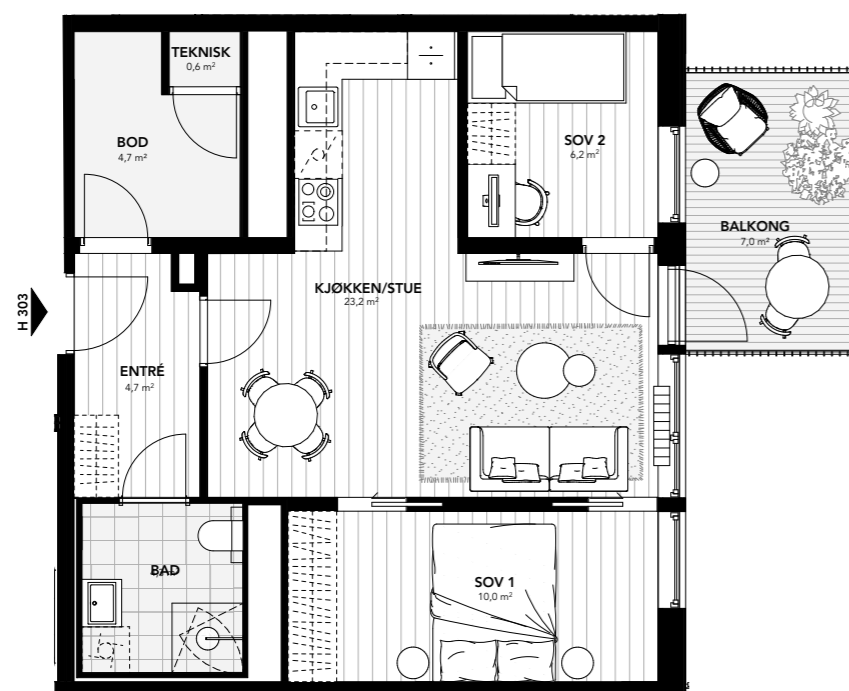


Flott 3-roms leilighet med entré med avsatt plass til garderobe og adgang til innvendig bod. Leiligheten får en stor åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. To soverom hvorav hovedsoverom har plass til dobbeltseng og stor garderobe. Delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stue er det utgang til begge boligens balkong.

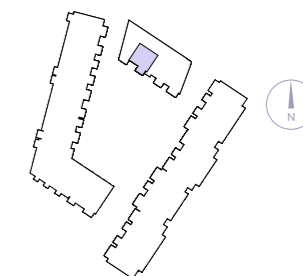
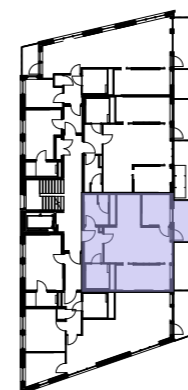


H303-403

64 m ² sum BRA	59 m ² BRA-i	3.-4. etasje
		3-roms
	7 m ² balkong 7 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e

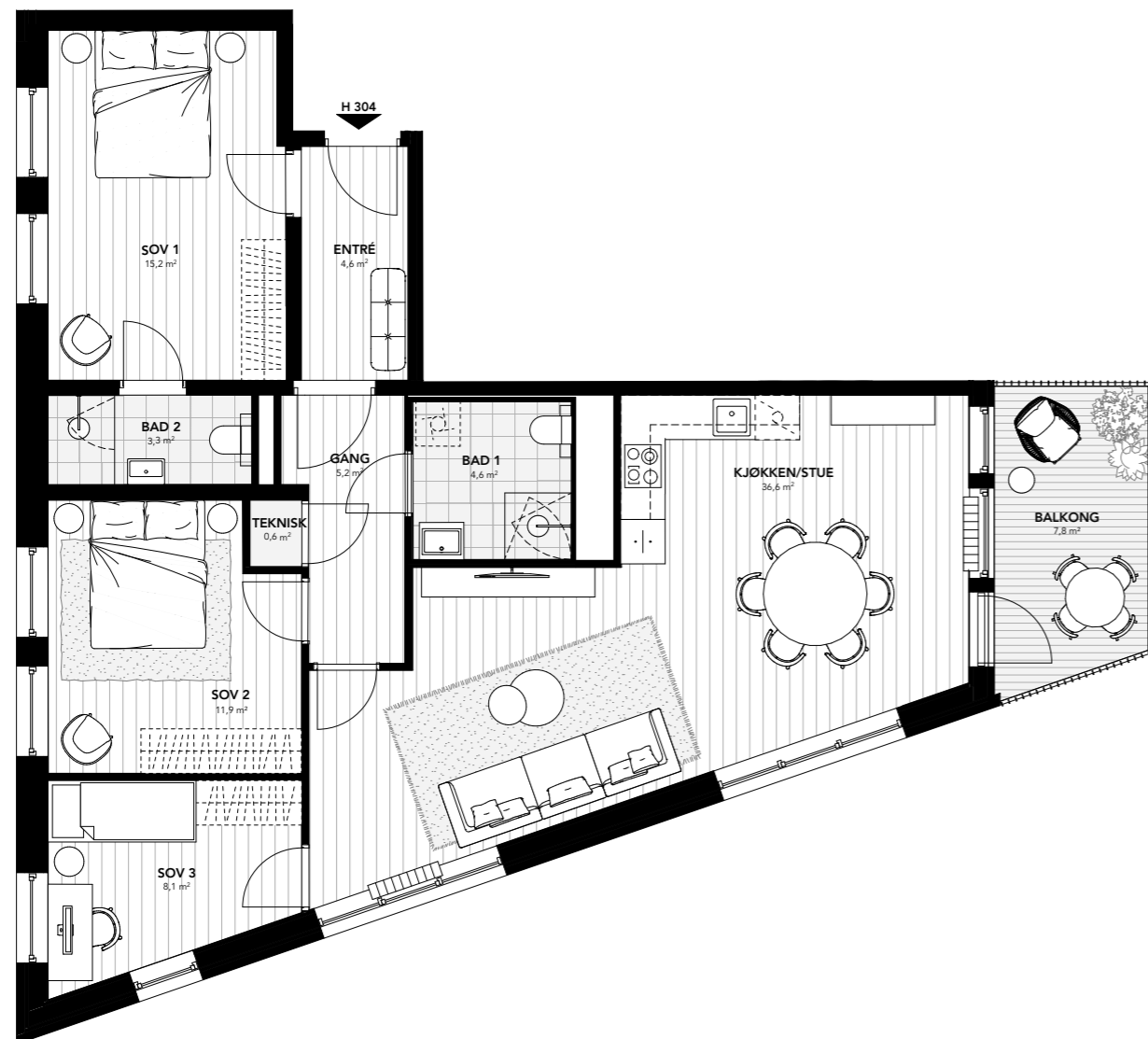


Flott 3-roms leilighet med entré med avsatt plass til garderobe og adgang til innvendig bod. Leiligheten får en åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. To soverom hvorav hovedsoverom har plass til dobbeltseng og stor garderobe. Delikat flislagt bad med wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stue er det utgang til begge boligens balkong.

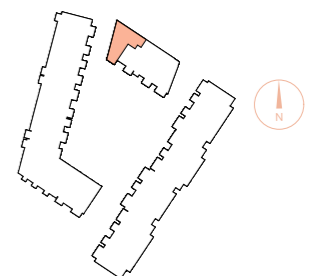
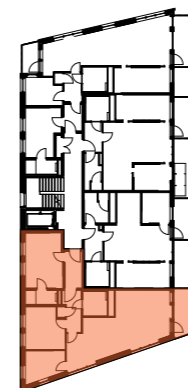


H304-404

100 m ² sum BRA	95 m ² BRA-i	3.-4. etasje
		4-roms
	7,8 m ² balkong 7,8 m ² sum TBA	1 bod 5 m ² BRA-e



Stor lys 4-roms hjørneleilighet. Romslig og åpen stue- og kjøkkenløsning med fine møbleringsmuligheter. Tre soverom hvorav hovedsoverom med plass for dobbeltseng og nattbord på hver side, i tillegg til avsatt plass til garderobe og direkte adkomst til eget bad med dusj, wc og servant. Fra gang er det adkomst til boligens første bad med delikate fliser, wc, servant, dusj og opplegg for vaskemaskin. Fra stuen er det utgang til balkong som vender inn mot hyggelig gårdsrom.





Illustrasjon. Avvik vil forekomme.

Der mulighetene er mange

